

Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal 2024-03-14, kl. 08:30 - 16:00
Beslutande	Se särskild närvaroförteckning
Utse att justera	Krister Pounu (KD), Anders Fors (S)
Övriga deltagande	Jenny Naarttijärvi, Förvaltningschef Hanna Sälgfors, Insatsledare § 26-27 Kristoffer Johansson, Byggnadsinspektör § 26-41 Mikael Salomonsson, Miljöinspektör § 26-33 Moa Rönnhagen, Livsmedelsinspektör Peter Engström, Kommunjurist § 28 Lisa Brown, Praktikant
Sekreterare:	
Ordförande:	Åsa Hirvelä § 26-49
Justerande:	Mats Niemi § 26-49
Justerande:	Krister Pounu § 26-49
Justerande:	Anders Fors § 26-49
Bevis – justering av miljö- och byggnämndens protokoll har tillkännagivits genom anslag.	
Sammanträdesdatum	2024-03-14
Datum för justering	Digital justering
Datum för anslags nedtagande	2024-04
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggnadsförvaltningen
Underskrift	Åsa Hirvelä

NÄRVARO- OCH VOTERINGSLISTA MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN 2024-03-14 Kl 08:30		NÄRVARANDE	MoB		MoB		MoB		MoB		MoB		MoB		MoB		MoB	
		R = Röst- berättigad ersättare	§		§		§		§		§		§		§		§	
			JA	NEJ	JA	NEJ	JA	NEJ	JA	NEJ	JA	NEJ	JA	NEJ	JA	NEJ	JA	NEJ
	LEDAMÖTER																	
S	Mats Niemi	I																
S	Oskar Nilsson																	
S	Mats Sidmalm	I																
SL	Per-Gustav Idivuoma	I																
KD	Krister Pounu Justerare	I																
M	Lars-Johan Dalhäggs§§26-27,34-40,49	I																
C	Katarina Hjertell																	
	ERSÄTTARE																	
S	Anders Fors Justerare	R I																
S	Marita Sirkka §§ 28, 33, 41-48	R I																
V	Liselott Johansson																	
FI	Lisa Forsberg §§ 28, 33, 41-48	R I																
M	Johan Henriksson																	
SJVP	Sten Nylén §§ 26-27, 34-40, 49	R I																
SD	Charlie Fjällborg Ojanlatva																	

**Tid** 2024-03-14, kl. 08:30**Plats** Kommunstyrelsen

Ärenden	Bil nr	Dnr	§ nr
1. Tillsynsplan 2024 för Kiruna Räddningstjänst		G-2024-20	§ 26
2. Information Räddningstjänst 2024		G-2024-4	§ 27
3. Utbildning 2024		G-2024-27	§ 28
4. Plan för livsmedelskontroll i Kiruna kommun år 2024-2026 samt verksamhetsplan 2024		G-2024-25	§ 29
5. Kontrollstrategi 2024- 2026 Luftkvalitet i Kiruna kommun		G-2024-23	§ 30
6. Uppföljning av tillsyns- och verksamhetsplan enligt miljöbalken,tillsynsåret 2023		G-2024-24	§ 31
7. Uppföljning av regionala miljömål 2023		G-2024-28	§ 32
8. Information Miljöärenden 2024		G-2024-3	§ 33
9. Kiruna Mertjärvi 2:5, Strandskyddsdispens nybyggnad- Luftledning för elnät samt transformatorstation och kabelskåp		B-2023-734	§ 34
10. IDIVUOMA 16:1, Bygglov - Ansökan om strandskyddsdispens		B-2023-469	§ 35



11.	DEPÅN 1, Bygglov nybyggnad- Kontorsbyggnad	B-2024-15	§ 36
12.	PAKSUNIEMI 2:80, Strandskyddsdispens nybyggnad	B-2021-467	§ 37
13.	JUKKASJÄRVI 17:10, Strandskyddsdispens nybyggnad	B-2023-579	§ 38
14.	TUOLLUVAARA 1:1, Bygglov nybyggnad- Kontorsbyggnad Pekinghuset	B-2023-729	§ 39
15.	TVÄTTSTUGAN 1, Bygglov nybyggnad- Torn med tillhörande teknikskåp	B-2024-23	§ 40
16.	Information Bygg- och Trafikärenden 2024	G-2024-5	§ 41
17.	Dataskyddsbud i miljö- och byggnämnden	G-2024-16	§ 42
18.	Val av ledamöter och ersättare till Miljö- och byggnämndens arbetsutskott 2024-2026	G-2024-1	§ 43
19.	Verksamhetsberättelse 2023	G-2024-22	§ 44
20.	Verksamhetsplan 2024	G-2024-26	§ 45
21.	Förvaltningschefen informerar 2024	G-2024-6	§ 46
22.	Delgivningar 2024	G-2024-7	§ 47



23.	Delegationsbeslut 2024	G-2024-8	§ 48
-----	------------------------	----------	------

24.	GOLVET 7 Bygglov nybyggnad- Bodar	B-2023-643	§ 49
-----	-----------------------------------	------------	------

Mats Niemi
Miljö- och byggnämndens ordförande

Tänk på astmatiker - använd ej starka dofter och parfym.
Mobiltelefoner skall under sammanträdet vara inställda på "tyst" signal, såvitt inte en ledamot i förväg anmäler att viktigt samtal väntas. För presidiet råder totalt förbud för påslagna mobiltelefoner under sammanträdet såvitt inte anmälan om väntat viktigt samtal görs vid mötets början. Kom ihåg att ovanstående regler gäller då du som representant för Kiruna kommun

§ 26

G-2024-20

Tillsynsplan 2024 för Kiruna Räddningstjänst

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att godkänna tillsynsplan för 2024, enligt lagen om skydd mot olyckor (SFS 2003:778) och lagen om brandfarliga och explosiva varor (SFS 2010:1011), för verksamhetsår 2024

Beskrivning av ärendet

Tillsynsplan 2024:

Enligt 5 kap 1§ lag om skydd mot olyckor (LSO) utövar kommunen tillsynen av lagens efterlevande inom kommunens område. Enligt 16 § lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE) svarar den eller de kommunala nämnder som svarar för räddningstjänst för att tillsyn av brandfarliga varor utförs. Det är en uppgift för Kommunen att fastställa vilka tillsyner som skall genomföras. I november 2021 gav MSB ut en ny förförskrift om kommunens tillsyn enligt LSO som trädde i kraft 2022-07-01 MSBFS 2021:8 ”Från Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor;” Räddningstjänstens bedömning är att vi till största del redan arbetar i enlighet med denna förförskrift.

Hantering av ärendet

Tillsynsurval 2023:

Räddningstjänsten i Kiruna kommun väljer att under 2024 genomföra tillsyner (LSO/LBE) enligt tillsynsplanen. I tillsynsplanen beskrivs de riktlinjer räddningstjänsten valt att använda. Tillsynsplanen bygger på resultatet av tillsyner gjorda under tidigare år där det funnits brister vid tillsyner på valda objekt/verksamheter enligt tillsynsplanen.

Lokal personal inom deltiden och brandvärnen engageras i tillsyner i byarna i mån av deras tid. Kiruna räddningstjänst kommer under året 2024 att bedriva tillsyner enligt LSO och LBE enligt följande:

Regelbunden tillsyn

1. Under 2024 ska Kiruna räddningstjänst genomföra tillsyner enligt framtagen Objektlista och med intervall enligt räddningstjänstens PM 007, Tillsynsintervall.
2. Anläggningar som omfattas av kraven i LSO 2 kap 4 § (farlig verksamhet).

Tematillsyn

3. Inventering och översyn av tillfällig övernattning främst så kallade entreprenörsboenden samt stadigvarande övernattning (primärt villor uppförda som en- eller tvåfamiljshus som idag används som flerfamiljshus) för att se om brandskyddet är tillfredsställande.
4. Tillsyn av trapphus i flerfamiljshus genomförs som en fortsättning på 2023 års projekt för att säkerställa utrymnings säkerheten från lägenheter.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 26 forts.

5. Orientering och vid behov tillsyn av byggnationer i nya Kiruna centrum. Syftet är att säkerställa att ett tillfredställande brandskydd finns genom att det nya byggnadstekniska och organisatoriska brandskyddet fungerar.
6. Tillsyn av industrifastigheter. Syftet är primärt att undersöka i vilken omfattning bränder kan ske och möjligheterna till räddningsinsats.

Händelsebaserad tillsyn

7. Kommer att utföras efter behov.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna tillsynsplan för 2024, enligt lagen om skydd mot olyckor (SFS 2003:778) och lagen om brandfarliga och explosiva varor (SFS 2010:1011), för verksamhetsår 2024

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 27

G-2024-4

Information Räddningstjänst 2024

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Insatsledare Hanna Sälgfors informerar i ärendet.

Hantering av ärendet

- Delbeslut är taget i SKR
VB och RIL får jobba upp till 24 timmar i sommar.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 28

G-2024-27

Utbildning 2024

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att utbildningen/ informationen läggs med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Kommunjurist Peter Engström håller i utbildningstillfället.

- Juridik - myndighetsnämnd mm

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att utbildningen/ informationen läggs med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 29

G-2024-25

Plan för livsmedelskontroll i Kiruna kommun år 2024 - 2026 samt verksamhetsplan 2024

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att anta Plan för livsmedelskontroll i Kiruna kommun år 2024–2026 med tillhörande Verksamhetsplan för 2024

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden är behörig kontrollmyndighet för de livsmedelsverksamheter inom kommunen där den kommunala nämnden är behörig myndighet enligt 23 § livsmedelsförordningen (2006:813) och 11 § livsmedelslagen (2006:804). Enligt 3 e § livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll ska kontrollmyndigheten årligen fastställa en plan för livsmedelskontrollen. Planen ska avse en period om minst tre år och omfatta samtliga områden som myndigheten ansvarar för.

Av planen ska framgå kontrollbehovet av de olika verksamhetstyperna, myndighetens prioriteringar, hur olika kontrollmetoder planeras användas, vilka resurser som behövs för kontrollen, hur de nationella kontrollmålen beaktas samt slutligen vilka utvärderingar av kontrolleffekten som gjorts.

Kontrollplanen är övergripande för hela perioden och en detaljerad planering av kontrollen finns i ”Verksamhetsplan 2024”.

Hantering av ärendet

Periodens kontrollplan omfattar förutom generella bestämmelser som funnits i tidigare års kontrollplaner:

- Övergripande mål med förankring i både de nationella målen för livsmedelskontrollen samt de lokala målen uppsatta för miljö-och byggnadsförvaltningen
- Mätbara mål som tydliggör hur de övergripande målen ska följas upp
- Aktiviteter för verksamhetsåret 2024 för att uppnå målen vid periodens slut
- Sprintar 2024, ett förtydligande kring vilka kontrollområden som kommer prioriteras för verksamhetsåret 2024

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att anta Plan för livsmedelskontroll i Kiruna kommun år 2024–2026 med tillhörande Verksamhetsplan för 2024

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 30

G-2024-23

Kontrollstrategi 2024 - 2026 Luftkvalitet i Kiruna kommun

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att anta kontrollstrategin

Beskrivning av ärendet

Varje kommun är skyldig att kontrollera att miljö kvalitetsnormerna (MKN) för utomhusluft uppfylls inom sin kommun enligt 26 § i luftkvalitetsförordningen (2010:477). Hur kontrollen av miljö kvalitetsnormer inom en kommun utförs beror bland annat på tidigare mätresultat. Resultaten från mätningar och beräkningar används som underlag för planering av framtida mätinsatser och modellberäkningar som krävs för att miljö kvalitetsnormerna ska uppfyllas. Hur mätningar och beräkningar ska utföras preciseras i luftkvalitetsförordningen och avgörs utifrån kunskap om rådande luftkvalitet, d.v.s. tidigare mätresultat i förhållande till miljö kvalitetsnormer och utvärderingströsklar för respektive luftförorening.

Utvärderingströsklarna består av en övre utvärderingströskel (ÖUT) och en nedre utvärderingströskel (NUT), så kallade tröskelvärden, i halter som avgör hur kommunens kontroll av luftkvaliteten ska gå till.

Hantering av ärendet

En kontrollstrategi togs fram 2024 för Kiruna kommun. Kontrollstrategin ska omfatta minst två kalenderår och uppdateras årligen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att anta kontrollstrategin

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 31

G-2024-24

Uppföljning av tillsyns- och verksamhetsplan enligt miljöbalken, tillsynsåret 2023

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga uppföljningen med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Enligt 12 § miljötillsynsförordning (2011:13) ska en tillsynsmyndighet årligen följa upp och utvärdera sin tillsynsverksamhet. Med utgångspunkt i vad som prioriteras, planeras och bortprioriteras i den årliga tillsynsplanen utvärderas hur myndigheten har följt sin plan och vad som behöver tas med i kommande tillsynsår för att miljöbalkens syfte med tillsynen ska efterlevas.

Hantering av ärendet

Inför 2023 togs det fram två styrdokument för miljö- och hälsoskyddstillsynen, en tillsynsplan och en verksamhetsplan. Denna uppföljning avser båda dessa planer.

Sammanfattning av tillsynsåret 2023:

Tillsynstyp	Behov 2023	Utfall 2023	Plan 2023	Avvikelse
Planerad miljötillsyn	942	489	1102	-613
Planerad hälsoskyddstillsyn	254	80	254	-174
Projekt-tillsyn	1 208	604	868	-264
Händelsestyrd miljötillsyn	836	984	836	148
Händelsestyrd hälsoskyddstillsyn	39	68	39	29
Skattefinansierad miljötillsyn	2 293	3 072	2 293	779
Skattefinansierad hälsoskyddstillsyn	477	390	477	-87
Totalt antal timmar	6 049	5 687	5 869	-182
Årsarbetskrafter	6,05	5,69	5,87	-0,18

Totalt antal levererade timmar är då 5687 h viktat mot planerade 5869 h och tillgängliga 5650 h.

Analys och slutsats:

Det är fortsatt så att den planerade avgiftsfinansierade tillsynen inte hinns med på grund av händelsestyrd och skattefinansierad tillsyn (läs remisser från andra myndigheter). Det har också varit många anmälningsärenden från privatpersoner och dessa prioriteras givetvis. Den största utmaningen är fortsatt den korta barmarkssäsongen i kombination med semestertider. Det är svårt, för att inte säga omöjligt, att bedriva annat än händelsestyrt tillsynsarbete under semesterperioden.

När det gäller projekt-tillsynen så har de projekt som rör den nationella tillsynsstrategin inte blivit genomförda. Detta främst på grund av att vägledningar saknats. I övrigt har det gått åt mer tid till

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 31 forts.

registervård och övergripande miljöarbete än vad som var planerat. Det är i klartext genomgång av hälsoskyddsregistret respektive arbetet med miljömålen.

