

Plats och tid Kommunstyrelsens sessionssal, Stadshuset, Kiruna
2018-04-19, kl. 14:00–15:00

Beslutande Se särskild närvaroförteckning

Utses att justera Ulf Isaksson (SJVP), Jan-Erik Nygren(S)

Datum för justering 2018-05-02, Kl. 12:00

Övriga deltagande Förvaltningschef Anders Karlsson
Miljöchef Anders Fjällborg
Bygglovschef Sigrid Vestling
Räddningschef Thomas Winnberg
Nämndsekreterare Ann Linder
Bygglovshandläggare Elisabeth Stenlund

Sekreterare _____
Ann Linder § 50 - § 95

Ordförande _____
Per-Gustav Idivuoma (SL) § 50 - § 95

Justerande _____
Ulf Isaksson (SJVP) Jan-Erik Nygren (S)

§ 50

Godkännande av dagordningen

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna föreliggande dagordning med följande förändringar

Följande ärenden utgår

29. Sevojoki 1:1

30. Sevojoki 1:1

31. Sevojoki 1:1

Följande ärenden tillkommer

51 Utökad remissinstans

52. Policy spiketält

§ 51

Delgivningar

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga delgivningarna med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2018-04-17 från miljö- och byggnadsförvaltningen av vilken framgår att följande delgivningar presenteras till nämnden:

Bygglovskontoret

- a) Länsstyrelsens beslut daterat 2018-02-09 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om beviljad strandskyddsdispens på fastigheten JUKKASJÄRVI 22:1
Dnr: MoB 2017-000097

Länsstyrelsens beslut: Att inte överpröva kommunalt beviljat strandskydd

- b) Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolens beslut daterat 2018-03-13 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om nybyggnad av räddningstjänst samt garage för skolskjutsar på fastigheten INDUSTRIIN 9:7
Dnr: MoB 2016-000530

Mark- och miljödomstolens beslut: Att upphäva Mark- och miljödomstolen Miljö- och byggnadsnämndens beslut och återförvisa målet till Miljö- och byggnadsnämnden för fortsatt handläggning.

- c) Länsstyrelsens beslut daterat 2018-03-20 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om beviljad strandskyddsdispens på fastigheten JUKKASJÄRVI 9:67
Dnr: MoB 2017-000472

Länsstyrelsens beslut: Att inte överpröva kommunalt beviljat strandskydd.

- d) Länsstyrelsens beslut daterat 2018-03-20 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om beviljad strandskyddsdispens på fastigheten PUOLTSA 1:18
Dnr: MoB 2017-000580

Länsstyrelsens beslut: Att inte överpröva kommunalt beviljat strandskydd.

- e) Länsstyrelsens beslut daterat 2018-03-20 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om beviljad strandskyddsdispens på fastigheten KURRAVAARA 2:49
Dnr: MoB 2017-000452

Länsstyrelsens beslut: Att inte överpröva kommunalt beviljat strandskydd.

§ 51 forts

- f) Länsstyrelsens beslut daterat 2018-03-20 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om beviljad strandskyddsdispens på fastigheten JUKKASJÄRVI KRONOÖVERLOPPSMARK 1:1 Dnr: 2017-000563

Länsstyrelsens beslut: Att inte överpröva kommunalt beviljat strandskydd

- g) Länsstyrelsens beslut daterat 2018-03-20 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om beviljad strandskyddsdispens på fastigheten JUKKASJÄRVI 20:25 m.fl Dnr: MoB 2017-000598

Länsstyrelsens beslut: Att inte överpröva kommunalt beviljat strandskydd.

Miljökontoret

- a) Delsamråd-Förslag till åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer för nya prioriterade ämnen i ytvatten och PFAS i grundvatten, samt reviderade miljökvalitetsnormer för särskilt förorenade ämnen (koppars och zink) i ytvatten. Och arbetsprogram med tidplan i Bottenvikens vattendistrikt.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att lägga delgivningarna med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Per-Gustav Idivuoma (SL) yrkande

§ 52

Anmälan av delegationsbeslut räddningstjänsten

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2018-04-17 från miljö- och byggnadsförvaltningen vilken beskriver att följande delegationsbeslut i enlighet med delegationsordning antagen 2015-04-17, § 48 presenteras för nämnden.

Beviljade ansökningar för att sota själv, MoB-nämnden 2018-04-19			
Beviljat datum	Objekt	Namn	Fastighet:
2018-03-22	Contura/Harvia	Benselfelt, Henrik	Jukkasjärvi 2:49
2018-03-22	Franke spisfläkt	Rova, Per-Erik	Radarn 10
2018-03-06	Wasaugn	Ylitalo, Marko	Branten 1
Totalt beviljade ansökningar för att sota själv: 865 st			

Tillstånd för egen sotning har upphört, MoB-nämnden 2018-04-19				
Upphört datum	Namn	Innehäft tillstånd from	Fastighet:	Orsak:
2018-03-19	Kristoffer Westergren	2011-12-01	Leran 2, Moränvägen 11	Ny ägare

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Per-Gustav Idivuomas yrkande

§ 53

Anmälan av delegationsbeslut trafikingenjör

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2018-04-17 från miljö- och byggnadsförvaltningen vilken beskriver att följande delegationsbeslut i enlighet med delegationsordning antagen 2015-04-17, § 48 presenteras till nämnden.

	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade		
2018-023	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	2018-01-09	Magdalena Wäppling
2018-148	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	2018-02-09	Trafikingenjör
2018-213	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	2018-02-22	Trafikingenjör
2018-234	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	2018-02-26	Magdalena Wäppling
2018-302	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	2018-03-12	Magdalena Wäppling
2018-310	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	2018-03-13	Trafikingenjör
2018-311	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	2018-03-13	Magdalena Wäppling
2017-313	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	2018-03-13	Trafikingenjör
2017-370	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	2018-03-26	Magdalena Wäppling
	Transportdispens		
2018-196	Undantag från bestämmelser i trafikförordningen, Svappavaara (LKAB ind. Omr) - Kiruna (Takvägen 5) Dragbil: UAJ259 Pähängsvagn: HWO743	2018-02-16	Trafikingenjör
2018-265	Undantag från bestämmelser i trafikförordningen, Kiruna (LKAB ind. Omr) - Svappavaara (LKAB ind. Omr)	2018-03-05	Trafikingenjör
2018-334	Undantag från bestämmelser i trafikförordningen, Masugnsbyn - Svappavaara. Dragbil: MNJ369 Pähängsvagn: XZN240	2018-03-16	Trafikingenjör
2018-335	Undantag från bestämmelser i trafikförordningen, Masugnsbyn - Svappavaara. Dragbil: MNJ369 Pähängsvagn: XZN240	2018-03-16	Trafikingenjör
	Lokala trafikföreskrifter		
2018-257	Lokal trafikföreskrift om förbud mot trafik på Forvägen mellan 20180301-20180316	2018-03-01	Trafikingenjör
	Parkeringsdispens		
2018-178	Lastbil, LBT934, Samhall AB	2018-02-26	Trafikingenjör
	Personbil, GRX230, Samhall AB	2018-02-26	Trafikingenjör
	Lastbil, BAW414, Samhall AB	2018-02-26	Trafikingenjör
	Personbil, RUH879, Samhall AB	2018-02-26	Trafikingenjör
	Lastbil, NNLO32, Samhall AB	2018-02-26	Trafikingenjör

§ 53 forts

	Parkeringsdispens		
2018-180	Lastbil, DXW316, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	
	Lastbil, GAW743, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, GMK884, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, KJK778, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	
	Lastbil, LOP925, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	
	Personbil, LOT434, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, LYA060, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	
	Personbil, ONR942, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, PHM990, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, PHM991, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, PHP632, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, PHP663, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, PHP664, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, PMH992, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, RKA308, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, RUD689, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, WKC806, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, WKO938, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Personbil, WLG647, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, XWJ641, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, YLJ806, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, YLK818, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, YLM906, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, YLO221, Kiruna bostäder AB	2018-02-14	Trafikingenjör
	Lastbil, XWJ637, Kiruna bostäder AB	2018-02-26	Trafikingenjör
2018-185	Personbil, JKA844, Tekniska Verken i Kiruna AB	2018-02-26	Trafikingenjör
2018-233	Personbil, Fordon 1, Gällivare tingsrätt	2018-02-27	Trafikingenjör
	Personbil, Fordon 2, Gällivare tingsrätt	2018-02-27	Trafikingenjör
	Personbil, Fordon 3, Gällivare tingsrätt	2018-02-27	Trafikingenjör
	Personbil, Fordon 4, Gällivare tingsrätt	2018-02-27	Trafikingenjör
2018-246	Lastbil, BJZ531, T Fagerström Åkeri AB	2018-03-06	Trafikingenjör
	Lastbil, UZP770, T Fagerström Åkeri AB	2018-03-06	Trafikingenjör
	Lastbil, UZS452, T Fagerström Åkeri AB	2018-03-06	Trafikingenjör
2018-305	Personbil, GZM644, Kiruna Kommun IT-avdelningen	2018-03-19	Trafikingenjör
	Personbil, NAO885, Kiruna Kommun IT-avdelningen	2018-03-19	Trafikingenjör
	Personbil, FPA696, Kiruna Kommun IT-avdelningen	2018-03-19	Trafikingenjör
	Personbil, LFF800, Kiruna Kommun IT-avdelningen	2018-03-19	Trafikingenjör
	Personbil, RWT135, Kiruna Kommun IT-avdelningen	2018-03-19	Trafikingenjör
	Personbil, RFM674, Kiruna Kommun IT-avdelningen	2018-03-19	Trafikingenjör
2018-331	Lastbil, MYG798, El i Norr AB	2018-03-16	Trafikingenjör

§ 53 forts

2018-332	Personbil, KNC263, AME Bumerangen	2018-03-21	Trafikingenjör
2018-345	Snöskoter, KWZ784, Tekniska Verken i Kiruna AB	2018-03-19	Trafikingenjör
2018-359	Personbil, YZL615, Hemtjänsten Triangeln	2018-03-21	Trafikingenjör
	Personbil, OKU907, Hemtjänsten Triangeln	2018-03-21	Trafikingenjör
	Personbil, OFU427, Hemtjänsten Triangeln	2018-03-21	Trafikingenjör
	Öppningstillstånd av schakt i gatemark		
2018-198	Öppningstillstånd av schakt i gatemark, Segerdahlgatan 6	2018-02-16	Trafikingenjör
2018-247	Öppningstillstånd av schakt i gatemark, Grönstenvägen 1-2, 4	2018-02-27	Trafikingenjör
2018-279	Öppningstillstånd av schakt i gatemark, Forvägen 17	2018-03-05	Trafikingenjör
2018-281	Öppningstillstånd av schakt i gatemark, Uttervägen 8	2018-03-06	Trafikingenjör
2018-336	Öppningstillstånd av schakt i gatemark, Förrädsvägen 3, Industrivägen 24	2018-03-16	Trafikingenjör
2018-346	Öppningstillstånd av schakt i gatemark, Maskinvägen 6	2018-03-19	Trafikingenjör
	Felaktigt uppställt fordon		
2017-611	Felaktigt uppställt fordon, CEB536, Centralvägen 18 Vittangi	2017-05-15	Magdalena Wäppling
2017-862	Felaktigt uppställt fordon, DHC806, Tarfalavägen 4	2017-07-03	Magdalena Wäppling
2017-871	Felaktigt uppställt fordon, KCW888, Videplan 2	2017-07-04	Magdalena Wäppling
2017-1082	Felaktigt uppställt fordon, MDF053, Björkplan 1-6	2017-09-18	Magdalena Wäppling
2017-1086	Felaktigt uppställt fordon, DYJ876, Videplan 2-4	2017-09-18	Magdalena Wäppling
2017-1144	Felaktigt uppställt fordon, RMZ689, OKQ8 Österleden 10 Kiruna	2017-09-29	Magdalena Wäppling
2017-1414	Felaktigt uppställt fordon, JLB846, Schuoggatan	2017-12-18	Tobias Lustig
2018-037	Felaktigt uppställt fordon, PBT884, Björkplan 1-6	2018-01-10	Trafikingenjör
2018-048	Felaktigt uppställt fordon, AYE692, Björkplan 1-6	2018-01-10	Trafikingenjör
2018-051	Felaktigt uppställt fordon, LXS970, Gruvfogdegatan 9	2018-01-10	Trafikingenjör
2018-052	Felaktigt uppställt fordon, POT434, Gruvfogdegatan 9	2018-01-10	Trafikingenjör
2018-053	Felaktigt uppställt fordon, FFJ748, Glaciärvägen 2	2018-01-10	Trafikingenjör
2018-054	Felaktigt uppställt fordon, PLT065, Glaciärvägen 10-18	2018-01-10	Trafikingenjör
2018-212	Felaktigt uppställt fordon, GOG339, Står på K-plan vid Gruvvägen 22	2018-02-21	Trafikingenjör
2018-221	Felaktigt uppställt fordon, FMB436, Parkering på Jägarområdet	2018-02-22	Trafikingenjör

§ 53 forts

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Per-Gustav Idivuomas yrkande

§ 54

Anmälan av delegationsbeslut miljökontoret

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2018-04-17 från miljö- och byggnadsförvaltningen vilken beskriver att följande delegationsbeslut i enlighet med delegationsordning antagen 2015-04-17, § 48 presenteras till nämnden.