Måluppföljelsen har varit sviktande på grund av samma faktorer. Det kan dock konstateras att servicenivån avseende handläggningstider och NKI fortsatt är på en hög nivå. Det gjordes också ett tidigt vägval att inte lägga ner tid på blanketter och lathundar och istället lägga fokus på införande av e-tjänster. Inför 2024 kommer målen struktureras om för att bli tydligare.

Slutligen så kan man konstatera att de resurser som finns levererar ut de timmar som förväntas men tiden går åt till andra saker än vad som planerats. Den fortsatt största tidstjuven är statliga remisser och samråd inför miljöprovningar. En annan dold tidstjuv är det efterarbete som LOVA-inventeringen genererat i form av förelägganden och förbud som behöver följas upp.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att lägga uppföljningen med godkännande till handlingarna

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 32

G-2024-28

Uppföljning av regionala miljömål 2023

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen har som uppdrag att ta fram och följa upp de regionala miljömålen.

Utvärderingen visar en positiv utveckling av tillståndet i miljön när det gäller bland annat luftkvalitet och en del arbete med vatten. På andra viktiga områden, inte minst bevarandet av biologisk mångfald, går utvecklingen åt fel håll. Inget av de 13 miljökvalitetsmål som följs upp regionalt bedöms kunna nås till år 2030. Fyra av målen bedöms som nära att nås. Med minskade statliga anslag inom miljöområdet bedöms möjligheterna att nå miljömålen minska ytterligare.

Norrbottnens miljömålssamordnare Jörgen Nalisvaara är inbjuden till Kommunfullmäktige i april för att berätta mer om miljömålsarbetet i länet.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 33

G-2024-3

Information Miljöärenden 2024

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Livsmedelsinspektör Moa Rönnhagen informerar i ärendet.

Hantering av ärendet

- Copperstone
Förvaltningen har under februari deltagit vid huvudförhandling i målet avseende gruvverksamheten vid Viscaria.
- Kaunis Iron
I och med stoppet på malmbanan så har Kaunis Iron byggt upp ett stort lager fines vid omlastningsterminalen i Pitkijärvi. Det finns inget tillstånd för verksamheten och företaget har tidigare uppgett att de bara ska lagra malm inuti det tält som finns på platsen. Nu finns där en stor hög som är synlig från vägen. I samverkan med Länsstyrelsen genomfördes under förra veckan tillsyn på platsen. Kaunis Iron kommer få ett föreläggande om att väderskydda upplaget samt att se till att det inte byggs på mer.
- Tillsyn
Miljösidan genomför just nu mindre tillsynskampanjer. Denna vecka på värmepannor och framåt blir det bland annat verkstäder och biltvättar. Livsmedelskontrollen har smugit igång men det pågår fortfarande en del jobb med omklassningen. På hälsoskyddssidan har man avslutat tillsynen av förskolorna och är nu inriktade mot skolorna.
- Pollen
Från och med april kommer det finnas en pollenfälla på stadshustaket. Den är en del av pollenkollen och drivs i samarbete med Palynologiska laboratoriet på Naturhistoriska riksmuseet. Vi gör mätningarna och får en liten slant för det. Vår fälla blir den nordligaste i Sverige.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 34

B-2023-734

KIRUNA MERTAJÄRVI 2:5 - Strandskyddsdispens nybyggnad- Luftledning för elnät samt transformatorstation och kabelskåp

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitlet 15 § miljöbalken (1998:808), MB, med stöd av 7 kapitlet 18 b § MB, för uppförande av luftledning på fastigheterna Karesuando 5:4 (3), 8:1 (5), 23:15 samt 23:16, i enlighet med inlämnade kartbilder
- att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitlet 15 § miljöbalken (1998:808), MB, med stöd av 7 kapitlet 18 b § MB, för uppförande av luftledning på fastigheterna Mertajärvi 1:5 (3), 2:5 (2), 10:1 (4), 11:1 (2) (5) samt 5:3, i enlighet med inlämnade kartbilder
- att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitlet 15 § miljöbalken (1998:808), MB, med stöd av 7 kapitlet 18 b § MB, för uppförande av kabelskåp på fastighet Karesuando 23:15 i enlighet med markering på inlämnad kartbild, 85 meter från strandlinjen
- att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitlet 15 § miljöbalken (1998:808), MB, med stöd av 7 kapitlet 18 b § MB, för uppförande av kabelskåp på fastigheten Mertajärvi 2:5 (2) i enlighet med markering på inlämnad kartbild, 45 meter från strandlinjen
- att dispensen endast omfattar den yta som luftledningen respektive kabelskåpen upptar
- att handläggningen av ansökan om strandskyddsdispens kostar 7 104 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2021-06-07--08 § 93

Handlingar som ligger till grund för beslutet

1. Förvaltningens yttrande
2. Ansökan inkommen 2023-12-21; 1
3. Översiktskarta inkl delkartbilder inkommen 2023-12-21; 1
4. Situationsplan inkommen 2024-01-11; 5, fil 2 och 3
5. Berörda fastigheter inkommen 2024-01-11; 5, fil 5

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan som inkom 2023-12-21, från Vattenfall Eldistribution AB genom Kajsa Bengtsson, Kraftkonsult, om strandskyddsdispens för uppförande av en ny luftledning samt två kabelskåp mellan Karesuando och Mertajärvi, fastighet Mertajärvi 2:5 m.fl. Elförsörjningen mellan byarna är ett allmänt intresse och för att uppdatera och vädersäkra elnätet behöver det byggas om. Befintlig luftledning kommer raderas och ersättas med ny luftledning samt till viss del ny

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 34 forts.

markkabel. Strandskyddat område går inte att undvika i vissa delar, likt den befintliga ledning som dock inte är placerad på exakt samma plats. Genom att förlägga de nya ledningarna längs vägar, underlättas anläggandet och underhållet av ledningarna. Två av de planerade kabelskåpen hamnar inom strandskyddat område.

Ansökan omfattar delar av flera olika fastigheter. Ärendet bedöms vara enklast att hantera i en helhet för att få en så överskådlig bild av påverkan på strandskyddet som möjligt.

I ansökan nämns Karesuando 9:2, inget behov av strandskyddsdispens mer än 100 meter till Munajärvi. Karesuando 12:3, inget behov av strandskyddsdispens, närliggande tjärn är enbart ca 800 m².

Hantering av ärendet

Den berörda sträckan omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Området ligger inte heller inom sammanhållen bebyggelse. Kiruna kommuns översiktsplan, antagen 2018, anger området som "GS - Del av skogsbruksmark inom Karesuandobygden, där: Område med areella näringar, skogsbruk samt friluftsliv. Renskötselområden, framförallt vinterbetesmarker, för flera samebyar. Viktigt ur rekreationssynpunkt och värde för besöksnäringen. Runt flera av byarna finns lämpliga områden för fiskevårdsinsatser. Inom området finns ett antal pågående reservatsbildningar.

Området omfattas av riksintresse friluftsliv, rennäring och naturvård. Området ligger inom Könkämä samebys åretruntland.

Beslutsmotivering

Strandskyddet gäller enligt 7 kap. 13 § miljöbalken (1998:808), MB, vid havet, insjöar och vattendrag. Av samma paragraf framgår även att strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Strandskyddet omfattar enligt 7 kap. 14 § miljöbalken (1998:808), MB, land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd.

Enligt 7 kap. 15 § MB får inte anläggningar eller anordningar utföras inom strandskyddsområdet. Enligt 7 kap. 18 b § MB får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 7 kap. 15 § MB om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 7 kap. 18 a § 1 och 2. En grundläggande tanke med strandskyddet är att dispensgivningen skall vara restriktiv och skyddet långsiktigt.

Enligt 7 kap. 18 c § MB kan 6 stycken dispensskäl åberopas. I det aktuella ärendet åberopas dispensskäl punkt 5 – "Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området". Sökande motiverar den valda platsen med stöd av att elnätet behöver förstärkas och att man behöver placera ledningen nära vägen för att underlätta både anläggande och underhåll. Särskilda skäl enligt 7 kap. 18 c § MB bedöms därmed finnas för att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna både för den planerade luftledningen samt det planerade kabelskåpen. Samtliga berörda delar av den planerade ledningen som omfattas av strandskydd ligger i direkt anslutning till vägen mellan Karesuando och Mertajärvi. Dispensskäl

§ 34 forts.

punkt 2, att området är väl avskilt från stranden av väg, bedöms således också vara uppfyllt, för vissa delar.

Av 7 kap. 25 § MB framgår att vid prövning av strandskyddsdispens skall hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får enligt bestämmelsen inte gå längre än vad som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses. Det skall således föreligga en rimlig balans eller proportionalitet mellan vad det allmänna vinner och den enskilde förlorar på grund av inskränkningen. Ledningens och kabelskåpens syfte är att tillgodose ett angeläget allmänt intresse och är inte av sådan art att den utgör en hemfridszon varför det endast är marken ledningen och bygganden upptar som tas i anspråk. Den sökandes enskilda intresse av att använda marken bedöms inte motverka skyddssyftet och anses således väga tyngre än det intresse som det allmänna kan ha till ifrågavarande mark. Ledningen placeras dessutom i direkt anslutning till den allmänna vägen mellan byarna Karesuando och Mertajärvi.

Uppförande av luftledningen samt kabelskåpet bedöms inte påverka riksintressena för naturvård, rennärning samt friluftsliv då de dels anläggs på plats som redan är ianspråktagen samt är en ersättning för en befintlig ledning som ska raseras. Åtgärden bedöms vara av sådan art att djur- och växtlivet inte påverkas på ett oacceptabelt sätt. Luftledningen är inte en sådan anläggning som kräver bygglov. Kabelskåpet kommer att kräva bygglov.

Enligt 7 kap. 26 § MB får strandskyddsdispens endast ges om det är förenligt med strandskyddets syften, vilket anges i 7 kap. 13 § MB. Den sökta åtgärden anses vara förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap 13 § MB.

Mot denna bakgrund bedömer Miljö- och byggnämnden att dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § MB med stöd av 7 kap. 18 b § MB medges för uppförande av luftledning samt kabelskåp i de delar som berörs av strandskydd.

Dispensen föreslås endast omfatta den yta som ledningen respektive kabelskåpen upptar.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

- att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken (1998:808), MB, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, för uppförande av luftledning på fastigheterna Karesuando 5:4 (3), 8:1 (5), 23:15 samt 23:16, i enlighet med inlämnade kartbilder
- att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken (1998:808), MB, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, för uppförande av luftledning på fastigheterna Mertajärvi 1:5 (3), 2:5 (2), 10:1 (4), 11:1 (2) (5) samt 5:3, i enlighet med inlämnade kartbilder
- att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken (1998:808), MB, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, för uppförande av kabelskåp på fastighet Karesuando 23:15 i enlighet med markering på inlämnad kartbild, 85 meter från strandlinjen
- att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken (1998:808), MB, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, för uppförande av kabelskåp på

§ 34 forts.

fastigheten Mertajärvi 2:5 (2) i enlighet med markering på inlämnad kartbild, 45 meter från strandlinjen

att dispensen endast omfattar den yta som luftledningen respektive kabelskåpen upptar

att handläggningen av ansökan om strandskyddsdispens kostar 7 104 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2021-06-07--08 § 93

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 35

B-2023-469

IDIVUOMA 16:1 - Bygglöv - Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att bevilja strandsskyddsdispens enligt 7 kapitlet 18 b-c §§ 1 p. miljöbalken, MB, för nybyggnad av komplementbyggnad med en byggnadsarea om 18 m² på fastigheten Idivuoma 16:1
- att tomtplatsavgränsningen blir enligt bilagd karta ca 1 300 m²
- att handläggningen av ansökan om strandskyddsdispens kostar 7 104 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2022-06-07 § 60

Handlingar som ligger till grund för beslutet

1. Förvaltningens yttrande
2. Ansökan, 2023-09-10; 1
3. Översikt, 2024-02-28; 8
4. Situationsplan, 2023-09-10; 1
5. Förbättringsåtgärd, 2024-02-05; 5, fil nr 4
6. Byggnaden uppförd 1957, 2024-02-28; 7
7. Tomtplatsavgränsning, 2024-02-28; 9

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan från Annika Holmgren, som har ansökt om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplement-byggnad med en byggnadsarea på 18, m² på fastigheten Idivuoma 16:1. Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område. Fastigheten är bebyggd sedan 1957. På fastigheten finns en huvudbyggnad och komplementbyggnad. Den planerade komplementbyggnadens placeringen blir ca 12 meter från strandlinjen.

Strandskyddsdispens kan anses föreligga för den nuvarande huvudbyggnaden, uppförd innan 1975, varför dispens kan ges för den sökta komplementbyggnaden.

Sökande och förvaltningen har visat genom bilagor att huvudbyggnaden på fastigheten är uppförd på 1950-talet. Ett dokument från Skatteverket visar på nybyggnadsår 1957. Från 1976-12-20 finns dokument om förbättringsåtgärder av bostadshus, alltså byggnaden var uppförd innan 1975.

I närområdet finns fem LIS-områden.

Hantering av ärendet

Beslutsmotivering:

För fastigheten råder det generella strandskyddet som framgår av 7 kap. 14 § MB. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för den allemansrättsliga tillgången till

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 35 forts.

strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § MB.

Inom strandskyddat område får inte nya byggnader uppföras. Då nybyggnad av komplementbyggnad är en förbjuden åtgärd enligt 7 kap. 15 § MB, krävs en dispens från strandskyddet.

I 7 kap. 18 c § MB anges särskilda skäl som ska vara uppfyllda för att en strandskydds-dispens ska kunna beviljas.

Enligt 1 p är ett särskilt skäl att området som dispensen avser, redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är bebyggd sedan 1950-talet, ligger vid sjön Kuortojärvi. Byggnaden uppförs ca 12 meter från strandlinjen.

Miljö- och byggnämnden bedömer att aktuella byggnader är lagligt ianspråktagna.

Den aktuella delen av fastigheten utgörs av planerad tomtmark, byggnaden om 18 m² bedöms inte utöka hemfridszonen.

Miljö- och byggnämnden bedömer att åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för växt- och djurlivet på platsen då byggnaden upptar ett litet område.

I 7 kap. 18 f § MB framgår att en tomtplatsavgränsning ska anges i ett beslut om strandskyddsdispens.

Utifrån de rådande förhållandena på fastigheten, är bedömningen att hemfridszonen inte utökas av den planerade åtgärden. Den fastställda tomtplatsavgränsningen är ca 1 300 m².

Tomtplatsavgränsningen förändrar inte en fri passage för allmänheten närmast stranden. Miljö- och byggnämnden bedömer att sökt åtgärd inte strider mot strandskyddets syften. Detta då åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtlivet. Vidare bedömer nämnden att en strandskyddsdispens för sökt åtgärd inte påverkar den allemansrättsliga tillgången till strandområdet.

Miljö- och byggnämnden bedömer därför att det finns särskilda skäl för att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i enlighet med 7 kap. 18 b-c §§ 1 st. 1 p MB då området som dispensen avser, redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att bevilja strandsskyddsdispens enligt 7 kapitlet 18 b-c §§ 1 p. miljöbalken, MB, för nybyggnad av komplementbyggnad med en byggnadsarea om 18 m² på fastigheten Idivuoma 16:1

att tomtplatsavgränsningen blir enligt bilagd karta ca 1 300 m²

att handläggningen av ansökan om strandskyddsdispens kostar 7 104 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2022-06-07 § 60

§ 35 forts.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 36

B-2024-15

DEPÅN 1 - Bygglov nybyggnad- Kontorsbyggnad

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bevilja ansökan om bygglov för kontorsbyggnad på fastigheten Depån 1 med stöd av 9 kapitlet 31 b § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, eftersom åtgärden betraktas som en liten avvikelse

Handlingar som ligger till grund för beslutet

- | | |
|---------------------------|----------------|
| 1. Ansökan | 2024-01-10; 1 |
| 2. Situationsplan | 2024-01-10; 1 |
| 3. Plan o sektion, plan 1 | 2024-01-10; 1 |
| 4. Planritning, plan 2 | 2024-01-10; 1 |
| 5. Fasadritningar | 2024-01-10; 1 |
| 6. Yttrande från sökande | 2024-03-04; 11 |

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan från LTH AB, via Lennart Häggroth, om bygglov för kontorsbyggnad på fastigheten Depån 1. Ansökan avser bygglov för kontorsbyggnad om 628 m² BTA, i två plan. Byggnaden är uppförd på plintar med uppvärmning via fjärrvärme. Ansökan avser även fasadändring för insättning av nödutgångar.

På fastigheten beviljade Miljö- och Byggnämnden 2021-11-22 ett tidsbegränsat bygglov tom 2027-03-06 för kontorsbyggnad.

Hantering av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar, att avslå ansökan om bygglov för kontorsbyggnad på fastigheten Depån 1 med stöd av 9 kap. 30, 31 b och 31 c §§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Fastigheten omfattas av detaljplan 25-P 78/77. Bestämmelserna innebär att området är avsett för småindustri. Byggnader ska placeras utanför område markerat som prick-mark. Endast källarlösa hus. Planen godkänner 9 meter som byggnadshöjd och 12 meter som nockhöjd, aktuell byggnad understiger dessa mått. Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. I gällande detaljplan finns inget stöd för uppförande av kontorsbyggnad.

Sökande menar at kontorsbyggnaden kan ses som komplement till den befintliga industriverksamheten som bedrivs på fastigheten.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har meddelat sökande avdelningens bedömning om att avslå ansökan, då det inte bedöms som lämpligt att placera en kontorsbyggnad på ett industriområde, samt att åtgärden strider mot syftet med gällande detaljplan. Sökanden har fått tillfälle att yttra sig i frågan.

Sakägare och remissinstanser är hörda, inga synpunkter har inkommit.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 36 forts.

Kommunicering:

Förslaget om avslag är utskickat till sökande.

2024-02-21 möte med Lennart Häggroth (byggherre) och Patrik Tuoremaa (KA), de kommer i sitt yttrande att argumentera för att kontorsbyggnaden ska ses som ett komplement.

Sökande inkommer med ett yttrande 2024-03-04, sökande argumenterar för att åtgärden kan ses som ett lämpligt komplement till befintlig verksamhet. Förvaltningen finner inte att åtgärden går att tolka in som småindustri, handboken vid planens framtagande ger inte stöd för att uppföra en kontorsbyggnad.

Beslutsmotivering:

Enligt 9 kap. 33 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, kan bygglov ges för en liten avvikelse, den planerade åtgärden kan inte ses som en liten avvikelse.

Åtgärden kan inte ses som ett komplement enligt 9 kap. 31 c, PBL. Kontorsbyggnaden blir den dominerande byggnaden på fastigheten.

Då den sökta åtgärden avser en kontorsbyggnad på ett område som är planlagt och används som industriområde bedöms inte kraven i 2 och 8 kap. PBL kunna bli uppfyllda. Placering av en kontorsbyggnad, på ett industriområde med aktiv verksamhet bedöms inte vara lämpligt.

Även med beaktande att det tidigare är beviljat tidsbegränsat bygglov för kontorsbyggnad på fastigheten, gör förvaltningen nedanstående bedömning.

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer sammantaget att en kontorsbyggnad i ett industriområde strider mot syftet med detaljplanen att sökt åtgärd inte är förenlig med de krav som ställs i 9 kap. 30 § och 31 b § eller 31 c § PBL och att bygglov därför inte kan beviljas.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Anders Fors (S), med bifall av Sten Nylén (SJVP), Lars-Johan Dalhagg (M)

att bevilja ansökan om bygglov för kontorsbyggnad på fastigheten Depån 1 med stöd av 9 kapitlet 31 b § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, eftersom åtgärden betraktas som en liten avvikelse

Nämnden beslutar i enlighet med Anders Fors m.fl. yrkande.

§ 37

B-2021-467

PAKSUNIEMI 2:80 - Strandskyddsdispens nybyggnad

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att bevilja strandsskyddsdispens enligt 7 kapitlet 18 b-c §§ 1 p. Miljöbalken, MB, för nybyggnad av förråd/garage med en byggnadsarea om 64 m² på fastigheten Paksuniemi 2:80
- att tomtplatsavgränsningen sammanfaller med fastighetsgränserna och har en storlek om 1631 m².
- att följande villkor gäller för dispensen:
- Bastun med tillhörande trädäck/ badtunna som står vid tomtgräns på fastighetens nordöstra del flyttas, så att hela anläggningen är minst 25 meter från strandlinjen och inryms inom 15 meter från huvudbyggnaden/ nya fritidshuset

Handlingar som ligger till grund för beslutet

1. Förvaltningens yttrande
2. Ansökan inkommen 2021-06-14 löpnr 1
3. Situationsplaner inkommen 2023-04-14 löpnr 29
4. Plan- och sektionsritning inkommen 2023-04-14 löpnr 29
5. Redovisning av årtal när byggnad är uppförd 2024-02-28 löpnr 45

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan från Lars Erik Håkan Eriksson, om strandskyddsdispens för nybyggnad av en komplementbyggnad med en byggnadsarea på 64 m² på fastigheten Paksuniemi 2:80. Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område. Fastigheten avstyckades 1967-11-10 och det gamla fritidshuset uppfördes med ett bygglov daterat 1970-08-06.

Hantering av ärendet

Beslutsmotivering:

För hela av fastigheten råder sedan 1999-07-01 det generella strandskyddet som framgår av 7 kap. 14 § MB. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för den allemansrättsliga tillgången till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § MB.

Mellan 1975-06-30 till 1999-07-01 var strandskyddet upphävt på hela fastigheten Paksuniemi 2:80 genom de avgränsningsbeslut som Länsstyrelsen i Norrbotten beslutat om 1975-06-30 (dnr 11.123-10-75) samt 1979-06-01 (dnr 11.123-75-79). Av dessa beslut framgår att fastigheter som avstyckats

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 37 forts.

för fritids- och permanentbebyggelseändamål inte ska omfattas av strandskydd såvida avstyckningen inte är mer än tio år gammal och fortfarande obebyggd.

Inom strandskyddat område får inte nya byggnader uppföras. Då nybyggnad av ett garage/ förråd är en förbjuden åtgärd enligt 7 kap. 15 § MB, krävs en dispens från strandskyddet.

I 7 kap. 18 c § MB anges särskilda skäl som ska vara uppfyllda för att en strandskyddsdispens ska kunna beviljas.

Enligt 1 p är ett särskilt skäl att området som dispensen avser, redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten avstyckades år 1967 och var vid tillfället för avstyckningen obebyggd. Av avstyckningshandlingarna framgår att avstyckningen skedde för fritidsbostadsändamål. För det gamla fritidshuset som finns på fastigheten finns ett bygglov från 1970. Övriga byggnader på fastigheten förutom bastun har tillkommit i omgångar fram till slutet på -80 talet. Se bilaga för detaljerad information.

Miljö- och byggnämnden har anlitat Metria för att mäta in den byggnad (bastu) uppförd i början av 2000 talet, som står vid fastighetens nordöstra hörn och som vid visst kartmaterial kan upplevas stå på/ utanför fastighetsgränsen. Inmätningen visar att byggnaden står på rätt sida av fastighetsgräns. Se bilaga för detaljerad information. Det är denna byggnad med tillhörande trädäck som ska flyttas i enlighet med villkoret i beslutet.

Av Handbok 2009:4 utgåva 2, Strandskydd- en vägledning för planering och prövning framgår det av punkt 4.5.3 att ett beslut kan villkoras med tex att en bod ska flyttas.

Miljö- och byggnämnden bedömer därför att aktuella byggnader är lagligt ianspråktagna.

Den aktuella delen av fastigheten utgörs av en grusad yta, nybyggnad av ett garage/förråd om 64 m² som placeras i den sydvästra delen av fastigheten bedöms inte utöka hemfridszonen.

Miljö- och byggnämnden bedömer att åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för växt- och djurlivet på platsen då byggnaden uppförs är en grusad yta.

I 7 kap. 18 f § MB framgår att en tomtplatsavgränsning ska anges i ett beslut om strandskyddsdispens.

Utifrån de rådande förhållandena på fastigheten är bedömningen att hemfridszonen och tomtplatsavgränsningen sammanfaller med fastighetsgränserna då hela fastigheten bedöms vara ianspråktagen. Den fastställda tomtplatsavgränsningen har därmed en storlek om 1631 m². Tomtplatsavgränsningen förhindrar inte en fri passage för allmänheten närmast stranden.

Miljö- och byggnämnden bedömer att sökt åtgärd inte strider mot strandskyddets syften. Detta då åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtlivet. Vidare bedömer miljö- och byggnämnden att en strandskyddsdispens för sökt åtgärd inte påverkar den allemansrättsliga tillgången till strandområdet.

Miljö- och byggnämnden bedömer därför att det finns särskilda skäl för att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i enlighet med 7 kap. 18 b-c §§ 1 st. 1 p. MB då området som

§ 37 forts.

dispensen avser, redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att bevilja strandsskyddsdispens enligt 7 kap. 18 b-c §§ 1 p. Miljöbalken, MB, för nybyggnad av förråd/garage med en byggnadsarea om 64 m² på fastigheten Paksuniemi 2:80

att tomtplatsavgränsningen sammanfaller med fastighetsgränserna och har en storlek om 1631 m²

att följande villkor gäller för dispensen:

- Bastun med tillhörande trädäck/badtunna som står vid tomtgräns på fastighetens nordöstra del flyttas, så att hela anläggningen är minst 25 meter från strandlinjen och inryms inom 15 meter från huvudbyggnaden/nya fritidshuset.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 38

B-2023-579

JUKKASJÄRVI 17:10 - Strandskyddsdispens nybyggnad

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att bevilja strandsskyddsdispens enligt 7 kapitlet 18 d §. Miljöbalken, MB, för nybyggnad av ett fritidshus med en byggnadsarea om 92 m² på fastigheten Jukkasjärvi 17:10
- att den beslutade tomtplatsavgränsningen är cirka 2630 m² i enlighet med bifogad situationsplan
- att handläggningen av ansökan om strandskyddsdispens kostar 7 104 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2021-06-07--08 § 93

Handlingar som ligger till grund för beslutet

1. Förvaltningens yttrande
2. Ansökan inkommen 2023-11-10 löpnr 1
3. Avsiktsförklaring inkommen 2023-11-10 löpnr 1
4. Fasadritning inkommen 2024-02-07 löpnr 3
5. Situationsplan inkommen 2024-02-07 löpnr 3

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan från Dan Salomonsson, som har ansökt om strandskyddsdispens inför en avstyckning av en ny fastighet. Den nya fastigheten är tänkt för fritidsbebyggelse och sökande har för avsikt att uppföra ett fritidshus med en byggnadsarea om 92 m².

Hantering av ärendet

Beslutsmotivering:

På aktuell del av fastigheten råder det generella strandskyddet som framgår av 7 kap. 14 § MB. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för den allemansrättsliga tillgången till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § MB.

Inom strandskyddat område får inte nya byggnader uppföras. Då nybyggnad av ett fritidshus är en förbjuden åtgärd enligt 7 kap. 15 § MB, krävs en dispens från strandskyddet.

I 7 kap. 18 b § MB anges särskilda skäl som ska vara uppfyllda för att en strandskyddsdispens ska kunna beviljas.

Enligt 18 d § är ett särskilt skäl att enbostadshuset uppförs i anslutning till befintliga enbostadshus.

Miljö- och byggnämnden bedömer att åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för växt- och djurlivet på platsen då byggnaden uppförs på mark som idag är skogsmark. Företrädesvis tall, men med inslag av gran och lite småbjörkar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 38 forts.

I 7 kap. 18 f § MB framgår att en tomtplatsavgränsning ska anges i ett beslut om strandskyddsdispens.

Den fastställda tomtplatsavgränsningen har en storlek cirka 2630 m². Tomtplatsavgränsningen förhindrar inte en fri passage för allmänheten närmast stranden. Den fria passagen mellan tomtplats och strandlinje blir mellan 45 och 80 meter.

Kiruna kommun är en glesbygdskommun. Tätorten Kiruna är relativt liten. Bedömningen är att landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS) inom hela kommunen bidrar till attraktiva livsmiljöer och besöksmål vilket i sin tur kan öka inflyttningen, ge positiva sysselsättningseffekter och bidra till bibehållande och utveckling av service. LIS-områden i fritidshusområden är kopplade till orter med service även om avståndet är långt. En väl fungerande service är viktig för att uppnå social och ekonomisk hållbarhet. Landsbygdsutvecklingen ska också ske med hänsyn till ekologisk hållbarhet.

Aktuellt område F3 Oinakkjärvi - Kallojärvi är utpekad som LIS-område för fritidshus, turism och friluftsliv. En förtätning av fritidsboende ger goda förutsättningar för bibehållen eller utvecklad service i Jukkasjärvi som är serviceort.

Miljö- och byggnämnden bedömer att sökt åtgärd inte strider mot strandskyddets syften. Detta då åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtlivet. Vidare bedömer miljö- och byggnämnden att en strandskyddsdispens för sökt åtgärd inte påverkar den allemansrättsliga tillgången närmast strandområdet.