2017-0677	BESLUT OM ATT GODKÄNNA ÄNDRING AV BDT-AVLOPP	2018-02-20	
2018-0060	BESLUT OM ATT GODKÄNNA ÄNDRING AV BDT-AVLOPP	2018-02-21	
2018-0063	GODKÄNNER ANMÄLAN OM EFTERBEHANDLING AV PÖLAR PÅ SKJUTBANAN	2018-02-26	
2018-0023	GODKÄNNER AVLOPP	2018-02-28	
2018-0010	GODKÄNNANDE AV ANMÄLAN	2018-03-06	
2018-0061	GODKÄNNER ANMÄLAN	2018-03-06	
2018-0073	BESLUT OM REGISTRERING AV LIVSMEDELSANLÄGGNING	2018-03-06	
2018-0073	BESLUT OM REGISTRERING AV LIVSMEDELSANLÄGGNING	2018-03-06	
2018-0009	ANMÄLAN OM INSTALLATION AV VÄRMEPUMP	2018-03-14	
2018-0031	ANMÄLAN OM INSTALLATION AV VÄRMEPUMP	2018-03-14	
2018-0078	ANMÄLAN OM KOMPOSTERING AV HUSHÅLLSAVFALL	2018-03-14	
2018-0084	TILLSYN AV SERVICANLÄGGNING SAMT PERSONALBOENDE	2018-03-14	
2018-0040	ANSÖKAN OM DISPENS FRÅN SOPHÄMTNING FRITIDSHUS	2018-03-15	
2018-0083	ANSÖKAN OM DISPENS FRÅN SOPHÄMTNING FRITIDSHUS	2018-03-15	
2018-0089	ANSÖKAN OM DISPENS FRÅN SOPHÄMTNING FASTBOENDE	2018-03-16	
2018-0095	TILLSYN AV BADANLÄGGNING	2018-03-16	
2018-0096	BESLUT OM KONTROLLAVGIFT	2018-03-16	
2018-0097	BESLUT OM KONTROLLAVGIFT	2018-03-20	
2018-0076	BESLUT OM REGISTRERING AV LIVSMEDELSANLÄGGNING	2018-03-20	
2018-0076	BESLUT OM KONTROLLAVGIFT	2018-03-22	
2018-0093	BESLUT OM KOMPOSTERING AV AVFALL	2018-03-22	
2018-0050	BESLUT OM GODKÄNNANDE AV MASKINELLA MARKARBETEN	2018-03-28	
2018-0091	BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV PROVTAGNINGSPROGRAM	2018-03-28	
2017-0568	BESLUT OM DISPENS FRÅN SOPHÄMTNING FRITIDSHUS	2018-03-28	
2017-0592	BESLUT OM UPPEHÅLL I SOPHÄMTNINGEN FRITIDSHUS	2018-03-28	

§ 54 forts.

2017-0608	BESLUT OM DISPENS FRÅN SOPHÄMTNING FRITIDSHUS	2018-03-28	
2017-0632-	BESLUT OM UPPEHÅLL I SOPHÄMTNINGEN FRITIDSHUS	2018-03-28	
2018-0032	BESLUT OM DISPENS FRÅN SOPHÄMTNING FRITIDSHUS	2018-02-26	
2018-0108	BESLUT OM UPPEHÅLL I SOPHÄMTNINGEN FRITIDSHUS	2018-02-28	
2018-0109	BESLUT OM DISPENS FRÅN SOPHÄMTNING FRITIDSHUS	2018-03-28	
2018-0113	FÖRELÄGGANDE OM ÅTGÄRD	2018-03-28	
2018-0015	BESLUT OM REGISTRERING AV LIVSMEDELSANLÄGGNING	2018-03-29	

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Per-Gustav Idivuomas yrkande

§ 55

Anmälan av delegationsbeslut bygglovskontoret

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2018-04-17 från miljö- och byggnadsförvaltningen vilken beskriver att följande delegationsbeslut i enlighet med delegationsordning antagen 2015-04-17, § 48 presenteras till nämnden.

	Bygglov			
2017-477	Bygglov tillbyggnad drivmedelsanläggning		2018-02-14	Patrik Tuoremaa/Konsult
2017-299	Bygglov nybyggnad pumpstation		2018-02-14	Nadja Rundqvist
2017-538	Bygglov nybyggnad förrådstält		2018-02-16	Cristina Similä
2017-608	Bygglov nybyggnad prefabricerad nätstation		2018-02-20	Cristina Similä
2017-607	Bygglov nybyggnad prefabricerad nätstation	5.6.6 5.6.53	2018-02-20	Cristina Similä
2017-594	Bygglov nybyggnad industribyggnad		2018-02-20	Ida Tano
2017-475	Bygglov tillbyggnad fritidshus		2018-02-22	Cristina Similä
2017-546	Bygglov nybyggnad elkraftverk	5.6.6 5.6.53	2018-02-22	Cristina Similä
2017-562	Bygglov nybyggnad kopplingsstation		2018-02-26	Cristina Similä
2017-561	Bygglov- nödutgång trappa		2018-02-26	Patrik Tuoremaa/Konsult
2018-008	Bygglov tillbyggnad fritidshus		2018-02-26	Nadja Rundqvist
2017-600	Bygglov fasadändring industribyggnad		2018-03-01	Ida Tano
2018-014	Bygglov fasadändring samt skyltlov industribyggnad		2018-03-06	Athan Metaxiotis
2017-388	Bygglov nybyggnad tio stycken fritidshus		2018-03-09	Sigrid Vestling
2017-469	Bygglov nybyggnad teknikbyggnad		2018-03-12	Cristina Similä
2017-635	Bygglov nybyggnad båthus	5.6.5 5.6.53	2018-03-12	Cristina Similä
2018-020	Bygglov nybyggnad enbostadshus samt garage	5.6.3 5.6.53	2018-03-13	Cristina Similä
	Startbesked			
2017-467	Bygglov nybyggnad fritidshus		2018-02-14	Cristina Similä
2017-299	Bygglov nybyggnad pumpstation		2018-02-14	Nadja Rundqvist
2017-477	Bygglov tillbyggnad drivmedelsanläggning		2018-02-14	Patrik Tuoremaa/Konsult
2017-607	Bygglov nybyggnad prefabricerad nätstation	5.6.33	2018-02-20	Cristina Similä
2017-608	Bygglov nybyggnad prefabricerad nätstation		2018-02-20	Cristina Similä
2017-053	Anmälan tillbyggnad enbostadshus takkupa		2018-02-22	Nadja Rundqvist
2017-475	Bygglov tillbyggnad fritidshus		2018-02-22	Cristina Similä

§ 55 forts.

2017-546	Bygglov nybyggnad elkraftverk	5.6.33	2018-02-22	Cristina Similä
2017-020	Bygglov tillbyggnad komplementbyggnad		2018-02-23	Sigrid Vestling
2018-562	Bygglov nybyggnad kopplingsstation		2018-02-26	Cristina Similä
2017-584	Anmälan tillbyggnad enbostadshus	5.6.33 5.6.53	2018-02-26	Cristina Similä
2018-057	Anmälan nybyggnad komplementbyggnad Attefallshus	5.6.33 5.6.53	2018-02-26	Cristina Similä
2017-600	Bygglov fasadändring industribyggnad		2018-03-01	Ida Tano
2017-484	Bygglov nybyggnad Lavvo		2018-03-01	Sigrid Vestling
2017-583	Bygglov nybyggnad fritidshus		2018-03-02	Nadja Rundqvist
2018-047	Anmälan installation eldstad rad-, par-, kedjehus		2018-03-02	Athan Metaxiotis
2017-135	Bygglov nybyggnad cistern	5.6.33 5.6.53	2018-03-06	Nadja Rundqvist
2018-036	Anmälan installation eldstad enbostadshus		2018-03-09	Athan Metaxiotis
2018-008	Bygglov tillbyggnad fritidshus	5.6.33	2018-03-12	Nadja Rundqvist
2018-105	Anmälan nybyggnad komplementbyggnad		2018-03-12	Birgitta Karlgren
2016-416	Rivningslov rivning flerbostadshus B5		2018-03-13	Birgitta Karlgren
2017-635	Bygglov nybyggnad fritidshus	5.6.33	2018-03-13	Cristina Similä
	Interimistiskt slutbesked			
2017-389	Tidsbegränsat bygglov personalbostäder		2018-02-20	Ida Tano
2016-321	Bygglov tillbyggnad fritidshus		2018-02-20	Nadja Rundqvist
	Marklov			
2016-706	Marklov markuppfyllnad		2018-03-01	Sigrid Vestling
	Rivningslov			
2017-350	Rivningslov rivning studentbostadshus		2018-02-27	Ida Tano
	Slutbesked			
2016-388	Bygglov nybyggnad fritidshus		2018-02-12	Birgitta Karlgren
2017-203	Bygglov nybyggnad enbostadshus		2018-02-19	Birgitta Karlgren
2017-202	Bygglov nybyggnad enbostadshus		2018-02-21	Cristina Similä
2017-348	Bygglov nybyggnad fasadändring bensinstation		2018-02-26	Birgitta Karlgren
2017-118	Bygglov nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnad		2018-02-28	Birgitta Karlgren
2017-099	Tidsbegränsat bygglov ändrad användning tandläkare	5.6.40	2018-03-06	Sigrid Vestling
2016-155	Bygglov nybyggnad hotell		2018-03-09	Birgitta Karlgren
2016-637	Rivningslov rivning garage		2018-03-12	Birgitta Karlgren
2016-181	Bygglov nybyggnad fritidshus		2018-03-14	Cristina Similä

§ 55 forts.

	Olovligt byggande			
2013-179	Anmälan om olovligt byggande/ förändrad användning		2018-03-01	Patrik Tuoremaa/ Konsult
2017-172	Olovligt byggande		2018-03-01	Patrik Tuoremaa/ Konsult
	Avskrivningar			
2017-576	Olovligt byggande tre stora igloos		2018-03-01	Sigrid Vestling
	Avvisas			
2017-182	Anmälan ej bygglovspflichtig åtgärd tillbyggnad Attefallsåtgärd bastu/ relax		2018-02-26	Sigrid Vestling
	Föreläggande			
2017-570	Tillsyn		2018-03-13	Patrik Tuoremaa/ Konsult

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Per-Gustav Idivuomas yrkande

§ 56

Budgetredovisning

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga budgetredovisningen med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Controller Jonas Uddenberg informerar enligt

- Uppföljning per 2018-04-19
- Totalt 72 tkr överskott
- Bygglövskontoret -256 tkr underskott. Orsak: Legat efter med faktureringen på bygglov samt mer utgifter på externa konsulter.
- Miljökontoret -202 tkr underskott. Orsak: Inte fakturerat i förskott för livsmedelstillsynerna samt mer utgifter på material och tjänster.
- Kontoret 12 tkr överskott
- Nämnden 2 tkr överskott
- Räddningstjänsten 516 tkr överskott.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att lägga budgetredovisningen med godkännande till handlingarna

§ 57

T 2018-00378

Trafikobjektlista 2019

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att godkänna Trafikobjektlista 2019

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för antagande

Mats Holmström (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag

Vid tillfälle för justering har Mats Holmström (C) inte inkommit med yttrande som utlovat.

Beskrivning av ärendet

Trafikingenjörerna utför varje år en översyn, gällande behov av trafiksäkerhetsåtgärder för kommande år, tillsammans med projekt- och driftansvariga på Tekniska verken i Kiruna AB. Där efter utformas nulägesbeskrivning och förprojektering på de olika objekten. Förslag till prioritetsordning utformas utifrån kriterierna trafiksäkerhet, tillgänglighet, framkomlighet och trygghet (anpassade för handikappade, fotgängare, cyklister och motorfordon).

Sammanfattning av utförda eller borttagna trafikobjekt

Kiruna kommun sökte bidrag från Region Norrbotten för trafiksäkerhetshöjande åtgärder 2017. Region Norrbotten beviljade medel till ett objekt.

- Officersgatan - Färdigställande av åtgärd. En permanent lösning där man delar av med grönområde och kantsten, bygga vändyta från båda hållen samt skapa en gång- och cykelpassage. Planerat utförande sommar 2018. Bidragsdel: 250 TSEK (motsvarar 50 % av beräknad kostnad)

Region Norrbotten flyttade även beviljat bidrag för objekt Korsningen Kyrkogatan/Thulegatan som vara planerat för utförande år 2017 till år 2018. Objektet är planerat för utförande sommar 2018. Bidragsdel: 750 TSEK (motsvarar 50 % av beräknad kostnad).

Utöver dessa objekt planeras utförande av följande objekt år 2018:

- Gång- och cykelväg Lombolo etapp 2 - Jökelvägen
- Gång- och cykelväg etapp 3 - Stamgatan
- Hastighetsdämpande åtgärder (om det finns pengar kvar utförs åtgärden 2018 annars utförs den år 2019) - Lärkvägen

§ 57 forts.

T 2018-00378

Projektering och samordning av projekt

LKAB kommer flytta befintlig pumpledning som går mellan Luossajärvi och Yli-Lombolo på grund av markdeformationerna från gruvan. LKAB:s bedömning är att det kan bli aktuellt att flytta ledningen inom 1- 3 år.

Tanken från LKAB:s sida är att dra om pumpledningen via Adolf Hedinsvägen, Gruvvägen, Kyrkogatan och Thulegatan fram till Yli-Lombolo.



Bild 1. Röd linje illustrerar pumpledningens befintliga position. Gul linje illustrerar framtida sträckning.

I samband med detta arbete finns en möjlighet att samordna ombyggnation av de gatorna som berörs.

Projektering av trafikobjekt:

- Ombyggnation av Thulegatan
- Ombyggnation Kyrkogatan
- Ombyggnation av delar av Adolf Hedinsvägen
- Ombyggnation Hjalmar Lundbohmsvägen mellan Dübengatan och Adolf Hedinsvägen

§ 57 forts.

T 2018-00378



Bild 2. Bild visar delar som kommer projekteras.