Miljö- och byggnämnden bedömer därför att det finns särskilda skäl för att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i enlighet med 7 kap. 18 d §. MB då området som dispensen avser, är utpekad som LIS- område och ligger i anslutning till flera en- eller tvåbostadshus.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

- att bevilja strandsskyddsdispens enligt 7 kap. 18 d §. Miljöbalken, MB, för nybyggnad av ett fritidshus med en byggnadsarea om 92 m² på fastigheten Jukkasjärvi 17:10
- att den beslutade tomtplatsavgränsningen är cirka 2630 m² i enlighet med bifogad situationsplan
- att handläggningen av ansökan om strandskyddsdispens kostar 7 104 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2021-06-07--08 § 93

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 39

B-2023-729

Tuolluvaara 1:1 - Bygglov nybyggnad- Kontorsbyggnad Pekinghuset

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att ärendet inte ska avgöras förrän pågående detaljplanearbete har avslutats med stöd av 9 kapitlet 28 § PBL

att om kommunen inte har avslutat detaljplanearbetet inom två år från det att ansökan inkom, 2025-12-21, ska ärendet avgöras utan dröjsmål.

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan från LKAB, om bygglov för nybyggnad av kontorsbyggnad på fastighet Tuolluvaara 1:1. Byggnaden är tänkt att nyttjas som kontorsbyggnad och är en av de byggnader som utpekats som viktiga att bevara från gamla Kiruna C, det så kallade Pekinghuset. Uppförande på platsen kommer alltså att prövas som en nybyggnad genom flytt från dess tidigare plats. För fastigheten gäller detaljplan 2584-P2019/11. Den planerade byggnaden avviker från detaljplanen i den del som avser högsta tillåtna nockhöjd. Avvikelsen är inte att betrakta som en avvikelse som kan beviljas med stöd av 9 kap. 30 – 32 a §§ PBL.

Kiruna kommun har initierat ett planarbete för att möjliggöra uppförande av byggnaden på den sökta platsen. Planarbetet med tillhörande handlingar har inte antagits varav det saknas möjligheter för Miljö- och byggnämnden att villkora ett bygglov mot att planen vinner laga kraft med stöd av 9 kap. 36 § PBL.

Hantering av ärendet

Beslutsmotivering:

Av 9 kap. 28 § PBL, framgår att om ett ärende om lov eller förhandsbesked avser en byggnad eller ett markområde som omfattas av en ansökan om expropriationstillstånd eller av ett påbörjat arbete för att anta, ändra eller upphäva en detaljplan eller områdesbestämmelser, får byggnadsnämnden besluta att ärendet om lov eller förhandsbesked inte ska avgöras förrän frågan om expropriationstillstånd har avgjorts eller planarbetet har avslutats. Om kommunen inte har avslutat planarbetet inom två år från det att ansökan om lov eller förhandsbesked kom in till byggnadsnämnden, ska dock ärendet om lov eller förhandsbesked avgöras utan dröjsmål.

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att Miljö- och byggnämnden har att besluta om att antingen avslå ärendet då förutsättningar för att bevilja lov mot nu gällande detaljplan saknas alternativt att besluta om att ärendet inte ska avgöras förrän planarbetet har avslutats, med stöd av 9 kap. 28 § PBL. Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår nämnden att besluta enligt det senare då kommunens inriktning genom det pågående planarbetet är att möjliggöra byggnaden på den sökta platsen. Sökande har den 2024-03-06 fått förslaget till beslut för kännedom. Synpunkter mot förslaget har inkommit.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 39 forts.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

Att ärendet inte ska avgöras förrän pågående detaljplanearbete har avslutats med stöd av 9 kap. 28 § PBL.

Att om kommunen inte har avslutat detaljplanearbetet inom två år från det att ansökan inkom, 2025-12-21, ska ärendet avgöras utan dröjsmål.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Anders Fors (S) med bifall av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

av Sten Nylén (SJVP) med bifall av Lars-Johan Dalhägg (M)

att bevilja bygglov med stöd av att detaljplanen kommer att antas av kommunfullmäktige och vinna laga kraft

Ordförande finner att två förslag till beslut föreligger. Han ställer dom mot varann i en öppen omröstning, och finner att Anders Fors m.fl. förslag vinner.

Nämnden beslutar således i enlighet med Anders Fors m.fl. yrkande.

§ 40

B-2024-23

TVÄTTSTUGAN 1 - Bygglov nybyggnad- Torn med tillhörande teknikskåp

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov avslås med stöd av 9 kapitlet 30, 31 b samt 31 c §§ plan- och bygglagen (2010:900).

att en avgift om 5 400 kronor tas ut för beslut om avslag.

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan från On Tower Sweden AB, för operatören 3, om bygglov för uppförande av en nätstation med mast om 100 m² på fastigheten TVÄTTSTUGAN 1 (Tuolluvaara idrottsplats) har inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen. Syftet är att uppföra en nätstation och mast på 30 meter, är att öka kapaciteten i det mobila nätet.

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att det saknas skäl för att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 b samt 31 c §§ PBL, och föreslår därmed Miljö- och byggnämnden besluta om att avslå det sökta bygglovet. Sökande har fått ta del av förslaget till beslut.

Hantering av ärendet

Beslutsmotivering:

Enligt 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen (2010:900) skall bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om, bland annat, åtgärden strider mot detaljplanen. Sökt åtgärd avviker från gällande detaljplan 25-KIJ/1508. Nätstationen placeras inom område som är planlagt som "idrottsplats", platsen skall bara användas för idrott och därmed samhörigt ändamål. Ett flertal grannar har hört av sig och är tydliga med att det inte vill ha en mast i området med antenner för dataöverföring och mobilnät. Många invändningar handlar om oro för mastens radiosändare och ev. potentiella konsekvenser på hälsan. Möjlighet att bevilja lov med stöd av ovan paragraf bedöms därmed saknas.

Enligt 9 kapitlet 31 b §, samma lag, får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och är liten eller av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Sökt åtgärd avviker i sin helhet från bestämmelsen om placering på mark som inte får användas till annat ändamål än som idrottsplats, vilket inte bedöms vara en sådan liten avvikelse om avses med paragrafen varav möjlighet att bevilja lov med stöd av densamma saknas. Miljö- och byggnämnden bedömer att åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas, men bedömningen görs att det finns annan plats i området för att placera ett teknikskåp med mast i närheten, där boende inte upplever oro för hälsoeffekterna av radiosändarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 40 forts.

Enligt 9 kapitlet 31 c §, samma lag, gäller att efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplan om åtgärden:

1. är förenlig med detaljplanens syfte, tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse eller
2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Enligt förarbetet till ovan paragraf framgår vad gäller punkt 1 ”att ett angeläget gemensamt behov innebär att det ska vara väsentligt för flera människor att åtgärden kommer till stånd. Det kan bland annat avse en åtgärd som kommer merparten av dem som bor i ett flerbostadshus till godo, till exempel en komplementbyggnad för förvaring av cyklar eller barnvagnar, en ny tvättstuga eller ett förråd som enligt detaljplanen inte får bebyggas. Den sökta åtgärden bedöms vara förenlig med detaljplanens syfte, att möjliggöra transformatorstation på platsen, där genomförandetiden gått ut. Åtgärden bedöms också kunna vara ett sådant angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse som avses med paragrafen. Däremot gör nämnden samma bedömning som ovan, men bedömningen görs att det finns annan plats i området för att placera en nätstation med mast i närheten, där boende inte upplever oro för hälsoeffekterna av radiosändarna, därav bedöms det inte finnas skäl att åberopa punkten 9 kap. 31 c § PBL.

Då åtgärden avviker från gällande detaljplan har ett grannehörande gjorts enligt 9 kap. 25 § PBL. Synpunkter från fastigheterna Villan 3, Heden 7, Borsten 2, Borsten 5, Egnahemmet 6 och Tuolluvaara byaförening.

Tuolluvaara byaförening emotsatte sig inte byggnationen, men har inkommit med synpunkter om att placeringen kommer att hamna på den plats som är tänkt att byggas avbytarbås till hockeyrinken, de ville även påverka konstruktionen/ byggnationen så att masten inte blir möjlig att klättra på. Resterande invändningar handlar om det redan finns bra täckning i området, och att barnen på lekplatsen bredvid tänkt byggnation måste skyddas mot alltför mycket strålning.

Sökande har fått ta del av inkomna yttranden, och har inte inkommit med något svar.

En kommunikering om förslaget till beslut har skett med sökande. Sökande har vid detta tillfälle fått upplysning om att det saknas möjlighet att bevilja bygglov. Sökande fick information om att beslut kommer att fattas av miljö- och byggnämnden den 2024-03-14.

Miljö- och byggnämnden bedömer att det finns möjlighet att placera en nätstation i närområdet med stöd av gällande detaljplan.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår Miljö- och byggnämnden besluta om att avslå sökt bygglov samt ta ut en avgift motsvarande 6 timmar á 900kr enligt tabell 2 i Bygglovstaxa för 2023 som gällde då ansökan inkom till nämnden.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30, 31 b samt 31 c §§ plan- och bygglagen (2010:900)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 40 forts.

att en avgift om 5 400 kr tas ut för beslut om avslag

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 41

G-2024-5

Information Bygg- och Trafikärenden 2024

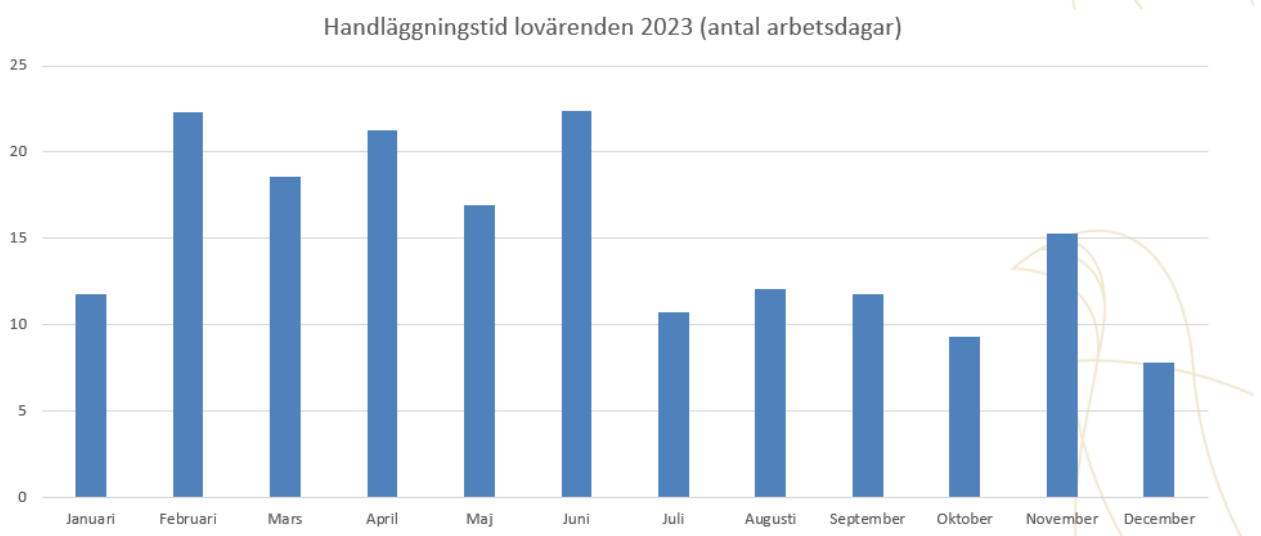
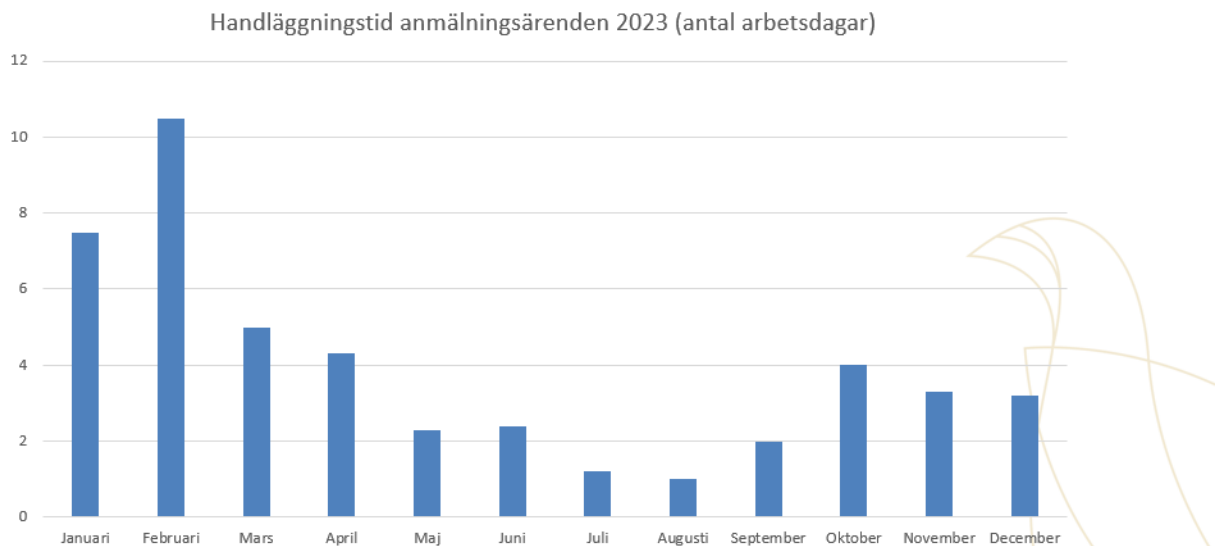
Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Byggnadsinspektör Kristoffer Johansson informerar i ärendet.

Hantering av ärendet



Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 41 forts.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 42

G-2024-16

Dataskyddsbud i miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att Kiruna kommuns dataskyddssamordnare utses till miljö- och byggnämndens dataskyddsbud från och med 2024-03-01

att Kristoffer Baas utses till gruppens kontaktperson

Beskrivning av ärendet

I dataskyddslagstiftningen ställs det krav på att alla myndigheter ska utse ett dataskyddsbud. Anmälan av ett namngivet dataskyddsbud ska göras till Integritetsskyddsmyndigheten senast 2018-05-01.

Dataskyddsbudet ska utses på grundval av yrkesmässiga kvalifikationer och sakkunskap om lagstiftning och praxis avseende dataskydd samt förmågan att fullgöra de uppgifter som åligger dataskyddsbudet enligt dataskyddsförordningen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen anser att Kiruna kommuns dataskyddssamordnare uppfyller de kriterier som ställs på ett dataskyddsbud då gruppen arbetat i många år med dataskyddsarbete.