Projekteringen kan leda till att trafikobjekten delas in i etapper eller mindre trafikobjekt.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 58

Ändring av investeringsbudget för räddningstjänsten 2018-2019

Miljö- och byggnämnden beslutar således

Att bevilja ändring av investeringar för år 2018-2019 för räddningstjänsten enligt förslag

Beskrivning av ärendet

Räddningstjänsten föreslår en förändring, omdisponering av investeringsbudgeten för år 2018-2019. Förslagen förändring är inom ramen för investeringsbudgeten.

Anledningen till föreslagen förändring är att om beslut tas i kommunfullmäktige om handlingsprogram enligt LSO kommer förändringar av räddningstjänstens organisation i Svappavaara och Vittangi ske. Denna förändring kommer att kräva förändringar i fordonspark och kring utrustning. Bland annat behöver 2 fordon i personbilsstorlek behöva införskaffas som så kallade FiP-fordon (FiP= Första insats Person), dessa bilar ska användas av personal i beredskap för att kunna tas med på arbetsplatsen, i hemmet etc. för att snabbare ta sig till en olycksplats. Vi har prioriterat om i 2018 års investeringar och tagit bort lastväxlarcontainern till förmån för ett FiP-fordon i Vittangi/Svappavaara, lastväxlarcontainern skjuts på framtiden. För 2019 föreslår vi att medel som finns avsatta för utbyggnad av Svappavaara brandstation flyttas till andra poster som viss släckutrustning som behöver inköpas/bytas ut och ny klädseln till personalen varför dessa poster ökas på för 2019 samt avsatt medel för ett andra FiP-fordon under 2019.

Förslagen förändring av organisation i Svappavaara och Vittangi gör att behovet att bygga ut brandstationen för ett stort fordon faller bort, dock finns fortfarande ett renoveringsbehov i byggnaden varför medel finns kvar på denna post.

Tabell 1 Beslutad budget av fullmäktige 2017-11-27

Åskanden	Nuvarande Budget	2018	2019	2020	Beskrivning
1 Utbyte av räddningstjänstfordon	0	750 000	750 000	750 000	Räddningstjänstfordon
2 Utbyggnad av brandstationen i Svappavaara	0		2 000 000		Utbyggnad av garaget för att rymma en fullstor brandbil
3 Bygga av brandgarage i Ö. Soppero	0	2 000 000			Ersättningsbyggnad för den gamla som inte håller måttet
4 Komplettering av utrustning	500 000	250 000	250 000	250 000	Utbyte av utsliten utrustning (beviljat 2016)
5 Utbyte av miljömätutrustning	250 000	250 000			Utbyte av gammal utrustning (beviljat 2016)
6 Utrustning av ny brandstation	0	2 500 000	1 500 000		Utrustning av ny brandstationsbyggnad OBS! flyttad till stadsomvandlingsbudgeten
7 Lastväxlarcontainrar	0	600 000			Container för att förvara färdigpackad utrustning
8 Utbyte och anpassning av larmkläder	0		500 000		Utbyte av föråldrade kläder mot nytt koncept för larmkläder.
9 Släck- och räddningsfordon	0			4 500 000	Utbyte av släck- och räddningsfordon från 1992.
Summa:		6 350 000	5 000 000	5 500 000	

§ 58 forts.

Tabell 2 Räddningstjänstens förslag till förändrad budget 2018-2019

Åskanden	Nuvarande Budget	2018	2019	2020	Beskrivning
1 Utbyte av räddningstjänstfordon	0	750 000	750 000	750 000	Räddningstjänstfordon
2 Utbyggnad av brandstationen i Svappavaara	0		500 000		Renovering av vagnhall, arbetsmiljöförbättrande åtgärder
3 Bygga av brandgarage i Ö. Soppero	0	2 000 000			Ersättningsbyggnad för den gamla som inte håller måttet
4 Komplettering av utrustning	500 000	250 000	650 000	250 000	Utbyte av utsliten utrustning (beviljat 2016)
5 Utbyte av miljömätutrustning	250 000	250 000			Utbyte av gammal utrustning (beviljat 2016)
6 Utrustning av ny brandstation	0	2 500 000	1 500 000		Utrustning av ny brandstationsbyggnad OBS! flyttad till stadsomvandlingsbudgeten
7 Lastväxlarcontainer	0	0			Container för att förvara färdigpackad utrustning
8 Utbyte och anpassning av larmkläder	0		850 000		Utbyte av föråldrade kläder mot nytt koncept för larmkläder.
9 Släck- och räddningsfordon	0	600 000	750 000	4 500 000	2020: Utbyte av släck- och räddningsfordon från 1992. 2018-19 FIP-fordon
Summa:		6 350 000	5 000 000	5 500 000	

Sammanfattningsvis innebär förslaget att

- inriktningen på kontot IV 10800 (inköp av lastväxlarcontainer) ändras till inköp av räddningstjänstfordon för användning i Vittangi/ Svappavaara under år 2018

under 2019 inriktningen att bygga om brandstationen i Svappavaara prioriteras om och att endast 500 000 av beviljade 2 000 000 kr används för detta ändamål och att resterande 1 500 000 används för att under 2019

- komplettera utrustning enligt rad 4 (400 000 kr)
- förstärka inköp av larmkläder enligt rad 8 (350 000 kr)
- köpa räddningstjänstfordon enligt rad 9 (750 000 kr)

För 2019 finns ännu inga IV- nummer tilldelade varför projekten beskrivs med radnummer istället.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 59

Handlingsprogram enligt LSO

Miljö- och byggnämnden beslutar således

Att godkänna förslaget till handlingsprogrammet för 2018-2019 och föreslår Kommunfullmäktige att besluta om handlingsprogrammet.

Beskrivning av ärendet

Enligt Lagen om skydd mot olyckor (LSO) är varje kommun skyldig att ta fram kommunala handlingsprogram. Handlingsprogrammet är också en redovisning för medborgarna av kommunens ambitionsnivå vad gäller skydd mot olyckor och ett underlag för statens tillsyn av kommunen. Detta förslag är ett handlingsprogram för perioden 2018-2019. Anledningen till denna tidsättning är att handlingsprogrammet ska komma in rätt tidsmässigt för mandatperioderna.

I jämförelse med det förra handlingsprogrammet är detta moderniserat med ett större fokus på samverkan med andra räddningstjänster och aktörer. Mer brandförebyggande arbete än vi haft tidigare och mer aktiviteter kring glesbygdens förmåga.

En annan förändring är att grundbemanningen på våra deltidstationer i Svappavaara och Vittangi som minskas då vi under en tid haft stora problem med rekryteringen av personal. Vi har i samband med detta ett förslag med att så kallad "fri inryckning" ska tillämpas på vissa typer av olyckor som kan kräva mer personal och flexiblare enheter där viss personal har med sig ett utryckningsfordon till arbetet, hemmet etc. för att snabbare kunna komma till en olycksplats.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 60

M 2018-0079

Miljörapport Bergtäkt Vittangi 9:2 Valkeavaara

Miljö- och byggnämnden beslutar således

Att lägga med godkännande miljörapporten till handlingarna

Beskrivning av ärendet

BDX företagen har lämnat miljörapport 2017 för bergtäkten belägen vid Valkeavaara.

Ingen brytning har skett under 2017. En ansökan om förlängt brytningstillstånd har lämnats till Länsstyrelsen. Miljörapporten innehåller de nödvändiga uppgifterna.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 61

M 2018-0275

Lakvattenuppsamlingens utformning i den nya inerta deponin

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att med stöd av 26 kap. 9 § Miljöbalken (1998:808) förelägga Kiruna Kraft AB att inkomma med en detaljerad beskrivning av lakvattenuppsamlingens utformning i den nya inerta deponin i enlighet med villkor 9 Länsstyrelsens tillstånd 551-7686-15.
- att Kompletteringen ska inlämnas senast sex veckor innan den nya inerta deponin får anläggas.

Lisbeth Isaksson (V) anmäler jäv och deltar således inte i beslutet

Beskrivning av ärendet

Kiruna Kraft AB har tidigare lämnat in handlingar rörande utformning av den nya inerta deponin i enlighet med villkor 9 i Kiruna Kraft AB:s tillstånd. I dessa handlingar framgår det att lakvattenuppsamling inte kommer ske då inerta deponier inte omfattas av kraven på lakvattenuppsamling enligt deponeringsförordningen.

Miljö- och byggnämnden godkände dessa handlingar 2017-09-14 med anledning av att villkor 15 (lakvattenuppsamling från respektive deponi) överklagades av bolaget. Mark- och miljödomstolen har dock fastställt att lakvatten ska samlas upp från respektive deponi vilket även inkluderar den nya inerta deponin. Mark- och miljödomstolen meddelade 2018-02-19 att domen vunnit laga kraft.

Då det är villkorat i verksamhetens tillstånd att lakvatten ska samlas upp från respektive deponi måste Kiruna Kraft AB redogöra för hur lakvattenuppsamling från den nya inerta deponin ska utformas oavsett vad som framgår i Förordning (2011:512) om deponering av avfall.

Med anledning av att bolaget tidigare lämnat in handlingar enligt villkor 9 i god tid bedöms det som lämpligt att kompletteringen endast behöver lämnas in senast sex veckor innan anläggande av den nya inerta deponin.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

- av Per-Gustav Idivuoma (SL)
- att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 62

M 2018-0501

Ändring av förbud förenat med vite

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att med stöd av 26 kap. 9 § och 14 § Miljöbalken (1998:808) förbjuda Kiruna Kraft AB vid löpande vite om 100 000 kr per varje påbörjad kalendermånad att lagra brännbart hushålls- och verksamhetsavfall utan att dagvatten och lakvatten avleds till lakvattenbehandlingssystemet.

att Förbudet ska börja gälla 2018-10-15.

Lisbeth Isaksson anmäler (V) jäv och deltar således inte i beslutet

Beskrivning av ärendet

Kiruna Kraft AB har under ett flertal år lagrat brännbart hushålls- och verksamhetsavfall utanför lakvattenuppsamlade yta i strid med sina givna tillstånd. Sanktioner har vidtagits för att få till rättelse utan att någon långsiktig förbättring har skett.

2017-11-23 beslutade Miljö- och byggnämnden att förbjuda Kiruna Kraft AB vid löpande vite om 100 000 kr per varje påbörjad kalendermånad att lagra brännbart hushålls- och verksamhetsavfall utan att dagvatten och lakvatten avleds till lakvattenbehandlingssystemet. Nämnden beslutade även att förbudet skulle börja gälla åtta månader från delgivning av beslutet. Beslutet delgavs Kiruna Kraft AB 2017-12-04.

Bolaget har nu framfört att de av praktiska och försäkringstekniska skäl inte kommer kunna starta en brandsanering förrän tidigast i juni 2018. Saneringen bedöms ta ungefär 11 till 15 veckor om allt går som planerat. Kiruna Kraft AB vet dock inte skicket på asfalten efter branden vilket innebär att ytterligare tid kan behövas för att reparera eventuella skador. Utöver detta behövs tid att förflytta det avfall som lagras utanför lakvattenuppsamlade ytor och saneringen i sig kan dra ut på tiden om det börjar slå upp flammor vid avtäckningen.

Med anledning av detta önskar bolaget att datumet då vitet börjar gälla förflyttas från 2018-08-04 till 2018-10-15.

De skäl bolaget framför som stöd för sin begäran om förlängd tidsfrist bedöms som rimliga. Att förlänga tidsfristen med ytterligare drygt tio veckor bedöms inte ha en så pass ökad miljöpåverkan att förlängd tidsfrist borde nekas. I dagsläget är den lakvattenuppsamlade ytan full av brandhärjade avfallsmassor övertäckta av jord. Ur ett föroreningsperspektiv bedöms det i dagsläget som viktigast att brandmassorna och jordmassorna tas hand om på ett sätt som gör att lakvattnet från dessa kan tas omhand på ett miljömässigt riktigt sätt.

§ 62 forts.

M 2018-0501

Bolaget har angett i sin ansökan om förlängd tidsfrist att nytt avfallsavtal är på plats sen 2018-01-01 som innebär minskat avfallslager och att begränsade mängder avfall kommer köras in till Kiruna avfallsanläggning för lagring under sommaren.

Miljö- och byggnämnden kan inte förbjuda verksamhetsutövaren att ta emot mer avfall under den förlängda tidsfristen eftersom att det skulle innebära en begränsning av givet tillstånd enligt 26 kap 9 § Miljöbalken (1998:808).

Men bolaget bör dock göras medveten om att portalparagraferna gäller parallellt med givet tillståndet. De allmänna hänsynsreglerna och mer specifikt 2 kap. 3 § Miljöbalken (1998:808) ställer krav på att alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Det innebär att en förlängd tidsfrist ställer ytterligare krav på att bolaget arbetar mycket aktivt med att minska sina befintliga avfallslager och säkerställer att minimalt med avfall tas emot för lagring under värmeverkets underhållsstopp för att så långt som möjligt undvika lagring av hushålls- och verksamhetsavfall utanför lakvattenuppsamlade yta.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 63

M 2018-0082

Kontroll av vattenkvalitén i Posiojärvi, Pysjärvi och Pysäjoki

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att överlämna informationen om dumpade granater i Posiojärvi till Försvarsinspektör för hälsa och miljö.
- att ge miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att föra dialog med Tekniska Verken i Kiruna AB beträffande den avslutade deponin i Vittangi.
- att återkoppling sker till Miljö- och Byggnämnden efter 6 månader.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen har fått i uppdrag av Miljö- och byggnämnden att bereda ärendet om att kontrollera vattenkvalitén i de tre vattendragen Posiojärvi, Pysjärvi och Pysäjoki. Nämnden framförde information om att det kunde finnas ett 70-tal dumpade granater i Posiojärvi samt att fiskar verkar vara sjuka i Pysjärvi och Pysäjoki.

Eventuell dumpning av ammunition är en åtgärd som troligen har utförts av Försvarsmakten. Av denna anledning är eventuell dumpad ammunition i Posiojärvi inte ett ärende som kan hanteras av Miljö- och byggnämnden. Tillsynsmyndighet för Försvarsmaktens nutida och historiska miljöfarliga verksamheter är Försvarsinspektör för hälsa och miljö.

Ärendet ska därför överlämnas till Försvarsinspektör för hälsa och miljö för vidare handläggning.

Tekniska Verken i Kiruna AB är ansvarig verksamhetsutövare för Vittangi deponi. Undersökning av eventuell föroreningsspridning från deponin faller under verksamhetsutövarens ansvar och egenkontroll. Miljökontoret känner inte till om provtagning av grund- och ytvatten som kan ha påverkats av deponin har utförts av verksamhetsutövaren. Dialog behöver därför tas med verksamhetsutövaren för att utröna vilka omgivningskontroller som har skett kring Vittangi deponi och vilka eventuella kontroller som kan vara aktuella och i vilka vattendrag.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

- av Per-Gustav Idivuoma (SL)
- att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 64

M 2018-0099

Miljörapport Kiruna 1:1 Hopukka

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att Godkänna av Swerock inlämnad Miljörapport för kvartsittakten vid Hopukka 2018.

Beskrivning av ärendet

Swerock bedriver bergtäkt vid Hopukka och ska därför lämna årlig miljörapport.

Beslutsmotivering

Rapporten innehåller alla nödvändiga uppgifter. Produktionsuppgifter och återstående brytbar mängd enligt tillståndet omfattas av sekretessbegäran av konkurrensskäl. Ingen brytning har skett under 2018. Fullständiga uppgifter finns tillgängliga i Länsstyrelsernas system SMP.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 65

Information Malmtransporter

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med godkännande till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Miljöchef Anders Fjällborg informerar enligt inkommen skrivelse.

Det finns en oro för att om det nya gruvföretaget Kaunis Iron får köra samma sträcka som Northland gjorde blir det en repris på damning.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 66

**Information angående överlåtelse av den operativa tillsynen enligt
Miljötillsynsförordningen (2011:13)**

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med godkännande till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Miljöchef Anders Fjällborg informerar enligt beslut från Länsstyrelsen Norrbotten.

Länsstyrelsen i Norrbottens län överläter med stöd av 1 kap. 18 § miljötillsynsförordningen åt Kiruna kommun att utöva följande tillsyn inom kommunen:

1. Operativ tillsyn över Svevia AB:s efterbehandlingsanläggning på fastigheten Svappavaara 12:6,
2. Operativ tillsyn över Kiruna Kraft AB:s anläggning för behandling av förorenade jordar på fastighet Kiruna 1:163.

Överlåtelsen gäller från och med den 15 mars 2018.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 67

B 2018-00010

LAINIO 16:4, Bygglov nybyggnad maskinhall

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov beviljas för nybyggnad av maskinhall på fastigheten Lainio 16:4, med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).

Beskrivning av ärendet

Bengt Elenius inkom 2018-01-15 med en ansökan om bygglov för nybyggnad av maskinhall på fastigheten Lainio 16:4. Den sökta byggnadens area är 60 m² med ennockhöjd på 5 m. Byggnaden får röd träfasad och svart plåttak och grundläggs med platta på mark. Byggnaden ska inte anslutas till vatten eller avlopp. Uppvärmning sker med direktverkande el och ventilationen blir självdrag. Byggnaden placeras ca 2 m från enskild väg och ca 20 m från fastighetsgräns mot granne. Befintlig byggnadsarea på fastigheten är ca 195 m².

Fastigheten ligger utanför detaljplan och områdesbestämmelser men inom samlad bebyggelse. Kommunalt VA finns inte i aktuell del av byn. Översiktsplan för Kiruna kommun (område BJ 59 Lainio) antagen 2002-06-17 § 73, anger byn som en gammal jordbruksby vid Lainio älv med ca 80 helårsboende. Byn har en omfattande fritidsbebyggelse.

Odlingslandskap av högsta bevarandeklass på båda sidor om älven. Ny bebyggelse i större omfattning föregås av planläggning. Nyetablering av bebyggelse utan detaljplan föregås av särskilda utredningar kring VA- och trafikfrågor. Radon i mark och vatten ej klarlagt. Rennäring bedrivs i området.

Fastigheten omfattas av riksintresse för naturvård. Fastigheten ingår också i Länsstyrelsens bevarandeprogram inom länets odlingslandskap. Bevarandeprogrammet anger att Lainio hör till bevarandeklass 1, den högsta klassen. Bebyggelsen är blandad med flera äldre gårdsmiljöer med aittor, ladugårdar och ängslador.

Ärendet har remitterats till Vittangi och Saarivuoma sameby. De har inte yttrat sig i ärendet.

Ärendet har kungjorts i Norrländska Socialdemokraten och Norrbottens-Kuriren 2018-01-30. Ärendet har även anslagits på kommunens anslagstavla. Ingen erinran har inkommit.

Åtgärden bedöms inte strida mot översiktsplanens bestämmelser och bedöms inte kräva detaljplaneläggning enligt 4 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, då det inte är fråga om nybebyggelse i större omfattning utan endast en byggnad. Någon vidare utredning kring VA-frågor och trafik bedöms inte heller vara aktuellt då byggnaden inte ska anslutas till vatten eller avlopp. Gällande trafikfrågor så finns redan en befintlig väg ned till fastigheten.

Av 3 kap. 6 § miljöbalk (1998:808), MB, framgår att mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras natur- eller kulturvärden så långt som möjligt ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön. Den aktuella fastigheten är redan ianspråktagen med ett flertal byggnader och detsamma gäller fastigheterna i området runt omkring.

Åtgärden bedöms därmed inte påtagligt skada riksintresset för naturvård.

§ 67 forts.

B 2018-00010

Enligt 2 kap. 1 § PBL ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. En bedömning får då göras om det allmänna intresset skulle motverkas av den sökta åtgärden. En ansökan om bygglov kan därmed inte avgöras enbart med hänvisning till riktlinjerna i översiktsplanen. Aktuell fastighet samt området runt omkring är redan bebyggt varför allemansrätten i området bedöms vara begränsad. Aktuell åtgärd kan anses vara en förtätning av fastighetens befintliga bebyggelse. Den sökandes enskilda intresse av att använda marken bedöms i detta fall väga tyngre än det intresse det allmänna kan ha av ifrågavarande mark.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 68

B 2018-000115

MÅRDEN 7, Bygglov fasadändring enbostadshus

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov för fasadändring på fastigheten Mården 7 beviljas, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att en kontrollansvarig inte krävs i ärendet.

Beskrivning av ärendet

Johan Stålnacke inkom 2018-03-02 med en ansökan om bygglov för fasadändring av enbostadshus på fastigheten Mården 7. Åtgärden avser flytt av balkongdörr. Befintlig balkongdörr till norra sidans altan ska sättas igen och befintligt fönster på den norra fasaden ska ersättas med en ny balkongdörr. Dörrens mått blir 1,40 m. Fastigheten omfattas av detaljplan för Jägarskoleområdet, 25-KIS/R96, som anger att området är avsett för bostäder, rad- och kedjehus, i två våningar. Prickmarkerad mark får ej bebyggas.

Ärendet är av sådan art att det inte har remitterats till någon sakägare. Föreslagen fasadändring bedöms passa in i stads- och landskapsbilden samt ge en god helhetsverkan i enlighet med 2 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden bedöms vidare uppfylla kraven om god form-, färg- och materialverkan i 8 kap. 1 § PBL. Åtgärden strider inte mot gällande detaljplan och ingen ny byggnadsarea tas i anspråk i samband med genomförandet.

Sammantaget görs bedömningen att bygglov för fasadändring kan beviljas för fastigheten Mården 7, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 69

B 2018-000603

LINBANAN 1, Bygglov nybyggnad kulturhus

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att bygglov för nybyggnad av Kulturhus på fastigheten Linbanan 1 beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- att bygglov för nybyggnad av parkeringar på fastigheten Linbanan 1 och Industrin 9:8 beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- att Tommy Lidström, Trädgårdsgatan 28, 981 31 Kiruna, certifierad kontrollansvarig med behörighet K godtas som kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beskrivning av ärendet

Peab Sverige AB inkom 2017-12-20 med en ansökan om bygglov för nybyggnad av Kulturhus på fastigheten Linbanan 1. Nyttillkommen byggnadsarea är 3 938 m², nyttillkommen bruttoarea är 10 500 m². Byggnadens totalhöjd blir +481,4 m över nollplan. Byggnaderna kommer att innehålla lokaler för kulturutövning såsom biograf, bibliotek, scen samt Ungdomens hus. Utöver detta kommer utrymmen för restaurang samt kontorslokaler att finnas. Byggnaden ska fylla ett flertal funktioner och kunna användas till olika typer av arrangemang. Publika entréer finns på den sydvästra, sydöstra och nordvästra delen av byggnaden. Varumottagning sker via lastkaj i den nordöstra delen av byggnaden.

Fasad utförs i natursten, träspånspanel och falsad slätplåt, färgerna går i huvudsak ljusgrått, svart och rött. Tak utförs i falsad slätplåt i kulören silvermetallic. Grundläggning sker med platta på mark samt plintar. Byggnaden ansluts till kommunalt vatten och avlopp och fastigheten ansluts till kommunal dagvattenhantering. Uppvärmning ska ske med fjärrvärme.

Parkeringsplatser anläggs till viss del på lokalgator kring Kulturhuset men den största delen av parkeringarna placeras på fastigheterna Linbanan 1 och Industrin 9:8. Totalt finns 125 st bilplatser, 9 st hkp-platser och 112 cykelplatser.

Fastigheten Linbanan 1 omfattas av detaljplan för Torg- och handelsgata (2584-P16/5). Planens syfte är att möjliggöra ett nytt centrumområde. Detaljplanen anger:

- Området är avsett för centrum, bostäder, förskola samt parkering.
- Högsta totalhöjd i meter över nollplan: + 504,0.
- Slutet gångbro/tunnel för centrumändamål (ovan/under GATA₃ och GATA₄).
- Minst 4,7 m fri höjd över gata.
- Punktmarkerade kvartersgränser: den del av bottenvåning som vetter mot denna sida av kvarteret får bara inrymma lokaler för publika verksamheter och entréer till dessa ska placeras mot denna sida.
- Byggnadsliv ska till största delen placeras i gräns mot gata/torg.
- Lägsta nivå i meter över nollplan för dränerande ingrepp.
- Källare får byggas med max 3 meter från ovasida av källargolv till undersida av ovanliggande vånings golvbjälklag.

- Bygglov får inte ges för ändrad markanvändning förrän markförorening är avhjälp.

§ 69 forts.

B 2018-000603

Nybyggnad av Kulturhus avser planenlig åtgärd inom detaljplan. Parkeringarna anläggs utanför detaljplanerat område, varför ärendet tas till Miljö- och byggnämnden för beslut.

Ärendet har remitterats i två omgångar, pga att parkeringslösningen inkom efter bygglovsansökan.

I en första omgång remitterades ärendet till Kiruna kommuns Miljökontor och Plan- och exploateringsavdelning, Räddningstjänsten, Tekniska verken i Kiruna AB samt Arbetsmiljöverket och Transportarbetareförbundet.

- Miljökontoret har inte lämnat något yttrande i ärendet.
- Plan- och exploateringsavdelningen har inte lämnat något yttrande kring utformning av byggnaden.
- Räddningstjänsten yttrar att de önskar få ta del av den analytiska dimensioneringen för byggnaden. De vill även delta vid samråd, arbetsplatsbesök mm samt yttra sig kring den färdiga relationshandlingen innan slutbesked meddelas, se bilaga.
- Tekniska Verken har ingen erinran mot bygglov men lämnar ett yttrande med information. Bl.a. har de synpunkter på avfallshantering och lastkaj. De lämnar även information kring anslutningar och sprinklersystem, se bilaga.
- Arbetsmiljöverket har inte yttrat sig i ärendet.
- Transportarbetareförbundet lämnar förslag till förbättringar av arbetsmiljö och trafiksituationer, se bilaga.

Sökande har getts möjlighet att svara på inkomna yttranden. Rörande Tekniska Verkens och Transportarbetareförbundets yttrande kring avfallshantering och varumottagning så har ritningar kompletterats med lyftbord för att underlätta leveranser och avfallstransporter. Trappor till lastkaj kommer även att förses med räcken.

Förslag till utformning och placering av parkeringar inkom 2018-01-29. Detta remitterades till Kiruna kommuns plan- och exploateringsavdelning och trafikingenjör samt till Tekniska Verken och fastighetsägare LKAB och Statens Fastighetsverk.

- Stadsbyggnadsförvaltningen har inget att erinra mot bygglovet. De yttrar att kvarteret där parkeringarna är utritade är avsett för annat ändamål än parkering. En permanent lösning för parkeringsbehovet bör redovisas innan byggnation påbörjas i det aktuella kvarteret, se bilaga.
- Tekniska Verken har inte yttrat sig i parkeringsfrågan.
- LKAB har inte yttrat sig i ärendet.
- Statens Fastighetsverk svarar att de avstår från att yttra sig då fastigheten Industrin 9:8 är under försäljning till Kiruna kommun, se bilaga.

Byggnaden uppfyller riktlinjerna i aktuell detaljplan. Källare är utformad med högre höjd än angivet i detaljplan men då föreskrivna nivåer för dränering innehålls bedöms detta som planenligt. Frågan har utretts i samråd med planarkitekt samt de konsulter som arbetat med aktuell detaljplan.

§ 69 forts.

B 2018-000603

Informationen är att det inte är källarhöjden i sig som är det styrande i planen utan nivåerna för dränering eftersom planbestämmelsen syftar till att undvika grundvattensänkning. Nivåerna för dränering innehålls för källare enligt underlag från sökande. Dock kommer byggnadens hissgröpar att förläggas djupare än vad planen anger som lägsta nivå för dränerande ingrepp men då dessa utförs i vattentät konstruktion bedöms åtgärden som planenlig då ingen dränering kommer att ske, se bilaga.