Dataskyddsbudets arbetsuppgifter

Dataskyddsbudet ska:

- vara ett kunskapsstöd och ge råd inom kommunstyrelsens förvaltningar gällande dataskyddsförordningen och annan tillämplig dataskyddslagstiftning och identifiera kompetensutvecklingsbehov
- initiera, revidera och följa upp dataskyddslagstiftningen inom kommunstyrelsens förvaltningar så att nämnden och dess verksamheter
 - hanterar sina personuppgifter på ett lagligt och korrekt sätt
 - har rutiner för att säkerställa integritetsskyddsarbetet
 - har nödvändiga instruktioner och riktlinjer som berör dataskyddsfrågor
 - har en uppdaterad registerförteckning som beskriver de behandlingar av personuppgifter som sker inom förvaltningarna
 - vid begäran lämnar så kallade registerutdrag
- ta initiativ till det analysarbete som berör dataskyddsfrågor
- bistå vid utredning om misstänkt dataintrång eller annan personuppgiftsincident
- vara kontaktperson gentemot registrerade och hjälpa dem att få rättelse
- vid behov samråda med Integritetsskyddsmyndigheten och vara nämndens kontaktperson gentemot tillsynsmyndigheten
- månatligen rapportera sitt arbete till förvaltningschef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 42 forts.

Ansvar och rollfördelning

Respektive nämnd har ansvaret gentemot Integritetsskyddsmyndigheten och de registrerade för att personuppgifter i verksamheten behandlas på ett lagligt och korrekt sätt. Dataskyddsombudet har inget personligt ansvar för att alla anställda följer reglerna i dataskyddslagstiftningen men har ett ansvar för att hålla sig informerad om respektive förvaltnings och avdelnings verksamhet vad gäller behandlingen av personuppgifter.

Ledningen för varje förvaltning och avdelning ansvarar för att hålla dataskyddsombudet underrettad om vilka personuppgiftsbehandlingar som sker samt den dokumentation och de säkerhetsrutiner som skyddar personuppgifterna.

Dataskyddsombudets ställning och mandat

Dataskyddsombudet ska ha en självständig ställning gentemot nämnd och förvaltningsledning, som kan jämföras med en internrevisors. Kommunkontoret har genom kommunkansliet huvudansvaret för ombudets arbetssituation och ska tillse att denne har tillräckligt med tid, kompetens och resurser för att genomföra sitt uppdrag på ett tillfredsställande sätt.

Kommunkontoret ska ta fram förslag till en årlig budget och plan för dataskyddsarbetet i stort samt en arbetsbeskrivning för dataskyddsombudet, där det fastställs en målsättning samt en behovs- och riskanalys för arbetet. Dataskyddsombudet bestämmer självständigt vilka frågor som ska prioriteras, vare sig styrelsen, nämnden, förvaltningschefen eller någon annan har rätt att ge dataskyddsombudet instruktioner om hur arbetet ska skötas.

Dataskyddsombudet är inte den som avgör hur personuppgifter ska hanteras utan har en rådgivande och reviderande roll. Dataskyddsombudet kan inte avsättas eller bli föremål för sanktioner för att ha utfört sina arbetsuppgifter.

Dataskyddsombudet är bunden av sekretess inom ramen för sitt uppdrag.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att Kiruna kommuns dataskyddssamordnare utses till miljö- och byggnämndens dataskyddsombud från och med 2024-03-01

att Kristoffer Baas utses till gruppens kontaktperson

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 43

G-2024-1

Val av ledamöter och ersättare till Miljö- och byggnämndens arbetsutskott 2024-2026

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att välja Lisa Forsberg (FI) som ersättare i arbetsutskottet

att bordlägga valet av övriga ersättare i arbetsutskottet

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat om att ett arbetsutskott ska inrättas i miljö- och byggnämnden. Av beslutet framgår att arbetsutskottet ska bestå av tre ledamöter och tre ersättare. Arbetsutskottet ska bereda ärenden om beredning behövs. Samt besluta i nämndens ställe där nämndssammanträdet inte kan inväntas.

Utskottet sammanträder på dag och tid som utskottet bestämmer. Sammanträdena ska hållas när ordförande anser att det behövs eller när minst hälften av ledamöterna begär det.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att utse tre ersättare i arbetsutskottet

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Lisa Forsberg (FI)

att välja Lisa Forsberg (FI) som ersättare i arbetsutskottet

av Mats Niemi (S)

att bordlägga valet av övriga ersättare i arbetsutskottet

Nämnden beslutar i enlighet med Lisa Forsbergs och Mats Niemis och yrkande.

§ 44

G-2024-22

Verksamhetsberättelse 2023

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att med väl beröm godkänna verksamhetsberättelsen för 2023

Beskrivning av ärendet

Verksamhetsberättelse för år 2023, för Miljö- och byggnämnden.

Hantering av ärendet

Verksamhetsberättelse Nämnd

Namn på ordförande

Tf. Per Gustav Idivuoma t o m 2023-11-01

Mats Niemi fr o m 2023-11-02

Namn på vice ordförande

Per Gustav Idivuoma

Namn på förvaltningschef

Tf. Julia Vallgren t o m 2023-02-07

Tf. Helena Söderlund t o m 2023-02-28

Jenny Naarttijärvi fr o m 2023-03-01

Miljö- och byggnämnden är en myndighetsnämnd som beslutar i ärenden som rör bygglov miljö-, hälsoskydds-, räddnings- samt trafikärenden. Miljö- och byggnadsförvaltningen består av räddningstjänsten, miljökontoret och bygglovskontoret. Verksamheten är baserad i Kiruna stadshus och i Räddningstjänstens byggnader runt om i kommunen men bedrivs också vid inspektioner, utbildningar samt räddnings- och släckningsinsatser i hela kommunen.

ÅRETS HÄNDELSER

En ny nämnd har tillträtt efter valet 2022.

Flertalet förändringar har skett i lednings och personalstrukturen.

I januari genomfördes det första mötet för Sverige som del av ordförandeskapet i EU-kommissionen, mötet ägde rum i Kiruna. Nämnden, genom räddningstjänsten, hade del i krisledningen. Räddningstjänsten deltog ytterligare i krisledningen för EU-mötet i Luleå under våren. Krisledningen för mötet i Kiruna utgick från räddningstjänstens lokaler

Flertalet förändringar har skett i lednings och personalstrukturen. Nämnden som myndighetsnämnd har under året haft en del vakanser att hantera inom sina områden, mot sommaren har nämnden fått en grundbemanning som räcker till för uppdraget men för att kunna arbeta mot målen behöver ytterligare vakanser återbesättas.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 44 forts.

Överförmyndarnämndens expedition samt säkerhets- och försvarssamordnings funktionerna har flyttats från miljö- och byggnadsförvaltningen till kommunstyrelsens verksamhet under sommaren 2023.

Under hösten 2024 beslutade kommunfullmäktige att anta en budgetprioritering avseende utökning av personal på räddningstjänsten.

Omklassning av kommunens samtliga nästan 300 livsmedelsobjekt har skett under vintern

VÄSENTLIGHET

- Deltagande i krisledningen vid EU-toppmöten, Kiruna och Luleå, medfört extra arbetsbelastning samt kostnader.
- Överförmyndarnämndens expedition samt säkerhets- och försvarssamordnings funktionerna har flyttats från miljö- och byggnadsförvaltningen till kommunstyrelsens verksamhet under sommaren 2023.
- Beslut är fattat av kommunfullmäktige om en budgetprioritering kring att utöka personalen stegvis hos räddningstjänsten under 2024 och 2025.
- Nämnden har en fortsatt stor ingång av remisser och större samråd med omfattande dokumentation vilket gjort att betydande resurser fått avsättas till detta.
- Nämnden har fortsatt en hög nivå på inkommande bygglov/ anmälningar och har inte i likhet med stora delar av övriga Sverige sett en stor nedgång på antalet ansökningar.

MÅL OCH MÅLUPPFYLLELSE

För året hade nämnden tagit tre fokusområden för verksamheten kopplat mot kommunfullmäktiges mål att bli 2500 fler i Kiruna, samt att bli en av Sveriges bästa skol- och omsorgskommuner till 2027. Fokusområdena för miljö- och byggnämnden var, service, hållbarhet och arbetsgivare. Varje mål är uppdelat på tre olika aspekter, genom att följa upp dessa tre och de olika aktiviteterna så bedömer ni om målet är uppfyllt eller inte.

Service:

Med service är fokus på medborgaren, uppföljningen av god service är uppdelad på tre olika aspekter: Kundnöjdhet, digitalisering samt rättssäkerhet.

Nämnden har under 2023 aggregerat resultat på 82 på nöjd kund indexmätningen, vilket klassas som mycket högt. Samtliga av våra myndighetsområden ligger på över 70. Vilket räknas som höga resultat¹. Digitaliseringen har gått framåt, de flesta av våra anmälning/ansökningstjänster finns nu som e-tjänster. Några få är kvar och införs under 2024. Rättssäkerheten är god, men rutiner kan fortsatt utvecklas vidare och kvalitetssäkras.

Målet för 2023 bedöms som uppfyllt.

Hållbarhet:

Vi vill arbeta med fokus på hållbarhet, uppföljningen av hållbarhet är uppdelad på tre olika aspekter: Social- ekologisk- och ekonomisk hållbarhet.

Här är en stor del av planerade aktiviteter genomförda, men några kvarstår. Målet för 2023 bedöms som till största del uppfyllt.

¹ NKI-gradering: 49 eller lägre: Mycket lågt, 50 till 61: Lågt, 62 till 69: Godkänt, 70 till 79: Högt, 80 eller högre: Mycket högt.

§ 44 forts.

Arbetsgivare:

Vi vill arbeta med fokus på våra medarbetare, uppföljningen är uppdelad på tre olika aspekter: Personalnöjdhet, låg andel vakant tid samt frisk arbetsmiljö.

Här är bara en del av de planerade aktiviteterna genomförda, men inom förvaltningen har vi haft höga frisktal samt låg personalomsättning under 2023. Prioritering har lagts på att få igång det systematiska arbetsmiljöarbetet, SAM.

Målet för 2023 bedöms som påbörjat.

EKONOMI

Driftbudgeten uppvisar ett överskott på 3,6 mnkr.

Överskottet beror på ökade intäkter i kombination med vakanta tjänster.

Räddningstjänsten har haft högre kostnader än budgeterat detta beror på övertid samt ökade kostnader för reparationer, räddningstjänsten uppvisar ett negativt resultat på cirka 1,5 mnkr.

Miljökontoret uppvisare ett mindre överskott på 0,6 mnkr som till stor del beror på lägre personalkostnader än budgeterat. Bygglovskontoret uppvisar ett rejält överskott. Det finns tre bakomliggande faktorer för detta. Intäkterna har varit betydligt högre än beräknat på grund av flera stora bygglov. Personalkostnaderna har varit mycket lägre än beräknat på grund av vakanser.

Redovisning per verksamhet	Utfall 2022	Utfall 2023	Budget 2023	Avvikelse utfall/budget
Bygglovsavdelningen	-260	1 214	3 600	2 386
Miljöavdelningen	4 393	5 432	5 991	558
Kontoret	5 633	5 549	7 464	1 914
Miljö- och byggnämnden	324	423	596	173
Driftsprojekt MOB	1	0	0	0
Räddningstjänsten	34 464	37 781	36 335	-1 446
Resultat	44 554	50 400	53 986	3 586

RESULTATRÄKNING	Utfall 2023	Utfall 2022
Intäkter	20 411	18 478
Personalkostnader	- 45 290	- 38 028
Kapitalkostnader	- 1 355	- 1 982
Övriga kostnader	- 24 166	- 23 021
Nettokostnader	- 50 400	- 44 554
Skattemedel	53 986	50 187
Resultat	3 586	5 633

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 44 forts.

FRAMTID

Miljö- och byggnadsnämnden arbetar vidare med att leverera samhällsservice med budget i balans. Vi samverkar med aktörer i samhällsomvandlingen för att hitta tydliga och enkla samverkansformer i syfte att underlätta både investeringar och myndighetsutövning. En god arbetsmiljö minskar personalomsättningen och rutinerade medarbetare jobbar effektivt. Det är därför viktigt för oss att se till att arbetsmiljön är god eftersom det i slutändan gynnar kommunmedborgarna vid myndighetsutövningen. Vi strävar också efter samverkan utanför kommunen där det gynnar Kiruna och dess medborgare varför vi exempelvis samverkar med Myndigheten för samhällsskydd och beredskap kring räddnings- och krishanteringsfrågor.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna verksamhetsberättelsen för 2023

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att med väl beröm godkänna verksamhetsberättelsen för 2023

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 45

G-2024-26

Verksamhetsplan 2024

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att anta förslaget till verksamhetsplan för 2024

Beskrivning av ärendet

Förvaltningschef Jenny Naarttijärvi föredrar ärendet.

Verksamhetsplanen ska visa hur miljö- och byggnadsförvaltningen ska bidra till kommunens övergripande mål: Att Kiruna ska bli 2500 fler invånare till 2030, att Kiruna är en av Sveriges bästa skolkommuner år 2027, samt att Kiruna är en av Sveriges bästa omsorgskommuner år 2027.

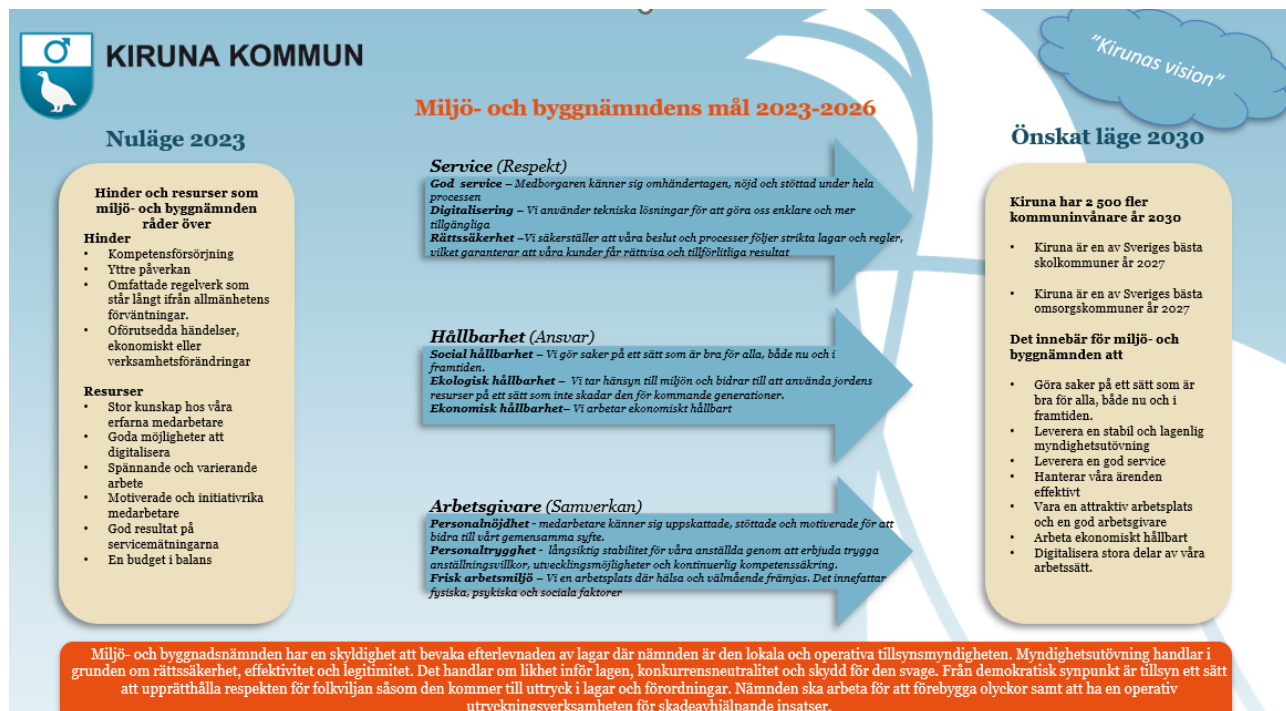
Ett förslag till verksamhetsplan för miljö- och byggnadsförvaltningen har utarbetats under hösten/vintern, utformning och upplägg har bearbetats tillsammans i kommunledningsgruppen. För att målstyrningen i förvaltningarna och bolagen ska bli likartade inom Kiruna kommun. Underlagen till de olika aktiviteterna kopplat mot varje mål är framarbetade hos respektive avdelning, som samlats till det förvaltningsövergripande.