Marken inom kvarter 5 där Kulturhuset planeras är sanerad och provtagen under sommaren och hösten 2015 enligt detaljplanens miljökonsekvensbeskrivning. Provtagning visar på halter understigande Naturvårdsverkets generella riktlinjer för känslig markanvändning. Marken bedöms därmed lämplig för bebyggelse.

Byggnaden bedöms vara lämplig för sitt ändamål, ha en god form-, färg- och materialverkan samt vara tillgänglig och användbar i enlighet med 8 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900) samt Boverkets byggregler, BBR. En granskning av tillgängligheten har gjorts av certifierad sakkunnig och utlåtande lämnades in tillsammans med bygglovsansökan, se bilaga.

Kiruna kommuns parkeringsnorm anses uppfyllt gällande antalet platser. Placeringen av bilparkeringarna är dock preliminär. Planering och projektering av hela nya Kiruna centrum pågår i nuläget, varför en permanent lösning för parkeringarna inte kan redovisas. Permanenta parkeringar ska dock vara färdigställda till dess att byggnaden är färdigställd, för att ett slutbesked ska kunna medges och byggnaden ska kunna tas i bruk.

Åtgärden som helhet bedöms uppfylla de krav som ställs i 2 kap. om allmänna och enskilda intressen och 8 kap. om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser i plan- och bygglagen (2010:900).

Ingen erinran har inkommit mot sökt åtgärd.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 70

B 2017-000430

ABISKO 1:22, Tidsbegränsat bygglov glasfiberkåta med altan t.o.m. 2020-05-31.

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att med stöd av 9 kap 33§ plan- och bygglagen (2010:900) bevilja tidsbegränsat bygglov för glasfiberkåta med altan t.o.m. år 2020-05-31.

Beskrivning av ärendet

Abisko Mack å Mat AB har inkommit med ansökan avseende tidsbegränsat bygglov för glasfiberkåta med altan till och med år 2023-05-31. Kåtan består av sektioner av isolerad glasfiber, ser ut som "tårtbitar" som hakas ihop med varandra. Altan som kåtan står på är färdiga ramar av trä som sammanbinds med trall. Kåtans byggnadsarea anges bli ca 30 kvm med en totalhöjd på ca 5 meter och altanen anges bli 64 kvm. Uppvärmning kommer ske med en gasolkamin. Placeras enligt koordinater N: 7587115 E: 657744

Enligt uppgifter av sökande ska glasfiberkåtan användas som ett vindskydd/värmestuga för guidade turer. Parkeringsplatser vid Abisko Camping, där man tar sig ner till kåtan med en promenad på ca 100 meter. Vinterhalvåret kommer gästerna åka ner med snöskotrar. Vid behov kommer campingens toaletter användas för gästerna.

Sökande har varit i kontakt med Mats Persson på Mark- och exploateringsenheten Kiruna kommun angående markupplåtelse.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelse men omfattas av kommunens översiktsplan (område F27). Översiktsplanen anger att området detaljplanelagt för 50 fritidshus med maxyta på 30 kvm/hus. Kommunalägd mark. En del äldre fritidshus finns också utmed stranden samt i områdets västra del. Detta område är inte detaljplanelagt. Mellan dessa två fritidshusområde finns ett område för husvagnscamping och stugby avsatt i gällande översiktsplan.

F-områden- innebär områden som fungerar som eller/och är planerad eller kan planeras för fritidshus

Området omfattas av riksintressen för friluftsliv, naturvård, kulturmiljövård, totalförsvaret, rörligt friluftsliv.

I det aktuella området planeras en detaljplan.

§ 70 forts.

B 2017-000430

Då sakägare som enligt 9 kap. 25 § PBL ska underrättas och beredas tillfälle att yttra sig över den sökta åtgärden utgörs av ett stort antal fastighetsägare, har åtgärden kungjorts enligt 5 kap. 35 § PBL. Kungörelsen har anslagits på kommunens anslagstavla och annonserats i Norrländska Socialdemokraten samt Norrbottens Kuriren 2018-01-18. Yttrandetiden var t.o.m. 2018-02-12. Inga yttranden har inkommit.

Ärendet har remitterats till Tekniska Verken i Kiruna, Kiruna kommun planavdelningen, Kiruna kommun Mark- och exploateringsenheten, Kiruna kommun kommunantikvariet, Gabná sameby.

Tekniska Verken i Kiruna har lämnat information.

-Placeringen av åtgärden ligger inom 300 meter från reningsverket och lukt kan förekomma från denna.

Planavdelningen har inte inkommit med något yttrande mot sökt åtgärd.

Mark- och exploateringsavdelningen har inte inkommit med något yttrande mot sökt åtgärd.

Kommunantikvariet har inte inkommit med något yttrande mot sökt åtgärd.

Gabná sameby har inte inkommit med något yttrande mot sökt åtgärd.

I avvecklingsplanen anges att nermontering av glasfiberkåtan samt altanen kommer göras på ca 5 dagar.

Plan- och bygglagen 9 kap 33 § anger att; för en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Ett sådant lov ska ges, om åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark. Åtgärden bedöms uppfyller de krav som ställs i 2 kap om allmänna och enskilda intressen, och 8 kap om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser i plan- och bygglagen (2010:900) i de delar som berörs av 9 kap 33§.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga femton år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 §. Lag (2014:224). För det aktuella lovet kan max 2 år ges då detaljplan planeras för området.

Avvecklingsplanen visar att åtgärden är tillfällig och att marken kan och ska återställas efter det att byggnaderna tas bort. Den sökta åtgärden bedöms vara av tillfällig karaktär.

§ 70 forts.

B 2017-000430

Åtgärden bedöms inte påverka riksintressena för naturvård, friluftsliv, rörligt friluftsliv, kulturmiljövård eller totalförsvaret då det är en enklare glasfiberkåta och är av tillfällig karaktär under en tidsbegränsad period. Åtgärden bedöms inte heller strida mot intentionerna i översiktsplanen.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 71

B 2017-000318

VITTANGI 20:19, Bygglov nybyggnad fritidshus

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, beviljas för nybyggnad av fritidshus på 17,5 kvm på fastigheten Vittangi 20:19.

Beskrivning av ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Vittangi 20:19, utanför detaljplan. Det tilltänkte fritidshuset byggnadsarea blir 17,5 kvm och byggnaden kläs med träfasad och plåttak. Takvinkeln blir ca 34 grader. Byggnaden ska stå på plintar och kommer inte anslutas till VA. Ventilationen blir självdrag.

Området omfattas av översiktsplan över Kiruna kommun, antagen 2002, område NS 11 (Torne Älv – Vittangi Älv). Riktlinjerna i denna översiktsplan samt översiktsplan för Torne älv dal tillämpas. Endast bebyggelse och anläggningar som är nödvändiga för skogsbruket, rennäringsen, det rörliga friluftslivet och turismen tillåts. Fritidshus hänvisas till andra områden, varav flera ligger inom andra, mindre känsliga delar av älvssträckorna. Om fritidshus ska placeras i närheten av de här aktuella älvssträckorna måste det ske i anslutning till tidigare bebyggelse, på ordentligt avstånd från älven och inplacerat i terrängen så att vildmarkskaraktären inte förstörs och möjligheten för friluftslivet att ta sig fram utmed stränderna inte på minsta sätt hindras. Vid vägning mellan intressen ska rennäringsen, naturvärden och det rörliga friluftslivet prioriteras.

Området omfattas av riksintressena för rennäringsen, friluftsliv och naturvård.

Mark- och vattenområden som har betydelse för rennäringsen eller yrkesfisket eller för vattenbruk ska så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra näringarnas bedrivande.

Områden som är av riksintresse för rennäringsen eller yrkesfisket ska skyddas mot åtgärder som avses i första stycket.

Mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras naturvärden eller kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet ska så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt skada natur- eller kulturmiljön. Områden som är av riksintresse för naturvärden, kulturmiljövärden eller friluftslivet ska skyddas mot åtgärder som avses i första stycket.

Ärendet har 2017-06-19 varit ute på kungörelse i NSD och Norrbottens Kuriren. Inget yttrande har inkommit.

§ 71 forts.

B 2017-000318

Ärendet har remitterats till Talma sameby. Talma hann inte inkomma med något yttrande innan bygglov enligt beslut D 2017-000453, i detta ärende beviljades.

Talma sameby inkom 2017-07-10 med ett yttrande. Enligt yttrandet avslår Talma sameby ansökan om markupplåtelse för fritidshus på fastigheten Vittangi 20:19. Talma sameby anser att en markupplåtelse i detta område skulle göra stor skada på renskötseln i området som är viktigt vinterbetesland för Talma sameby. Fritidshus som finns i området orsakar stor skada under vintern och våren då renarna befinner sig i området. Området runt Torneälven och Vittangiälven är viktigt renbetesland för Talma samebys renskötsel, då det oftast är lite snö längst med älvarna. Att en till stuga etableras i detta område medför att renarna får ännu mindre betesro under snöperioden. Området kring öster om Vittangi mellan Torneälven och Vittangiälven är smalt och ökar bebyggelsen för mycket kan inte renen beta som den brukar i området och det är stor risk att renarna skräms över Torneälven och hamnar i Gabna eller Saarivuoma vilket medför merarbete för renskötarna. Om markupplåtelsen skulle godkännas kräver Talma sameby en årlig arrendeavgift för förlorad betesmark.

Talma samebys yttrande togs emot som en överklagan av beviljat bygglov och Länsstyrelsen i Norrbottens län har enligt beslut taget 2017-09-18, diarienummer 403-13024-2017, beslutat att upphäva miljö- och byggnämndens beslut och återförvisa ärendet till nämnden för ny handläggning. Enligt länsstyrelsen framgår det inte av nämndens beslut på något sätt om någon prövning har gjorts i förhållande till riksintresset för rennäringen. Prövning av bygglovets förenlighet med riksintresse rennäring måste göras av nämnden.

Åtgärden bedöms inte strida mot intentionerna med översiktsplanen då byggnaden placeras på mark som ligger i anslutning till befintlig bebyggelse och åtgärden avser endast enstaka nybebyggelse. Åtgärden bedöms inte strida mot riksintressena för rennäring, naturvård och friluftsliv då byggnaden uppförs i anslutning till befintlig bebyggelse, över 100 m från strandlinjen och inplacerat i terrängen. Åtgärden bedöms inte påtagligt försvåra rennäringens bedrivande av samma anledningar enligt ovan samt av den anledning att det är frågan om en enskild byggnad på ringa 17,5 kvm som uppförs och som inte innebär någon stor inverkan på området. Att ge ett avslag för sökt åtgärd med hänsyn till det allmänna bedöms inte stå i rimlig proportion till den skada ett avslag förorsakar för den sökandes enskilda intressen.

Åtgärden uppfyller således de krav som ställs i 2 kap om allmänna och enskilda intressen, och 8 kap om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser i plan- och bygglagen (2010:900).

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 72

B 2018-000003

KURRAVAARA 3:2, Förhandsbesked nybyggnad fritidshus

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att medverkar till ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av två stycken fritidshus på fastigheten Kurravaara 3:2 med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beskrivning av ärendet

Ekonomisk förening Kurragård inkom 2018-01-05 med en ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två fritidshus på fastigheten Kurravaara 3:2. Ansökan avser två stycken fritidshus med tillhörande komplement i form av bilskydd/carport och gemensam plats för avfall och snöskoter. Fritidshusen får en byggnadsarea om 70 m² vardera, en våning utan inredd vind, och ska anslutas till egen anläggning för avlopp och egen brunn. Befintlig väganslutning finns från Kurravaaravägen, endast en kortare sträcka ny väg planeras fram till platsen för byggnaderna. Byggnaderna, inklusive hemfridszonen, ligger utanför strandskyddat område. Koordinater för placeringen är N 7544543, E 7246666 samt N 7544517, E 724701 (SWEREF99).

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Översiktsplanen för Kiruna kommun (område F5 Kirkkoväartjärvi), antagen 2002-06-17 § 73, anger att det är ett äldre fritidshusområde på Sakkaravaaras nordsluttning, totalt finns ett tjugotal fritidshus. Ytterligare ett antal skulle kunna byggas, om de placeras på ett försiktigt sätt. Nyetablering av fritidsbebyggelse föregås av detaljplan eller områdesbestämmelser då hänsyn till riksintressena, rennäringen och vattentäkten i Oinakkjärvi måste tas. För enstaka nybebyggelse kan planutredning vara tillräcklig. Riktlinjer i gällande översiktsplan för Torne älvadal ska tillämpas.

Översiktsplan för Torne älvadal, antagen 1981-12-14 § 232, anger att stor hänsyn ska tas till naturvård och rörligt friluftsliv. Vissa områden bör inte bebyggas ytterligare. Det gäller främst vissa strandområden och de högre belägna partierna (400 möh och däröver). Ny bebyggelse föregås av detaljplan. För mindre, isolerade grupper (1-2 hus) är planutredning tillräcklig.

Fastigheten omfattas av riksintresse för naturvård och friluftsliv. Rennäring bedrivs i området.

Ärendet har remitterats till Miljökontoret och Räddningstjänsten på Kiruna kommun, Tekniska Verken i Kiruna AB samt Gábna sameby.

§ 72 forts.

B 2018-000003

Miljökontoret har inget att erinra mot ansökan men informerar om att ansökan om enskilt avlopp ska göras. Avståndet till Torne älv är tillräckligt för att enskilda avlopp ska kunna anläggas om markförhållanden i övrigt är lämpliga. Farbar väg fram till slamtömningspunkt ska finnas, se bilaga 1.

Räddningstjänsten har inte lämnat något yttrande i ärendet.