Hantering av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen kan bidra till de kommunövergripande målen genom att inte ianspråka mer än nödvändiga resurser, varken ekonomiska eller personella, att bidra till kommunens arbetsgivarvarumärke genom att vara en god arbetsgivare samt lämna god service så det är lätt att göra rätt i de fall verksamheter och privatpersoner behöver våra tjänster.

Utifrån det har tre fokusområden för förvaltningen framtida arbete tagits fram: Service, Hållbarhet och Arbetsgivare. Målarbetet är uppdelat på flertalet aktiviteter som ska följas upp under 2024. Det arbete som är planerat för att nå målen 2024, bedöms kunna genomföras inom befintliga ramar, ekonomiska och personella. Sker förändringar i budgetramar kan detta behöva ses över.

§ 45 forts.



Mål och aktivitetsplanering 2024

Målinriktning 1 God service <i>Respekt: Alla människors lika värde, att lyssna och bemöta varandra som man själv vill bli bemött.</i>		Årlig koncernövergripande uppföljning		
Mål	Uppföljningsvariabel år 2024	Aktivitet	Ansvarig / resurs	Långsiktigt-mål
God service <i>Medborgaren känner sig omhändertagen, nöjd och stöttad under hela processen</i>	Uppföljning - Halvår- och helårsuppföljning <i>Nöjd Kund Index, NKI – Stabilit högt eller ökande</i> <i>Mäts även mot genomförda aktiviteter.</i>	<ul style="list-style-type: none"> ➢ Bevaka NKI och utforma åtgärder för att förbättra den. ➢ Starta planeringen av ett aktivt informations- och kommunikationsarbete. Utforma årshjul för informationskampanjer. ➢ Inled samverkan både externt och internt för att underlätta hänvisning till korrekt information och förbereda informerande åtgärder i förväg. ➢ Skapa och publicera frågor och svar på hemsidan för att tillhandahålla snabb och lättillgänglig information. ➢ Länka till centrala myndigheter för förstahandsinformation och förbättra informationskvaliteten på hemsidan. ➢ Uppdatera och förbättra webbplatsens innehåll med hjälp av befintliga verktyg och genom att genomföra en omarbetning för att säkerställa enkelhet och korrekthet samt höja NKI-nivån med analys och konkreta förslag på förbättringar. 	Förvaltningschef och avdelningschefer	Vi är bäst i Norrbotten 2027.
Digitalisering <i>Vi använder tekniska lösningar för att göra oss enklare och mer tillgängliga för människor</i>	Uppföljning - Halvår- och helårsuppföljning <i>E-tjänsterna står för över 80% av våra ansökningar.</i> <i>Mäts även mot genomförda aktiviteter.</i>	<ul style="list-style-type: none"> ➢ EDP-utveckling för framtiden ➢ Implementering av e-tjänster med målet att det finns för alla ansöknings- och anmälningsärenden. ➢ Utvärdera möjligheterna för digital delgivning, digital myndighetsbrevlåda och kartlagga behov och potentiella lösningar. ➢ Utforska externa tjänster för kartor och utveckla samarbeten internt för att förbättra tillgängligheten till geografisk information. ➢ Genomföra en översyn av EDP-framtid och planera för framtida utveckling. 	Förvaltningschef och avdelningschefer	E-tjänsterna står för över huvuddelen av våra ansökningar, vi har digitaliserat delar av vårt arbetssätt samt tar stöd av AI.
Rättssäkerhet <i>Säkerställa att våra beslut och processer följer strikta lagar och regler, vilket garanterar att våra kunder får rättvisa och tillförlitliga resultat</i>	Uppföljning – Helårsuppföljning <i>Mäts mot genomförda aktiviteter.</i>	<ul style="list-style-type: none"> ➢ Vi hanterar våra ärenden i enlighet med rutiner väl förankrade mot lagstiftning. ➢ Skapa och implementera flödesscheman för att effektivisera handläggningsprocesserna. ➢ Utbildning ska ske löpande hos folkvalda- och tjänstepersoner. ➢ Implementera utbildningsprogram för att minska personbunden kompetens och säkerställa kontinuitet i arbetskraften. ➢ Öka samarbetet med andra förvaltningar och genomföra regelbundna träffar för att hantera gemensamma frågor, även externa aktörer. ➢ Delta i processer och tillsynsaktiviteter enligt fastställda mål för att säkerställa laglig och effektiv verksamhet. ➢ Minska tillsynsskulden och utföra tillsyn enligt planerade åtgärder. ➢ Förbättra språk och tydlighet i beslut, uppdatera rutiner och mallar för att säkerställa klarspråk och säkerställa likartad hantering av ärenden. 	Förvaltningschef och avdelningschefer	Vi levererar rättssäkra beslut som ger likhet inför lagen, är konkurrensneutrala och ger skydd för den svaga.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 45 forts.

Målinriktning 2 Hållbarhet Ansvar: Att med ansvar och engagemang arbeta i riktning mot uppsatta mål och i enlighet med fattade beslut. Att se, höra och stötja varandra.		Årlig koncernövergripande uppföljning		
Mål	Uppföljningsvariabel år 2024	Aktivitet	Ansvarig / resurs	Långsiktigt-mål
Social hållbarhet Vi gör saker på ett sätt som är bra för alla, både nu och i framtiden.	Uppföljning - Helårsuppföljning Uppföljning sker genom aktiviteter genomförda.	<ul style="list-style-type: none"> Öka förståelsen för rennäringsen, samt övriga aktörer inom kommunen genom samverkansträffar och studiebesök för att främja kunskap och dialog. Implementera "Säker by" i byarna med fokus på brandskydd och första hjälpen genom regelbundna träffar och utbildningar. Planera och genomföra brand- och utrymningsövningar på förskolor, grundskolor och gymnasiet för att öka säkerheten och beredskapen. Fortsätta omställningen till digital nyckelhantering och förbättra dokumentationsrutiner för planering och statistikframtagning. Utföra tillsyn enligt beslutade tillsynsplaner och delta i samverkan med andra myndigheter och kommuner för att säkerställa säkerhet och samarbete. Bevaka och vitta åtgärder för eventuella kontrollskulder. 	Förvaltningschef och avdelningschefer	Vi tar ansvar för mångfald, jämställdhet och barnens rätt i samhället inom vår förvaltning
Ekologisk hållbarhet Vi tar hänsyn till miljön och bidrar till att använda jordens resurser på ett sätt som inte skadar den för kommande generationer.	Uppföljning - Helårsuppföljning Uppföljning sker genom aktiviteter genomförda.	<ul style="list-style-type: none"> Genomföra kontinuerlig tillsyn enligt fastställda tillsynsplaner för att säkerställa efterlevnad av lagar och regler. Bevaka och åtgärda eventuella kontrollskulder. Säkerställa att kommunen har tydligt definierade och lokala miljömål för att främja hållbar utveckling och miljöskydd. Följa upp efterlevnaden av de fastställda miljömålen genom regelbunden rapportering och utvärdering för att säkerställa kontinuerliga förbättringar och uppfyllelse av målen. 	Förvaltningschef och avdelningschefer	Miljömålen är väl implementerade inom hela kommunen
Ekonomisk Vi förvaltar resurserna ansvarsfullt för att uppfylla vårt uppdrag på lång sikt.	Uppföljning - Tertialrapport, delårs- och helårsbokslut. Uppföljning av budget	<ul style="list-style-type: none"> Översyn av taxorna årligen Indexuppräknade taxorna Ha en god täckningsgrad inom våra verksamheter Implementera tertialrapporter med åtgärder enligt kommunens övergripande mall för att säkerställa en kontinuerlig uppföljning av verksamheten och vidta nödvändiga åtgärder för att uppnå uppsatta mål. Genomföra kortare uppföljningar av ekonomin vid nämndsammanträden för att säkerställa löpande insyn och styrning över budgetutfallet och vid behov vidta åtgärder för att hålla budgeten i balans. Årligen indexuppräknade, revidera och genomföra en översyn av taxorna. Sträva efter en god täckningsgrad inom våra verksamheter för att säkerställa en effektiv resursanvändning och ekonomisk stabilitet. 	Förvaltningschef och avdelningschefer	En budget i balans över tid, där vi inte inanspråkar mer än nödvändiga resurser för vårt uppdrag.

Målinriktning 3 God arbetsgivare Samverkan: Att i samverkan med varandra skapa "vi-känsla" och gemenskap.		Årlig koncernövergripande uppföljning		
Mål	Uppföljningsvariabel år 2024	Aktivitet	Ansvarig / resurs	Långsiktigt-mål
Personalnöjdhet Medarbetare känner sig uppskattade, stöttade och motiverade för att bidra till vårt gemensamma syfte.	Uppföljning - Medarbetarenkät Genomförda aktiviteter	<ul style="list-style-type: none"> Genomföra medarbetarsamtal, APT och individuell lönesättning enligt kommunens riktlinjer. Införa regelbundna mätningar av personalens välmående för att identifiera behov av åtgärder för att skapa en trygg och stimulerande arbetsplats för kompetenta medarbetare. Organisera återkommande gemensamma aktiviteter för att främja trivsel, samarbete och välmående. Tydliggör och strukturerar interna mötesformer för effektiv kommunikation och samarbete. Sträva efter en jämn könsfördelning inom verksamheten på alla nivåer för en jämställd arbetsmiljö. 	Förvaltningschef och avdelningschefer	Vi har en personal som ligger stabilt på en hög nivå i mätningarna.
Personaltygghet Långsiktig stabilitet för våra anställda genom att erbjuda trygga anställningsvillkor, utvecklingsmöjligheter och kontinuerlig kompetensutveckling.	Uppföljning - Helårsuppföljning Uppföljning sker genom aktiviteter genomförda.	<ul style="list-style-type: none"> Tydliggöra rutiner för hemarbete, sjukfrånvaro. Påbörja arbete med att utveckla individuella utvecklingsplaner för säkerställa kompetens inom avdelningarna. Identifiera fokusområden för utveckling baserat på individuella utvecklingsplaner. Upprätthålla och förbättra kompetensen hos personal genom övningar, intern och externa utbildningar. Utveckla och förbättra personalstrategier och schemaplaneringssystem för att behålla och utveckla personalen. Planera för och genomföra "prova på dag" för att locka ny personal och öka engagemanget inom någon avdelning. Påbörja följa planerade personaltäthet och initiera behovsutredningar inom bygglovsavdelningen för att säkerställa effektiv resursanvändning. 	Förvaltningschef och avdelningschefer	Planering och faktisk personaltäthet är lika, med liten avvikelse.
Frisk arbetsmiljö Vi en arbetsplats där hälsa och välmående främjas. Det innefattar fysiska, psykiska och sociala faktorer	Uppföljning - Halvår- och helårsuppföljning Uppföljning sker genom aktiviteter genomförda.	<ul style="list-style-type: none"> Följa upp förvaltningens frisktal, vidta åtgärder vid behov. Genomföra skyddskommitté, förvaltningsövergripande samt delta vid centrala skyddskommittén. Genomföra en god introduktion för ny personal. Tydliggöra rutiner för sjukskrivning, samt följa upp att dessa efterlevs. Genomföra regelbundna mätningar av personalens mående och trivsel inom förvaltningen. Tillhandahålla kamratsöd och krisstöd inom organisationen enligt riktlinjer. Genomföra regelbundna skyddsronder för att säkerställa en säker arbetsmiljö. Arbeta systematiskt med arbetsmiljöfrågor för att skapa en sund arbetsmiljö fysiskt och psykosocialt. 	Förvaltningschef och avdelningschefer	Vi har höga frisktal som ligger på en stabil nivå

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att anta förslaget till verksamhetsplan för 2024

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 46

G-2024-6

Förvaltningschefen informerar 2024

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Förvaltningschef Jenny Naarttijärvi informerar i ärendet.

Hantering av ärendet

- Budgetprocessen
Budgetprocessen – Besparingsförslag, budgetprioriteringar och investeringar. Pågår en översyn av det kommunövergripande 10-årsplan för att få ekonom i balans.
- Ekonomisk rapport

Avvikelse mot budget jan-feb 2024

Jan-Feb (tkr)	Intäkter	Personal	Lokaler	Material & tjänster	Kapitaltjänst-kostnader	Totalsumma avvikelse	Årsprognos
Avvikelse mot budget							
Bygglövsavdelningen	902	610		-45	0	1 466	
Miljöavdelningen	-341	128	-1	11		- 202	
Kontoret	211	90	0	164	0	465	
Miljö- och byggnämnden	0	-12		21		9	
Räddningstjänsten	-17	411	-18	-197	-4	175	
Summa	755	1 227	- 19	- 45	- 5	1 913	2 000

Vakanser som gör att vi lägger prognosen på ett överskott mot årets slut. I besparingsarbetet som komma skall kommer de vakanta tjänsterna genomlysas se om någon är lämplig att föreslå

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 47

G-2024-7

Delgivningar 2024

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att delgivningarna läggs med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2024-03-06 från miljö- och byggnadsförvaltningen av vilken beskriver att följande delgivningar presenteras till nämnden.