Tekniska Verken yttrar att det pågår ett arbete inom kommunen för eventuell utbyggnad av kommunala vattentjänster i Kurravaara. Om fastigheten kommer att ingå i verksamhetsområdet kan idag inte anges. Om det blir aktuellt med kommunalt verksamhetsområde för VA ska enskilda avloppsanläggningar anslutas till det kommunala systemet. Fastigheten ligger inom föreslagen sekundär vattenskyddszon. Regleringar finns för schakt, petroleumhantering mm. I övrigt ingen erinran mot sökt åtgärd, se bilaga.

Gábna sameby framför erinran mot sökt åtgärd. De yttrar att Mäntyvaaralahti används som flyttled då samebyn för renar från älven upp på land. Platsen där byggnaderna är tänkta att placeras ligger i en glugg mellan bebyggelse och är redan idag svårutnyttjad. Samebyn anser att bebyggelsen ytterligare kommer att försvåra och eventuellt omöjliggöra en flytt från Torneälven via Mäntyvaaralahti och upp mot betesmarkerna kring Kurravaara. Samebyn har idag en mindre anläggning i närheten av viken som används för att förenkla en idag svår förflyttning av renarna, se bilaga.

Sökande har delgivits samtliga yttranden som inkommit i ärendet. Rörande Gábna samebys yttrande anför sökande, genom Emma Lundström, Advokatbyrån Kaiding, att det aktuella området inte omfattas av riksintresse eller rennärlingsintresse. Vidare uppger sökande att fastigheten inte används som flyttled för renar, främst på grund av terrängens beskaffenhet. Renarna väljer inte denna väg då den utgör ett större motstånd än andra farleder. Renflyttningsled finns, enligt sökande, ca 2 km söder om fastigheten. Sökande anför, på dessa grunder, att området inte kan anses ha avgörande betydelse för möjligheten att varaktigt bedriva renskötsel för samebyn samt att en nybebyggelse av fritidshus på den aktuella fastigheten inte påtagligt försvårar rennärlingsens bedrivande i området, se bilaga.

Ärendet har kungjorts i Norrländska Socialdemokraten och Norrbottens-Kuriren 2018-02-10. Ingen erinran har inkommit.

Enligt 2 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900) ska planläggning och prövning i ärenden om lov eller förhandsbesked syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företrädare ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning.

§ 72 forts.

B 2018-000003

Åtgärden bedöms följa intentionerna i gällande översiktsplaner, som anger att ytterligare ett antal fritidshus skulle kunna byggas i området. I översiktsplan anges strandområden och högre belägna partier som ej lämpliga för ytterligare bebyggelse. Planerade byggnader ligger inte inom dessa områden utan bedöms vara placerade på ett försiktigt sätt, i linje med riktlinjerna i översiktsplan. Placeringen bedöms inte kräva detaljpanelläggning enligt 4 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900) då det rör sig om en mindre, isolerad grupp av byggnader. Översiktsplanen anger att planutredning är tillräcklig i dessa fall. En planutredning är ett äldre begrepp som inte längre förekommer i plan- och bygglagen. I stort innefattar begreppet utredning av de tekniska och ekonomiska förutsättningarna för genomförandet av en plan med avseende på grundens beskaffenhet, trafikförhållanden och möjligheter att ordna vattenförsörjning och avlopp. Den utredning som innefattas i begreppet bedöms vara av samma omfattning som den utredning som görs i handläggning av förhandsbesked enligt gällande lagstiftning. Berörda grannar och sakägare har getts tillfälle att yttra sig kring den föreslagna markanvändningen och frågan om väg, vatten och avlopp är översiktligt utredd.

Kiruna kommuns översiktsplan 2018, som nu är under framtagande, föreslår att aktuellt område (YF5 Kirkkoväartjärvi) även fortsättningsvis ska användas för fritidsbebyggelse men även för turistisk verksamhet. Föreslagen åtgärd bedöms vara i linje med dessa riktlinjer.

Enligt 3 kap. 5 § MB ska mark- och vattenområden som har betydelse för rennäringsen så långt möjligt skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvära näringens bedrivande. Placeringen av fritidshuset innebär att olägenheter uppstår för rennäringsen men eftersom byggnaderna inte planeras inom rennäringsens riksintresseområde bedöms det inte vara fråga om betydande olägenheter för näringen. Längs med älven finns ytterligare obebyggda områden, varav vissa ingår i rennäringsens riksintresseområde, där flytt av renar skulle kunna ske. Bedömningen är att en nybyggnation av fritidshus på föreslagen plats inte påtagligt försvårar rennäringsens bedrivande i området.

Av 3 kap. 6 § miljöbalken framgår att mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras natur- och kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet ska så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön. Områden som är av riksintresse för naturvärden, kulturmiljövärden eller friluftslivet ska skyddas mot åtgärder som avses i första stycket. Då föreslagen åtgärd avser en mindre etablering av två byggnader bedöms riksintresset för friluftsliv och det rörliga friluftslivet inte skadas i någon större utsträckning. Fastigheten omfattar stora ytor som även efter en etablering kommer att vara obebyggda och tillgängliga för friluftsliv. Som tidigare nämnts så placeras byggnaderna inklusive hemfridszon utanför strandskyddat område, allmänhetens tillträde till strandområdet bedöms därmed inte påtagligt påverkas. Angående riksintresset naturvård så bedöms det inte lida påtaglig skada av föreslagen åtgärd då det är fråga om en etablering av mindre omfattning. Inga rödlistade arter är observerade i området för planerad bebyggelse enligt Artportalen och åtgärden bedöms inte heller vara av sådan art att den påtagligt skadar naturmiljön.

§ 72 forts.

B 2018-000003

Enligt 2 kap. 1 § PBL ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. En bedömning får då göras av om det allmänna intresset skulle motverkas av den sökta åtgärden. Utifrån ovan förda resonemang är bedömningen att de allmänna intresset inte påtagligt motverkas av den föreslagna markanvändningen. För rennäringens del uppstår olägenheter men dessa anses i detta fall inte vara betydande då det inte rör sig om åtgärder inom ett område som är av riksintresse för rennäringen samt att det finns obebyggda områden längs med älven där renar även fortsättningsvis kan flyttas upp mot betesmarkerna kring Kurravaara. Även friluftslivet bedöms kunna fortgå i området trots etableringen. Den sökandes enskilda intresse av att använda marken bedöms därmed väga tyngre än det intresse som det allmänna kan ha av ifrågavarande mark.

Sammantaget görs bedömningen att den föreslagna markanvändningen är lämplig med hänsyn till riktlinjerna i översiktsplanen och de allmänna intressena i området. Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 73

B 2017-000353

RIKSGRÄNSEN 1:6 (MARIEPIGGVÄGEN 4), Tidsbegränsat bygglov industribyggnad/garage t.o.m. 2023-02-20

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att med stöd av 9 kap 33§ plan- och bygglagen (2010:900) bevilja tidsbegränsat bygglov för industribyggnad/garage till räddningstjänsten tom år 2023-02-20.
- att Stefan Sandklint med behörighetsnummer SC2283-12, certifierad kontrollansvarig med behörighetsklass K enligt 10 kap. 9 § PBL (2010:900), godtas som kontrollansvarig.

Beskrivning av ärendet

Kiruna kommun har inkommit med ansökan avseende tidsbegränsat bygglov för industribyggnad/garage till räddningstjänsten, t.o.m. år 2023-05-31. Garages byggnadsarea anges bli ca 130 kvm med en byggnadshöjd på ca 4,10 meter. Byggnaden ska anslutas till Kommunalt VA. Grundsättning anges vara betongplatta på mark.

Området omfattas av detaljplan 25-P90/28. Planbestämmelser innebär bl.a. att:

- Service- Servicebyggnad, reception
- Största byggnadsyta är 90 kvm
- Högsta byggnadshöjd 5,5 meter

Då sakägare som enligt 9 kap. 25 § PBL ska underrättas och beredas tillfälle att yttra sig över den sökta åtgärden utgörs av ett stort antal fastighetsägare, har åtgärden kungjorts enligt 5 kap. 35 § PBL. Kungörelsen har anslagits på kommunens anslagstavla och annonserats i Norrländska Socialdemokraten samt Norrbottens Kuriren 2018-03-05. Yttrandetiden var t.o.m. 2018-03-26.

Ärendet har remitterats till Tekniska Verken i Kiruna, Kiruna kommun Mark- och exploateringsenheten, Talma sameby.

§ 73 forts.

B 2017-000353

Tekniska Verket i Kiruna har inkommit med yttrande.

- Byggnaden kommer placeras utanför kommunalt verksamhetsområde för VA, varför VA-avtal som reglerar anslutningen behöver upprättas. Anslutningspunkt/förbindelsepunkt anvisar vid befintliga kommunala huvudledningar. TVAB gör korta servisavsättningar och anlägger servisventil på vattenservisen och en spolbrunn på spillvattenservisen.

Nybyggnadskartan saknar platsspecifika inmätta höjdpunkter och det blir svårt att bedöma om självfall kan nås på spillvattenanslutningen eller om spillvattnet behöver pumpas fram till kommunal anslutningspunkt. EV. pumpanläggning är fastighetsägaren/exploatörens ansvar att anlägga och drifta.

Anslutningen kan göras åt två olika håll men mer utredning krävs för att avgöra det bästa alternativet. Troligast läge är mot det norra förslaget på anslutningspunkt. Projektledare på KBAB bör så snart som möjligt kalla till samordningsmöte.

Behov av brandpost (BP) i garaget ska kommuniceras med TVAB, då det påverkar vattenservisens storlek (se hela yttrandet i bilaga)

Kiruna kommun mark- och exploateringsenheten har ingen erinran.

Talma sameby har inte inkommit med något yttrande.

Enligt 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, för en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan i det avseende att marken är avsedd för servicebyggnad, reception till hotell och byggnadsarean är 90 kvm. Den tilltänkta åtgärden anges bli 130 kvm och innebär att byggnadsarean överstiger med ca 44%.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga femton år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 §. Lag (2014:224).

Avvecklingsplanen visar att åtgärden är tillfällig och att marken kan och ska återställas efter det att byggnaderna tas bort. Den sökta åtgärden bedöms vara av tillfällig karaktär.

§ 73 forts.

B 2017-000353

I övrigt bedöms åtgärden uppfylla de krav som ställs i 2 kap om allmänna och enskilda intressen och 8 kap om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser i plan- och bygglagen (2010:900).

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 74

B 2017-000448

JUKKASJÄRVI 2:53, Bygglov nybyggnad fritidshus

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att enligt plan- och bygglagen 9 kap 28 § (2010:900) anstå ärendet tills detaljplanen över området har vunnit laga kraft. Om detaljplanen ej har vunnit laga kraft till **2019-08-22** skall ärendet avgöras utan dröjsmål.

Beskrivning av ärendet

Mikael Johansson har ansökt om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Jukkasjärvi 2:53.

Sökt byggnadsarea är ca 79 kvm och bruttoarea är 91 kvm, med en byggnadshöjd på 2,5 meter. Närmsta avstånd till fastighetsgräns är 4,5 meter.

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område, detaljplan 25-P28/11 som tillåter bostadsändamål. I dagsläget finns det ingen väg till fastigheten och vid ett beslut om beviljat bygglov belastas sökande med kostnader för utbyggnad av väg till fastigheten. Det pågår ett planarbete gällande ändring av detaljplan genom att ändra huvudmannskapet från enskilt till kommunalt. Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår att beslut ta enligt 9 kap. 28 § PBL, att bygglovet inte avgörs förrän pågående planarbete har avslutats. I och med det kan bygglovet beslutas med stöd av detaljplan som reglerar kommunalt huvudmannskap och kommunen belastas med kostnaderna för vägen.

Då arbetet med ändring av detaljplan från enskilt till kommunalt huvudmannskap pågår är det lämpligast att avvakta med bygglovet tills planarbetet är avslutat.

28§ i plan och bygglagen (2010:900) anger att om ett ärende om lov eller förhandsbesked avser en byggnad eller ett markområde som omfattas av en ansökan om expropriationstillstånd eller av ett påbörjat arbete för att anta, ändra eller upphäva en detaljplan eller områdesbestämmelser, får byggnadsnämnden besluta att ärendet om lov eller förhandsbesked inte ska avgöras förrän frågan om expropriationstillstånd har avgjorts eller planarbetet har avslutats.

En kommunikering om att förslag till beslut avser att bli ett anståndsbeslut har skickats med brev till sökande. Sökande hade planer på att återkalla ansökan för att den inte kommer hinna byggas till sommaren. Vid kommunikeringen via telefon med sökande den 2018-03-27 kom vi överens om att gå vidare med anståndsbeslutet.

§ 74 forts.

B 2017-000448

Om kommunen inte har avslutat planarbetet inom två år från det att ansökningen om lov kom in till byggnadsnämnden, ska dock ärendet om lov avgöras utan dröjsmål. Ansökan om bygglov har inkommit 2017-08-22 till bygglovskontoret, så förslaget innebär att om detaljplanen inte vunnit laga kraft senast 2019-08-22 så ska ett beslut i ärendet fattas därefter.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 75

B 2018-000104

**ORTDRIVAREN 12, Tidsbegränsat bygglov ändrad användning
från affär till kontor, infocenter**

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att tidsbegränsat bygglov ges med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), PBL.

att det tidsbegränsade bygglovet ska gälla t.o.m. 2022-01-31.

Beskrivning av ärendet

En ansökan avseende tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från affär till tillfälliga kontor/infocenter på fastigheten Ortdrivaren 12 har inkommit till Bygglovskontoret, Kiruna kommun. Lokalens yta är 525 kvm och det tidsbegränsade bygglovet ska gälla t.o.m. 2022-01-31. Lokalen kommer inte att byggas om och på grund av stadsomvandlingen kommer byggnaden i framtiden att rivras och därför söks tidsbegränsat bygglov. Enligt avvecklingsplanen kommer möbler och all annan lös inredning att avlägsnas när den tillfälliga verksamheten flyttar ut från lokalen och till ny Kiruna centrum.

Åtgärden omfattas av detaljplan 25-KIS/R77. Enligt gällande detaljplan är området avsett för bostads- och handelsändamål.

Då sakägare som enligt 9 kap. 25 § PBL ska underrättas och beredas tillfälle att yttra sig över den sökta åtgärden utgörs av ett stort antal fastighetsägare, har åtgärden kungjorts enligt 5 kap. 35 § PBL. Kungörelsen har anslagits på kommunens anslagstavla och annonserats i Norrländska Socialdemokraten samt Norrbottens Kuriren 2018-03-10. Inga yttranden har inkommit.

Ärendet har remitterats till Kiruna kommuns planavdelning, Tekniska Verken i Kiruna AB (TVAB) samt Kiruna kommuns trafikingenjör. TVAB har inget att erinra mot sökt åtgärd. Övriga har inte inkommit med något yttrande.

Enligt 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, för en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan i det avseende att den ändrade användningen till kontor/infocenter utförs inom ett område som är avsett för bostads- och handelsändamål.

§ 75 forts.

B 2018-000104

Åtgärden avser ändring till tillfälliga kontorsplatser under tidsbegränsad tid. BBR innehåller inte regler om toaletter i arbetslokaler. Enligt Arbetsmiljöverkets föreskrifter om arbetsplatsens utformning (AFS 2009:2) föreskriver 103 § att toaletterummen ska vara tillräckligt stora vilket en av toaletterna bedöms vara. Arbetsmiljöverkets föreskrifter nämner dock att exempel på lämpliga mått för en toalett som är tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelseförmåga är 2,2x2,2 m. Den sökta arbetslokalen har ingen toalett som uppfyller dessa mått. Avsteg från nivån på tillgänglighet och användbarhet får göras vid ändring av byggnader om det finns synnerliga skäl med hänsyn till ändringens omfattning och byggnadens förutsättningar. Eftersom åtgärden dessutom avses pågå under en begränsad tid bedöms det inte vara rimligt att bygga om toaletterna och tillgänglig toalett bedöms således inte krävas.

Parkeringsbehovet bedöms uppfyllas.

I övrigt bedöms åtgärden uppfylla de krav som ställs i 2 kap om allmänna och enskilda intressen och 8 kap om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser i plan- och bygglagen (2010:900).

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 76

B 2018-000054

**Kv Fjällvivan 1, ÖN 1:1, Rivningslov rivning flerbostadshus
samt komplementbyggnad**

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att rivningslov beviljas enligt 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att Håkan Ylvin, certifierad kontrollansvarig med behörighetsklass K enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, godtas som kontrollansvarig.

Beskrivning av ärendet

LKAB inkom 2018-02-19 med en ansökan om rivningslov för fastigheten ÖN 1:1, kvarteret Fjällvivan 1. Ansökan omfattar rivning av fyra stycken flerbostadshus (B332, B333, B334 och B335) samt komplementbyggnader i form av garage, carports och industribrandkårens gamla lokaler (B310). Den totala byggnadsarean är 3 500 m², bruttoarean är 11 300 m². Byggnaderna är ritade av Folke Hederus och uppförda mellan 1958 och 1964. De måste nu rivas på grund av gruvdriftens markdeformationer. Området kommer att omvandlas till gruvstadspark.

Samtliga byggnader är inför rivning inventerade med avseende på farligt avfall. I två av byggnaderna, B334 och B335, finns skyddsrum för 200 respektive 180 personer.

Området omfattas av detaljplan för Bolagsområdet, gruvstadspark (2584-P13/12 med ändring genom tillägg, 2584-P15/3). Detaljplanen anger att området är planerat för gruvindustri som dessförinnan får användas för bostadsändamål, fram till 2011-06-30. Vidare anger detaljplanen att efter beviljande av rivningslov bör marken anordnas som gruvstadspark. När området inte längre kan beträdas på grund av risk för olyckor och ras skall marken anordnas så att allmänhetens tillträde stoppas genom inhägnad. Syftet med planen är att på ett ordnat och positivt sätt förändra markens användning från stadsbebyggelse till gruvområde. Byggnaderna inom området omfattas inte av rivningsförbud.

Ärendet har remitterats till Tekniska Verken i Kiruna AB, Kiruna kommuns Miljökontor och kommunantikvarie samt Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.

Tekniska Verken har inget att erinra mot sökt åtgärd. De informerar om att LKAB äger ledningar inom området och ansvarar för proppning av dessa. Vattenmätare och brandposthuvuden ska återlämnas till TVAB. Fastighetsägare ska kontakta TVAB för avstängning av inkommande fjärrvärme, se bilaga.

Miljökontoret har inte yttrat sig i ärendet.

§ 76 forts.

B 2018-000054

Kommunantikvarie lämnar ingen erinran mot sökt åtgärd. De yttrar att det aktuella området omfattar en viktig kulturmiljö med Kirunas äldsta bevarade bostadsområde. Området som helhet är kulturhistoriskt värdefullt då det representerar sekelskiftets boendemiljö och innehåller flera olika typer av LKABs första arbetarbostäder. Samtliga byggnader inom rivningsområdet, även 1960-talsbebyggelsen, är dokumenterad. I dessa dokumentationer kan det finnas information som är av vikt vid rivning, se bilaga.

Bygglovskontoret har tagit del av dokumentet *Byggnadsdokumentation inom Gruvstadspark 1*, genomförd av Historiska Hus i Norr på uppdrag av LKAB. Utöver bostäder och industribrandkår har lokaler inom området använts för butik och daghem. För aktuell bebyggelse anger dokumentationen entréernas nummerskyltar samt byggnadernas gavelplåtar som värda att tillvaratas vid en rivning.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap yttrar att beslut har fattats om att skyddsrummen får rivras men att de ska ersättas på annan plats. De bifogar beslut om skyddsrumstatus för berörda skyddsrum, se bilaga.

Byggnaderna omfattas inte av rivningsförbud enligt gällande detaljplan och de kan på grund av pågående markdeformationer inte stå kvar. Byggnaderna är väl dokumenterade inför rivning med förslag på vilka delar som är värda att tillvarata. Tillstånd finns för rivning av skyddsrum. Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer därmed att rivningslov kan beviljas för aktuella byggnader.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Mats Holmström

att återremittera ärendet till förvaltningen för ny handläggning.

att en lista upprättas över antalet skyddsrum som påverkas av stadsomvandlingen.

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Ordförande Per-Gustav Idivuoma (SL) ställer eget yrkande mot Mats Holmströms (C) yrkande under proposition och finner därvid att Miljö- och Byggnämnden beslutar i enlighet med ordförande Per-Gustav Idivuoma (SL) yrkande.

§ 77

B 2018-000114

**KARESUANDO KRONOÖVERLOPPSMARK 1:1, Bygglov
nybyggnad renvaktarstuga**

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), PBL

Beskrivning av ärendet

2018-03-02 inkom Olof-Johannes Päiviö med en ansökan avseende bygglov för nybyggnad av renvaktarstuga på fastigheten Karesuando kronoöverloppsmark 1:1. Den sökta byggnaden placeras i Könkämä sameby enligt koordinaterna N:7624486, E:0741380 i SWEREF 99 TM. Byggnaden har en boarea på 40,3 m². Taklutningen blir 16 grader. Byggnaden får träfasad (mörkgrå) och plåttak (svart) samt anläggs på plintgrund. Byggnaden kommer inte att anslutas till vatten eller avlopp. Ventilationen blir självdrag. Eldstad och rökkanal ska installeras.

Området (betecknas med E) omfattas av områdesbestämmelse för Erange generalplan (Akt nr: 25-PO2/44). Generalplanen anger riktlinjer för markens användning, samt innehåller bestämmelser om bebyggelse och vägar. Planområdet berörs av flera olika riksintressen enligt naturresurslagen. Användningen av marken ska ske i enlighet med de grundläggande riktlinjerna i plan- och bygglagen samt naturresurslagen.

Enligt 1 § av generalplanbestämmelser får de delar av generalplaneområdet som betecknas med E användas endast för rymdverksamhet, rennäring, skogsbruk, jordbruk, yrkesfiske och rörligt friluftsliv.

Enligt 4 § av generalplanbestämmelser får ingen bebyggelse tillkomma inom de delar av generalplaneområdet som betecknas med E.

Från generalplanbestämmelser kan dispens lämnas i vissa fall. Beträffande byggnader för renskötselns behov ska länsstyrelsens rennäringsenhet höras och deras synpunkter tillmätas stor betydelse vid tillståndsprövningen.

Ärendet har remitterats till Länsstyrelsen som yttrar att sökande äger ren inom Könkämä sameby enligt renlängden för år 2016/2017. Vidare informerar de om vad som gäller enligt 16 § rennäringslagen och att behovet i första hand är en fråga för den berörda samebyn att bedöma.

§ 77 forts.

B 2018-000114

Ärendet har remitterats till Könkämä sameby som tillstyrker bygglov och informerar att sökande är husbonde i Könkämä sameby och har behov av denna byggnad.

Enligt 10 § andra stycket rennäringslagen (1971:437) företräder sameby medlemmarna i frågor som rör renskötselrätten eller medlemmarnas gemensamma intressen inom rennäringen i övrigt. Samebyn bedöms vara den enda sakägaren.

Åtgärden bedöms följa intentionerna i översiktsplanen.

Av 3 kap. 6 § miljöbalken framgår att mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras natur- och kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet så långt som möjligt ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön. Åtgärden bedöms inte i någon större utsträckning att påverka friluftslivets intressen i området eller vara av sådan art att den påtagligt skadar naturmiljön.

Av 4 kap. 2 § MB framgår att det rörliga friluftslivets intressen ska beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön. Ingrepp i miljön får komma till stånd endast om det inte möter något hinder enligt bl.a. 2 § och det kan ske på ett sätt som inte påtagligt skadar områdenas natur- och kulturvärden. Åtgärden bedöms inte strida mot bestämmelserna om bevarande av områdets natur- och kulturvärden vilka inte bedöms komma att lida påtaglig skada av åtgärden.

Åtgärden bedöms uppfylla de krav som ställs i 2 kap om allmänna och enskilda intressen och 8 kap om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser i plan- och bygglagen (2010:900).

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 78

B 2017-000515

**KURRAVAARA 10:1, Strandskyddsdispens nybyggnad
teknikbyggnad**

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § MB, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, miljöbalken (1998:808).
- att strandskyddsdispensen omfattar den yta som teknikbyggnaden upptar på marken.

Beskrivning av ärendet

Gironet/ Kiruna kommun har ansökt om strandskyddsdispens för nybyggnad av teknikbyggnad på fastigheten Kurravaara 10:1. Byggnaden anges bli 8,35 kvm och placeras ca 67 meter från Torneälven. Torneälven är av riksintresse för Natura 2000 men skyddet gäller dock endast vattnet. Nybyggnaden syftar till att förbättra optiskt fibernät i Kurravaara.

Fastigheten är belägen utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser men inom sammanhållen bebyggelse. Kiruna kommuns översiktsplan (område B 58, Kurravaara), antagen 2002-06-17, anger att det i Kurravaara finns känslig backmyr och rikmyr med sällsynt orkidé, dock bortanför det aktuella området vilket medför att den inte berörs av den aktuella åtgärden.

Fastigheten omfattas av riksintresse för rennärning, naturvård och friluftsliv.

Fastigheten ligger inom Gabna samebys betesområde.

Enligt Artportalen har rödlistade arter observerat inom området de senaste åren.

Vegetationen på den sökta platsen består mestadels av tallskog, lingonris och kantvegetation av björksly.

Strandskyddet gäller enligt 7 kap. 13 § miljöbalk (1998:808) (MB) vid havet, insjöar och vattendrag. Av samma paragraf framgår även att strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Enligt 7 kap. 15 § MB får inte nya byggnader uppföras inom strandskyddsområdet. Med strandskyddsområde menas land- och vattenområdet intill 100 m från strandlinjen vid normalt vattenstånd. Enligt 7 kap. 18 b § MB får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 7 kap. 15 § MB om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 7 kap. 18 a § 1-2 st. MB (nationalpark etc.).

§ 78 forts.

B 2017-000515

Enligt 7 kap. 18 c § MB kan följande dispensskäl åberopas:

1. området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
2. området är genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering väl avskilt från området närmast strandlinjen
3. området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området
4. området behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen kan inte genomföras utanför området
5. området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området
6. området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

I aktuellt ärende åberopas dispensskäl enligt punkt 1, 4 och 5.

Punkt 1 – ”området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften”, åberopas med motiveringen att den tilltänkta åtgärden placeras inom mark som redan är ianspråktagen. Då det inte finns någon bebyggelse i korridoren ner mot vattnet anses skälet inte uppfyllt.

Punkt 4 – ”området behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen kan inte genomföras utanför området”, åberopas med motiveringen att där den planerade byggnadens placering går fiberstråket efter den norra och södra vägen och man vill minimera grävsträckan. Byggnaden placeras i närhet till en väg för att underlätta för framtida drift och underhåll. Dispensskäl punkt 4 är således uppfyllt.

Punkt 5 – ”området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området”, åberopas med motiveringen att teknikbyggnaden behövs för att kunna bygga ut det optiska fibernätet i Kurravaara. Utbyggnad av det optiska fibernätet är ett angeläget allmänt intresse då det kommer förbättra förutsättningarna att bo och arbeta på landsbygden. Dispensskäl punkt 5 är således uppfyllt.

Särskilda skäl enligt 7 kap. 18 c § MB bedöms därmed finnas för att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna.