Hantering av ärendet

Diarienummer	Ärendemening/Rubrik	Fastighet	Beslutsutfall
M-2024-5	Remiss angående anmälan om vattenverksamhet för trumbyte på fastigheten PARAKKA 17:5. Beslut från Länsstyrelsen i Norrbottens Län	PARAKKA 17:5	Beslut från Länsstyrelsen i Norrbottens Län daterat 2024-02-01 gällande Trafikverkets anmälan om vattenverksamhet avseende byte av trumma på fastigheten Kiruna Parakka 17:5. Dnr: 14492-2023 Länsstyrelsen i Norrbottens Län beslutar att: byte av en trumma på fastigheten Kiruna Parakka 17:5 i Kiruna kommun kan genomföras under förutsättning att det utförs i huvudsaklig överensstämmelse med anmälan och i övrigt lämnade uppgifter samt att de försiktighetsmått som anges i detta beslut följs. Detta beslut förfaller om arbetena inte utförts inom fyra år från dagen för beslutet. Försiktighetsmått Allmänt Länsstyrelsen förelägger er att vidta dessa försiktighetsmått i samband med

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

			<p>utförandet av anmäld vattenverksamhet:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Trumman ska anläggas på sådant sätt att den inte orsakar ett vandringshinder för fisk och bottendjur.2. Trumman ska vara dimensionerad för alla förekommande vattenföringar så att det inte uppkommer dämmande effekter eller annan påverkan på hydrologin som kan skada allmänna eller enskilda intressen.3. Arbeten i vattenområdet ska ske under en sammanhängande tidsperiod.4. Gruvlände arbeten får inte utföras vid höga vattenflöden. Uppgrävda massor ska placeras så att de inte orsakar grumling.5. Nedströms arbetsområdet ska grumlingshämmande åtgärder vidtas, exempelvis utläggning av risknippen, halmbalar eller liknande.6. Erosionsskyddets översta lager mot vattenmassan ska övertäckas med natursten eller annat material som liknar bäckens naturliga bottensubstrat. Naturmaterialet ska placeras på sådant sätt att kross- eller sprängsten inte blottas och naturstenen varaktigt stannar kvar.7. Åtgärder ska vidtas så att petroleumprodukter eller andra för
--	--	--	---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

			<p>människors hälsa eller miljön skadliga ämnen inte kan förorena mark, ytvatten eller grundvatten. Arbetsmaskiner ska drivas med miljödiesel och förses med miljöanpassade hydrauloljor. Lagring och tankning av drivmedel får ej ske närmare än 50 meter från vattendraget. Saneringsutrustning ska finnas tillgängligt.</p> <p>8. Eventuella markskador/körskador ska återställas senast i samband med att arbetet avslutas. Naturmiljön ska efterlikna hur det såg ut innan arbetet påbörjades.</p> <p>9. Återrapportering enligt bilaga 1 ska inlämnas till Länsstyrelsen senast 1 månad efter utförd åtgärd.</p>
M-2024-19	<p>Remiss angående anmälan om vattenverksamhet för anläggande av bro på fastigheten KUOKSU 3:20</p> <p>Beslut från Länsstyrelsen Jämtlands Län</p>	KUOKSU 3:20	<p>Beslut från Länsstyrelsen Jämtlands Län daterat 2024-02-06 gällande Länsstyrelsen i Norrbottens Läns anmälan om vattenverksamhet för anläggande av bro på fastigheten KUOKSU 3:20.</p> <p>Dnr: 24-2024</p> <p>Länsstyrelsen Jämtlands Län beslutar att: anläggande av bro på fastigheten Kiruna Kuoku 3:20 i Kiruna kommun kan genomföras under förutsättning att det utförs enligt anmälan och i övrigt lämnade</p>

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

		<p>uppgifter samt att de försiktighetsmått som anges i detta beslut följs. Om åtgärden inte påbörjas inom två år eller inte avslutas inom fem år från detta beslutsdatum ska ni skicka in en ny anmälan till Länsstyrelsen. Försiktighetsmått Allmänt Länsstyrelsen förelägger er att vidta följande försiktighetsmått i samband med utförandet av anmäld vattenverksamhet:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Åtgärderna får endast genomföras när det är låg vattenföring i vattendraget samt under en sammanhängande tidsperiod.2. Förekomsten av flodpärlmusslor i anslutning till arbetsområdet ska inventeras innan arbetet får utföras. Om flodpärlmusslor påträffas ska de flyttas, vilket kräver dispens.3. Gruvlände arbeten får inte utföras under harrens lekperiod 15 april - 31 maj eller under öringens lekperiod 1 september - 31 oktober.4. Nedströms arbetsområdet ska grumlingshämmande åtgärder, i form av t.ex. bottengående siltskärm eller motsvarande teknisk lösning vidtas. Avskärmningen får tas bort först när grumlingen har upphört.5. Finkorniga massor ska läggas upp så att de inte
--	--	--

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

			<p>riskerar att spolats tillbaka till vattnet vid högvatten eller skyfall.</p> <p>6. För att minska erosionen ska utrivningen av befintlig trumma utföras med försiktighet, vilket innebär att ej nödvändig avbaning av slänter och släntkrön ska minimeras. Strandnära vegetation ska i största möjliga mån lämnas orörd.</p> <p>7. Tillfört material får inte innehålla invasiva främmande arter eller föroreningar och inte heller riskera att skada fisk eller bottenlevande organismer. Om erosionsskydd anläggs i vattendraget ska det översta lagret mot vattenmassan täckas med material som liknar bäckens naturliga bottensubstrat. Naturmaterialet ska placeras på sådant sätt att kross- eller sprängsten inte blottas och naturmaterialet stannar kvar.</p> <p>8. Bäckbotten under bron ska efterlikna de strukturer som finns på botten uppströms och nedströms brokonstruktionen.</p> <p>9. Brokonstruktionen ska möjliggöra passage för utter.</p> <p>10. Brokonstruktionen ska vara dimensionerad för alla förekommande vattenföringar så att det inte uppkommer</p>
--	--	--	---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

			<p>dämmande effekter eller annan hydrologisk påverkan som kan skada allmänna eller enskilda intressen. Placeringen av bron får även inte utgöra vandringshinder för vattenlevande djur.</p> <p>11. Det får inte uppkomma några körsador eller andra olägenheter i samband med arbetet.</p> <p>12. Arbetsmaskiner och redskap ska vara väl rengjorda och torra innan arbeten i vattenområde påbörjas för att förhindra spridning av invasiva främmande arter och patogener.</p> <p>13. Vid arbeten i vattenområde ska enbart oljetäta maskiner med smörj- och hydrauloljor som minst uppfyller miljökraven i svensk standard 155434 användas. I maskinerna ska det finnas absorberande material för oljeuppsamling. Maskinerna ska vara utrustade med slangbrottsventiler och drivas av miljöklassade drivmedel.</p> <p>14. Tankning, smörjning och uppställning av arbetsmaskiner samt övrig hantering av miljöskadliga ämnen får ske minst 50 meter från vattenområdet.</p> <p>15. Samtliga eventuella underentreprenörer ska delges och följa detta beslut.</p>
--	--	--	---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

M-2023-913	Remiss ansökan om tillstånd enligt ordningslagen och lokala föreskrifter, offentlig tillställning Beslut från Polismyndigheten		Beslut från Polismyndigheten daterat 2024-02-05 gällande ansökan om tillstånd enligt ordningslagen och lokala föreskrifter, offentlig tillställning för Motortävling terräng, Start i Kiruna och går på rösad skoterled till Vemdalen, Kiruna, 2024-03-10 10:00 -- 2024-03-11 22:00 Dnr: A381.997/2023 Polismyndigheten beslutar att: Villkor i bifogade bilagor skall följas. Ingen erinran från övriga tillfrågade remissinstanser. •Rikspolisstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om motorsport i terräng, FAP 512-2 ska följas i tillämpliga delar. Särskilt vad gäller kapitel 4 som föreskriver skyddsanordningar för åskådares säkerhet och säkerheten för andra personer som befinner sig i närheten. •Av ordningslagen framgår att den som anordnar en offentlig tillställning har ansvaret för ordning och säkerhet vid tillställningen. •Anordnaren erinras om de skyldigheter som framgår av lag (2003:778) om skydd mot olyckor. •Anordnaren ska anlita tillräckligt med värdar/funktionärer /parkeringsvakter för att säkerheten och ordningen ska
------------	---	--	--

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

		<p>kunna upprätthållas bland deltagarna. Funktionärer ska bära västar, tröjor eller liknande så att deras funktion klart framgår. •Obehöriga personer ska hindras från att få tillträde till banan och depån. •Framkomlighet ska finnas för utryckningsfordon. •Godkänd, fungerande släckutrustning ska finnas lätt tillgänglig. •Område som särskilt anvisas för åskådare ska vara avgränsat eller avspärrat på sådant sätt att det klart framgår var publiken får uppehålla sig. • Vid användning av mark som inte står under kommunens förvaltning kan medgivande behövas från ägaren eller nyttjanderättshavaren av marken. •Person som är märkbart påverkad av alkohol eller andra droger eller uppträder störande får inte lämnas tillträde till tillställningen. Upplýsingar: •Polismyndigheten erinrar om Folkhälsomyndighetens allmänna råd om höga ljudnivåer (FoHMFS 2014:15). •För det fall nya uppgifter framkommer som påverkar ordningen och säkerheten vid tillställningen, kan Polismyndigheten komma att ändra</p>
--	--	--

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

			villkoren och/eller meddela nya villkor avseende tillställningen. •Tillståndsbeviset med dess bilagor ska på begäran uppvisas för anställd vid Polismyndigheten.
M-2024-93	Tillstånd till transport av icke-farligt avfall Beslut från Länsstyrelsen i Norrbottens Län		Beslut från Länsstyrelsen i Norrbottens Län daterat 2024-02-06 gällande Pounu & Dagfjäll Markttjänst AB:a ansökan om tillstånd till transport av icke-farligt avfall. Dnr: 608-2024 Länsstyrelsen i Norrbottens Län beslutar att: ger Pounu & Dagfjäll Markttjänst AB, org.nr. 559168-4146, tillstånd till yrkesmässig vägtransport av icke-farligt avfall, enligt 5 kap. 1 § avfallsförordningen (2020:614). Tillståndet omfattar styckegods-, flaktransport- och containertransport av alla slag av icke-farligt avfall och gäller tills vidare. Pounu & Dagfjäll Markttjänst AB har sitt säte i Kiruna kommun. Villkor 1. Om inte annat framgår av övriga villkor, så ska ni bedriva verksamheten på det sätt som ni har angivit i ansökningshandlingarna. Om de personella, tekniska och ekonomiska förutsättningarna ändras under tillståndsperioden i

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

		<p>förhållande till ansökan ska detta anmälas till Länsstyrelsen.</p> <p>2. En kopia av detta tillstånd ska finnas tillgänglig i varje fordon som transporterar avfall.</p> <p>3. Ni ska hålla er informerade om och även se till att personal som hanterar avfallet har de nödvändiga kunskaper om vilka risker, skyddsåtgärder och regler som gäller för transporten.</p> <p>4. Vid transporten ska ni och er personal ha den utrustning och utföra de åtgärder som behövs för att förebygga läckage, spill eller liknande.</p> <p>5. Vid en olycka ska ni utföra de åtgärder som behöver vidtas för att begränsa skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.</p> <p>6. Ni ska ha tillräcklig kunskap om avfallens innehåll för att kunna välja lämplig avfallsmottagare.</p> <p>7. Ni ska se till att alla fordon som transporterar avfall är trafikförsäkrade. Ni ska även ha en ansvarsförsäkring som täcker det ansvar som kan uppstå för företaget vid en skada som inte täcks av trafikskadelagens regler och som därmed inte trafikförsäkringen ersätter.</p>
--	--	---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 47 forts.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att delgivningarna läggs med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 48

G-2024-8

Delegationsbeslut 2024

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att delegationsbesluten läggs med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2024-03-06 från miljö- och byggnadsförvaltningen vilken beskriver de delegationsbeslut, som är tagna enligt delegationsordning.

Hantering av ärendet

Diarienummer	Ärendemening/Rubrik	Fastighet	Namn	Delegat
B-2023-719	Bygglov nybyggnad- Teknikbod med tillhörande torn Bygglov, beviljas	KIRUNA 1:1	Net4Mobility HB (Mikael Snell)	Kristina Malmelöv
T-2024-28	Ansökan om tillfälligt parkeringstillstånd för rörelsehindrade Parkeringstillstånd – Beviljas			Lena Thoresdotter-Stoor
T-2024-29	Ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrade Parkeringstillstånd – Beviljas		Björn Raattamaa	Lena Thoresdotter-Stoor
B-2023-558	Bygglov nybyggnad- Övernattningskåtor Slutbesked, beviljas	JUKKASJÄRV I 3:2	Nutti Sâmi Siida AB (Nils-Torbjörn Nutti)	Mats Abrahamsson
B-2024-38	Anmälan om ändring/installation av eldstad/rökkanal- Nyinstallation av eldstad och rökkanal Startbesked, beviljas	BRUSET 10	Stig och söner AB (Emil Andreas Töyrä)	Julia Vallgren
M-2024-67	Anmälan om lokal vid cateringverksamhet för slutet sällskap Beslut om lokal vid cateringverksamhet för slutet sällskap	TRAVERSEN 2	SPIS I KIRUNA AB	Roger Fjällborg
M-2024-66	Anmälan om lokal vid cateringverksamhet för slutet sällskap Beslut om lokal vid cateringverksamhet för slutet sällskap	TRAVERSEN 2	SPIS I KIRUNA AB	Roger Fjällborg
B-2023-719	Bygglov nybyggnad- Teknikbod med tillhörande torn Startbesked, beviljas	KIRUNA 1:1	Net4Mobility HB (Mikael Snell)	Kristina Malmelöv
B-2024-49	Skyltlov/ljusannordning- Flerbostadshus Bygglov, beviljas	BÖRSEN 2	Hs Copy & Skyltfabriken AB (JONAS JONSSON)	Kristina Malmelöv
B-2024-49	Skyltlov/ljusannordning- Flerbostadshus Startbesked, beviljas	BÖRSEN 2	Hs Copy & Skyltfabriken AB (JONAS JONSSON)	Kristina Malmelöv
B-2021-218	Bygglov nybyggnad garage Slutbesked, beviljas	PAKSUNIEMI 2:68	Gösta Nicklas Peuravaara	Kristoffer Johansson
B-2024-16	Anmälan om ej bygglovspliktig åtgärd- Kontroll av brandsäkerhet/brandskyddet av affärslokal efter renovering Ärendet avskrivs	VALEN 2	Brf Karlavagnen (ETHEL MÄMMI)	Jasmine Idris
M-2023-980	Tillsyn av miljöfarlig verksamhet Beslut om föreläggande	JUKKASJÄRV I 16:42	Skoogs Bränsle AB	Camilla Furvall
B-2024-6	Anmälan om ändring/installation av ventilation- Kontorsbyggnad, tillbyggnad, skärmtak Startbesked, beviljas	SEVOJOKI 1:1	Swedish Space Corporation (Svenska rymdaktiebolage)	Jasmine Idris

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

			t) (JOANNA REDMAN HEDENSJÖ)	
M-2023-1238	Beslut om sanktionsavgift Beslut om sanktionsavgift	JUKKASJÄRV I 16:42	Skoogs Bränsle AB	Helena Söderlund
M-2023-318	Årsrapport köldmedia 2022 Föreläggande om komplettering	REPARATÖREN 3	OSKAR ÖSTLUND SPECERI & CHARKUTERI AB	Veronika Salomonsson
M-2023-313	Årsrapport köldmedia 2022 Föreläggande om komplettering	LOMBOLO 12:1	MYSINGE ÄLDREBOENDE	Veronika Salomonsson
M-2023-229	Årsrapport köldmedia 2022 Föreläggande om komplettering	BARNMORSKAN 10	COOP FÖRAREGATAN	Veronika Salomonsson
M-2023-377	Föreläggande om att inkomma med rapport Beslut om att ärendet inte föranleder till ytterligare åtgärd	VÄLTEN 8	CAFE OSCAR	Veronika Salomonsson
B-2023-623	Rivningslov rivning- Flerbostadshus, sjukhus, komplementbyggnad, mur och parkeringsplats Startbesked, beviljas	BOLAGET 11:1	LUOSSAVAARA - KIIRUNAVAARA AB (Sanna Ryngmark)	Kristina Malmelöv
B-2024-18	Rivningslov rivning- Flerbostadshus, komplementbyggnad, parkeringsplats och plank/mur Startbesked, beviljas	KATTFOTEN 3	LUOSSAVAARA - KIIRUNAVAARA AB (Sanna Ryngmark)	Kristina Malmelöv
M-2024-75	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	TVÄTTERSKAN 11	Frubjudning i Kiruna AB	Sofie Johansson
B-2023-580	Skyltlov/ljusanordning Slutbesked, beviljas	TRAVERSEN 1	Fastighetsmästarerna Supply AB (Magnus Bäcktorp)	Kristina Malmelöv
M-2024-82	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	LASARETTET 2	IVAK	Sofie Johansson
B-2023-691	Bygglov nybyggnad- Fritidshus Bygglov, beviljas	Kuttainen 39:13	KRISTER POUNU	Mats Abrahamsson
B-2024-28	Bygglov tillbyggnad- Carport Bygglov, beviljas	KVARTSEN 5	Dan Jakobsson	Olof Danfors
M-2024-72	Anmälan om installation av cistern Registrering av cistern	BOLAGET 11:1	Kiruna Kraft AB	Emil Vinsa
T-2024-34	Ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrade Parkeringstillstånd – Beviljas			Lena Thoresdotter-Stoor
M-2024-65	Ansökan om ändring av stadigvarande cateringtillstånd till slutna sällskap. Beslut om ändring av stadigvarande cateringtillstånd till slutna sällskap.	TRAVERSEN 2	SPIS i Kiruna AB	Roger Fjällborg
B-2023-592	Anmälan om ändring/installation av eldstad/rökkanal- Nyinstallation av eldstad och rökkanal Slutbesked, beviljas	SELET 2	LENA PETTERSSON	Kristoffer Johansson
T-2024-42	Ansökan om dispens från lokal trafikföreskrift Dispens från lokal trafikföreskrift – Beviljas		Kiruna Kommun Triangel Hemtjänst (Eila Hiljanen)	Lena Thoresdotter-Stoor
M-2023-313	Årsrapport köldmedia 2022 Beslut om godkännande av årsrapport för köldmedia 2022	LOMBOLO 12:1	MYSINGE ÄLDREBOENDE	Veronika Salomonsson
B-2023-360	Rivningslov rivning- Garagebyggnad Startbesked, beviljas	BOLAGET 11:1	LUOSSAVAARA - KIIRUNAVAARA AB (Sanna Ryngmark)	Julia Vallgren
B-2021-67	Bygglov nybyggnad Teknikbyggnad Kiosk 5421 Slutbesked, beviljas	JUKKASJÄRV I BANDEL 100:1	Trafikverket	Kristoffer Johansson
B-2023-583	Bygglov nybyggnad- Nätstation Beslut om avgift	VALEN 12	LKAB nät AB (JOEL AHLQUIST)	Kristoffer Johansson
M-2024-94	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	KARESUAND O 14:5	Karesuando Mat & Fritid AB	Sofie Johansson
M-2024-97	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	INDUSTRIN 9:14	Kiruna kommun Kultur- och	Sofie Johansson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

			utbildningsnämnden	
M-2024-98	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	BOLAGET 11:1	Quality Living i Västerås AB	Sofie Johansson
B-2023-701	Bygglov nybyggnad- Bastu Bygglov, beviljas	Kiruna Paksuniemi 2:21	SIMON THELLBRO	Mats Abrahamsson
M-2024-99	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	KRÄMAREN 1	OK Norrbotten ekonomisk förening	Sofie Johansson
M-2023-1018	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	BARNHEMMET 9	Kiruna kommun Kultur- och utbildningsförvaltningen	Moa Rönnhagen
B-2023-84	Bygglov nybyggnad- En- eller tvåbostadshus Tomt O3 jägarskolan Slutbesked, beviljas	LINBANAN 1	LKAB stadsomvandling (Ida Tano Rova)	Jasmine Idris
B-2023-619	Rivningslov rivning- Flerbostadshus och komplementbyggnad Startbesked, beviljas	BOLAGET 11:1	LUOSSAVAARA - KIIRUNAVAARA AB (Sanna Ryngmark)	Kristina Malmelöv
M-2024-104	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	LOMBIA 2	Kiruna Träningsskonsult AB	Sofie Johansson
M-2024-105	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	SOPPERO 71:1	Blinds Bensin & Kiosk	Sofie Johansson
M-2023-1047	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	JÄGARSKOLAN 8:5	Kiruna kommun Kultur- och utbildningsnämnden	Moa Rönnhagen
B-2024-56	Anmälan om ändring/installation av eldstad/röckanal- Ändring av eldstad Anmälan om ändring/installation av eldstad/röckanal	JUKKASJÄRV I S:23	Liz-Marie Eriksson	Olof Danfors
M-2023-1051	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	KILEN 5	Kiruna kommun Kultur- och utbildningsnämnden	Moa Rönnhagen
B-2024-35	Bygglov nybyggnad- En- och tvåbostadshus Bygglov, beviljas	TJÄRNEN 9	Esa Wikström	Kristoffer Johansson
M-2024-92	Ansökan om befrielse från skyldighet att lämna hushållsavfall Beslut om godkännande av ansökan om befrielse från skyldighet att lämna hushållsavfall	VITTANGI 22:17	Lars Stefan Stålnacke	Camilla Furvall
M-2023-1033	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	KASTANJEN 1	Kiruna kommun Kultur- och utbildningsförvaltningen	Moa Rönnhagen
M-2024-100	Ansökan om befrielse från skyldighet att lämna hushållsavfall Beslut om godkännande av ansökan om befrielse från skyldighet att lämna hushållsavfall	VITTANGI 22:7	Lars Stefan Stålnacke	Camilla Furvall
B-2024-60	Skyltlov/ljusanordning Bygglov och startbesked, beviljas	JÄGARSKOLAN 8:34	LKAB Samhällsomvandling (Linda Karolina Sydstrand)	Kristina Malmelöv
B-2024-66	Bygglov fasadändring- Affärsbyggnad Bygglov och startbesked, beviljas	JUKKASJÄRV I 3:7	Coop Norrbotten ekonomisk förening (Carl Fredrik Thyselius)	Kristina Malmelöv
T-2024-45	Öppningstillstånd av schakt i gatumark – Beviljas Öppningstillstånd av schakt i gatumark – Beviljas		Orefields Group AB (Erik Bergström)	Lena Thoresdotter-Stoor
M-2023-1037	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	BARNHEMMET 9	Kiruna kommun Kultur- och utbildningsförvaltningen	Moa Rönnhagen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

M-2024-107	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	LINBANAN 1	Dapur Sukma AB	Sofie Johansson
M-2023-1041	Omklassning enligt ny riskklassningsmodell Beslut om riskklassning	BERGKRISTALLEN 13	Kiruna kommun Kultur- och utbildningsförvaltningen	Moa Rönnhagen

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Mats Niemi (S)

att delegationsbesluten läggs med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Mats Niemis yrkande.

§ 49

B-2023-643

GOLVET 7 Bygglov nybyggnad - Bodar

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov för nybyggnad av bodar nekas med stöd av 9 kapitlet 30, 31b samt 31c §§ PBL
att avgiften för handläggningen av bygglovet kostar 1 428 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2022-06-07–08, § 60

Handlingar som ligger till grund för beslutet

1. Förvaltningens yttrande
2. Ansökan om bygglov inkommen 2023-12-01; 1
3. Plan-och fasadritning inkommen 2023-12-01;1
4. Situationsplan inkommen 2024-01-04;4
5. Skrivelse inkommen 2024-01-04;4
6. Yttrande inkommen 2024-02-23;8
7. Situationsplan inkommen 2024-02-23;8

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan från Anders Dahlström, genom Ragn- Sells recycling AB, som har inkommit om bygglov för nybyggnad av bodar på fastigheten Golvet 7. Byggnaderna har en byggnadsarea om 49 kvm. Byggnaderna har en byggnadsarea om 49 kvm. Fastigheten som de sökta byggnaderna planeras uppföras på är inom detaljplanelagt område och omfattas av detaljplanerna: 25-P02/168, 2584-P09/5, 2584-P14/7. Enligt bestämmelserna är marken utpekad som småindustri. Platsen för de tänkta bodarna är placerad på prickmark. Prickmark utgör område som inte får bebyggas. Inom vissa bygglovsprövningar kan en bedömning göras om en åtgärd som placeras på prickmark innebär en mindre avvikelse. I ansökan är byggnaderna placerade helt på prickmark då görs bedömningen att avvikelsen inte är av mindre omfattning. Sett till fastighetens yta finns möjlighet till andra placeringar för byggnaderna för att undgå placering som strider mot detaljplan. Skäl för att bevilja bygglov för bodar med stöd av detaljplan bedöms därför inte finnas. Bygglov för nybyggnad av bodar föreslås därför nekas med stöd av 9 kap. 30, 31b samt 31c §§ PBL

Hantering av ärendet

En kommunikering om avslag har skickats till sökande. Det har även inkommit en motivering som redogör behovet av önskad placering.

Av den förtydligande motivering som sökande lämnat in under ärendets hantering så framgår att de sökta bodarna är tänkt att fungera som personalutrymme för de som arbetar på anläggningen. Vidare anger sökande att det endast finns en möjlig placering och det är den sökta. En annan plats på anläggningen skulle förhindra bolaget att bedriva en effektiv och säker verksamhet. Enligt sökande är den yta bolaget bedriver verksamhet på är relativt liten för den verksamhet som bolaget bedriver. Bolaget ser endast en möjlig placering för byggnaden i enlighet med den placering som framgår av bygglovsansökan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 49 forts.

Fastigheten som de sökta byggnaderna planeras uppföras på är inom detaljplanelagt område och omfattas av detaljplanerna: 25-P02/168, 2584-P09/5, 2584-P14/7.

Enligt bestämmelserna är marken utpekad som småindustri. Platsen för de tänkta bodarna är placerad på prickmark. Prickmark utgör område som inte ska bebyggas.

Beslutsmotivering

Av 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

a) överensstämmer med detaljplanen, eller

b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,

3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och

4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att de sökta byggnaderna inte är förenliga med detaljplanen då de placeras på prickmark.

Enligt 9 kapitlet 31 b §, samma lag, får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och är liten eller av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Sökt åtgärd avviker i sin helhet från bestämmelsen om placering på mark som inte får bebyggas vilket inte bedöms vara en sådan liten avvikelse om avses med paragrafen varav möjlighet att bevilja lov med stöd av densamma saknas.

Enligt 9 kapitlet 31 c §, samma lag, gäller att efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplan om åtgärden:

1. är förenlig med detaljplanens syfte, tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse eller
2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Enligt förarbetet till ovan paragraf framgår vad gäller punkt 1 ”att ett angeläget gemensamt behov innebär att det ska vara väsentligt för flera människor att åtgärden kommer till stånd. Det kan bl.a. avse en åtgärd som kommer merparten av dem som bor i ett flerbostadshus till godo, t.ex. en komplementbyggnad för förvaring av cyklar eller barnvagnar, en ny tvättstuga eller ett förråd som enligt detaljplanen inte får bebyggas.” sid 309-310 prop. (2013/14:126). Den sökta åtgärden bedöms inte vara förenlig med detaljplanens syfte, att placera en byggnad på prickmark, där genomförandetiden gått ut. Åtgärden bedöms heller inte vara ett sådant angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse som avses med paragrafen. Däremot gör nämnden bedömningen att det finns möjligheter att placera bodarna inom fastigheten utan att placera på prickmark och strida mot detaljplan, därav bedöms det inte finnas skäl att åberopa punkten 9 kap. 31 c § PBL.

§ 49 forts.

Miljö- och byggnämndens sammantagna bedömning är att de sökta byggnaderna inte är förenliga med detaljplanen då de placeras på prickmark. De utgör heller inte ett allmänt gemensamt behov då det inte är ett väsentligt behov för flertal människor eller ett lämpligt komplement till användningen i detaljplan. Då fastigheten är av större omfattning gör nämnden bedömningen att annan placering kan ske utan att vara planstridig och att nuvarande tänkt placering inte är av liten avvikelse. Bygglov för nybyggnad av bodar föreslås därför nekas med stöd av 9 kap. 30, 31b samt 31c §§ PBL.

Kommunicering

Förslag till beslut är kommunicerat med sökande.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnämnden beslutar

att bygglov för nybyggnad av bodar nekas med stöd av 9 kap. 30, 31b samt 31c §§ PBL

att avgiften för handläggningen av bygglovet kostar 1 428 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2022-06-07–08, § 60

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Sten Nylén (SJVP)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Sten Nyléns yrkande.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Åsa Hirvelä

Person ID: 196103208960

Datum: 2024-03-21 08:53

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

2BF696D323E00BEE03B37A4F9180897F7A747A2DEEA161ED84885302E9D4A6E2

Namn: Anders Fors

Person ID: 197010178916

Datum: 2024-03-22 08:35

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

2BF696D323E00BEE03B37A4F9180897F7A747A2DEEA161ED84885302E9D4A6E2

Namn: Krister Pounu

Person ID: 198407298911

Datum: 2024-03-21 08:58

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

2BF696D323E00BEE03B37A4F9180897F7A747A2DEEA161ED84885302E9D4A6E2

Namn: Mats Bertil Niemi

Person ID: 196111159031

Datum: 2024-03-21 09:08

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

2BF696D323E00BEE03B37A4F9180897F7A747A2DEEA161ED84885302E9D4A6E2