§ 78 forts.

B 2017-000515

Enligt 7 kap 26§ MB får strandskyddsdispens endast ges om det är förenligt med strandskyddets syfte, vilket anges i 7 kap 13 § MB.

Den allemansrättsliga tillgången till stranden samt den fria passagen kommer inte påverkas av denna nybyggnad. Byggnaden får ingen egen hemfridszon. Byggnationen kommer inte heller ha någon ytterligare påverkan på växt- och djurlivet i området då ingreppet inte kommer skada naturmiljön. Bebyggelsen anses vara förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap 13§ MB.

Bebyggelsen anses även förenlig med strandskyddets syften enligt 2 kap 6 § MB som anger att "För en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk mark- eller vattenområden ska det väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljö".

Av 3 kap. 6 § miljöbalken framgår att mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras natur- och kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet så långt som möjligt ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön. Gällande riksintresset för friluftsliv och naturvård enligt 3 kap. 6 § MB görs bedömningen att åtgärden inte påverkar friluftsvärdena i området då åtgärden bedöms vara av sådan art att den påtagligt skadar naturmiljön.

Av 3 kap 5 §

framgår vidare att områden som är av riksintresse för rennäringen ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra för näringens bedrivande. Bedömningen som görs är att åtgärden är av sådan art att den inte påtagligt försvårar rennäringens bedrift.

Beskrivningen av vegetationen i området leder till bedömningen att nybyggnationen inte kommer att beröra några värdefulla biotoper och bedöms därför inte innebära någon ytterligare påverkan på växt- och djurlivet i området.

Mot denna bakgrund bedömer bygglovskontoret att dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § MB med stöd av 7 kap. 18 b § MB medges för nybyggnad av teknikbyggnad på fastigheten Kurravaara 10:1

§ 78 forts.

B 2017-000515

För dispensen gäller följande villkor:

1. Arbetet ska bedrivas på sådant sätt att minsta möjliga ingrepp görs i naturmiljön.
2. Markpåverkan utanför byggnaden får inte ske.
3. Dispensen från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser, inte påbörjats inom två år eller avslutas inom fem år från den dagen dispensen vunnit laga kraft.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

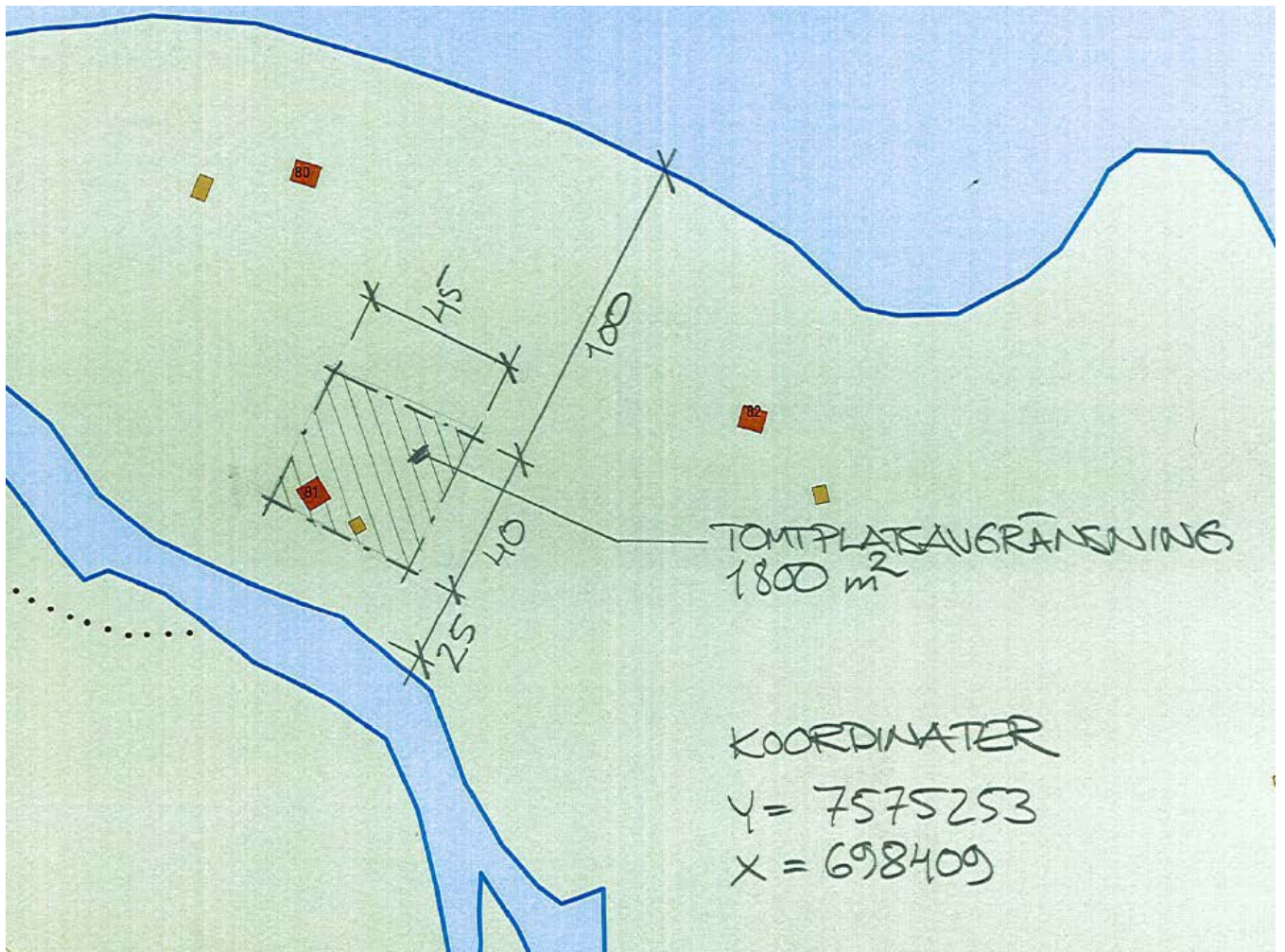
§ 79

B 2018-000043

**JUKKASJÄRVI KRONOÖVERLOPPSMARK 1:1,
Strandskyddsdispens tillbyggnad fritidshus**

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken (1998:808), MB, med stöd av 7 kap. 18 b § MB.
- att fastställa en tomtplats för fastigheten Jukkasjärvi Kronoöverloppsmark 1:1 enligt bild nedan.
- att strandskyddsdispensen omfattar den yta som utgörs av tomtplatsen.



§ 79 forts.

B 2018-000043

Beskrivning av ärendet

Peter Tieva inkom 2018-02-22 med en ansökan om strandskyddsdispens avseende tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Jukkasjärvi Kronoöverloppsmark 1:1, i Torneträsk. Koordinaterna är N 7575253, E 698409 (SWEREF99 TM). Tillbyggnaden avser 15 m². Befintlig stuga är ca 47 m² stor, efter en tillbyggnad blir arean således 62 m². Avståndet mellan befintlig stuga och Nakerijokks strandlinje är ca 25 m. Den tilltänkta tillbyggnaden planeras i riktning från stranden. Avståndet från tillbyggnaden till Torneträsks strandlinje blir ca 150 m. Sjön Torneträsk med biflöden ingår i nätverket Natura 2000 men skyddet gäller endast vattnet.

Området där byggnaden är belägen ligger utanför område med detaljplan och områdesbestämmelser. Kiruna kommuns översiktsplan (område F26 Stenbacken – Torneträsk), antagen 2002, anger att det finns ca 200 fritidshus i området sedan gammalt. I Torneträsk och mellan Torneträsk och Stenbacken bör inga fler fritidshus tillkomma av hänsyn till rennäring- och naturvårdsintressena. Hela området är flitigt utnyttjat av lokalbefolkningen, speciellt för det rörliga friluftslivet och för arkuppställning. Bitvis känslig natur med palsmyrar och ås system. All nybebyggelse föregås av detaljplan. Tills fördjupning av översiktsplanen med efterföljande detaljplaneläggning skett får bara om- och tillbyggnader samt enklare komplementbyggnader komma till.

Området omfattas även av fördjupad översiktsplan för Torneträskområdet, antagen 2013 med komplettering 2014. Området ligger inom ett i planen utpekat utvecklingsområde. Den fördjupade översiktsplanen anger området som omtyckt närrekreationsområde för Kirunaborna med fritidshus, båtplatser och arkar. Den övergripande strategin för detta område är att behålla denna speciella karaktär och samtidigt möjliggöra en komplettering med nya fritidshus. All ny sammanhållen bebyggelse föregås av detaljplan. I området föreslås endast mindre fritidshus av enklare karaktär. Gällande förtätning av befintlig bebyggelse nära stranden anger planen att bebyggelsen bör planeras så att genomgående stråk gör det möjligt att passera genom området. Därmed kan tillgängligheten för allmänhet och rörligt friluftsliv till viss del bibehållas samtidigt som påverkan på rennäringen minimeras.

Området kring Torneträsk är rikt på fornlämningar. Dock finns inga kända fornlämningar i området där fritidshuset är beläget, enligt Kiruna kommuns kartunderlag.

Området där byggnaden är belägen omfattas av riksintresse naturvård och friluftsliv. Rennäring bedrivs i området.

§ 79 forts.

B 2018-000043

Strandskyddet gäller enligt 7 kap. 13 § miljöbalken (1998:808) (MB) vid havet, insjöar och vattendrag. Av samma paragraf framgår även att strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Enligt 7 kap. 15 § MB får nya byggnader inte uppföras inom strandskyddsområdet. Med strandskyddsområde menas land- och vattenområdet intill 100 m från strandlinjen vid normalt vattenstånd. Enligt 7 kap. 18 b § MB får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 7 kap. 15 § MB om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 7 kap. 18 a § 1-2 st. MB (nationalpark etc.). En grundläggande tanke med strandskyddet är att dispensgivningen skall vara restriktiv och skyddet långsiktigt.

Enligt 7 kap. 18 c § MB kan sex olika dispensskäl åberopas. I aktuellt ärende har dispensskäl enligt punkt 1 åberopats – *området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften*. Skälet åberopas med motiveringen att den tilltänkta åtgärden placeras inom mark som redan är ianspråktagen, genom att det rör sig om en tillbyggnad av en befintlig byggnad. Tillbyggnaden placeras således inom den befintliga hemfridszonen och området bedöms vara ianspråktaget på ett sådant sätt att åtgärderna inte har någon betydelse för strandskyddets syften. En föreslagen tomtplatsavgränsning finns angiven i ansökan. Dispensskäl enligt punkt 1 bedöms således som uppfyllt.

Bestämmelser om ett generellt strandskydd omfattande land- och vattenområde intill 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd för att åt allmänheten trygga tillgången till platser för bad och friluftsliv infördes i dåvarande naturvårdslagen (1964:822) med tillämpning från och med den 1 januari 1975 (prop. 1974:166). Utgångspunkten är således att åtgärder vidtagna före den 1 januari 1975 ska anses lagenliga. Det befintliga fritidshuset är byggt någon gång under 1960-talet enligt uppgift från sökande. Sökande köpte fritidshuset och övertog arrendet 1999. Fritidshuset finns med på en äldre men odaterad översiktskarta i Kiruna kommuns arkiv. Ytterligare uppgifter om byggnaden bör finnas i äldre arrendeavtal hos Länsstyrelsen.

Särskilda skäl enligt 7 kap. 18 c § MB bedöms finnas för att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna.

Av 7 kap. 25 § MB framgår att vid prövning av strandskyddsdispens skall hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får enligt bestämmelsen inte gå längre än vad som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses. Det skall således föreligga en rimlig balans eller proportionalitet mellan vad det allmänna vinner och den enskilde förlorar på grund av inskränkningen. Hänsyn tas till att området som ansökan avser redan tagits i anspråk vilket innebär att åtgärderna inte kommer att påverka allmänhetens tillträde till stranden. Med föreslagen tomtplatsavgränsning finns en fri passage på ca 25 m närmast strandlinjen. Den sökandes enskilda intresse av att använda marken bedöms inte motverka skyddssyftet och anses således väga tyngre än det intresse som det allmänna kan ha till ifrågavarande mark.

§ 79 forts.

B 2018-000043

Av 3 kap. 6 § miljöbalken framgår att mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras natur- och kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet så långt som möjligt ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön. Gällande riksintresset för friluftsliv och naturvård enligt 3 kap. 6 § MB görs bedömningen att åtgärden inte påverkar friluftsvärdena i området då det redan tagits i anspråk och åtgärden bedöms inte heller vara av sådan art att den påtagligt skadar naturmiljön.

Enligt 7 kap. 26 § MB får strandskyddsdispens endast ges om det är förenligt med strandskyddets syften, vilket anges i 7 kap. 13 § MB. Som tidigare framgått, kommer åtgärden inte innebära att allmänhetens tillgång till strandområdet påverkas, då området redan är ianspråktaget. Åtgärden bedöms vara av sådan art att djur- och växtlivet inte påverkas på ett oacceptabelt sätt då åtgärden handlar om en tillbyggnad av befintligt fritidshus inom ett område som redan är ianspråktaget. Platsen är inte opåverkad av exploatering och saknar betydelse för strandskyddets syften. Tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Jukkasjärvi Kronoöverloppsmark 1:1 får således anses förenligt med strandskyddets syften enligt 7 kap. 13 § MB.

Mot denna bakgrund bedömer bygglovskontoret att dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § MB med stöd av 7 kap. 18 b § MB kan medges för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Jukkasjärvi Kronoöverloppsmark 1:1.

För dispensen gäller följande villkor:

1. Arbetet ska bedrivas på sådant sätt att minsta möjliga ingrepp görs i naturmiljön.
2. Markpåverkan utanför tillbyggnaden får inte ske.
3. Dispensen från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser, inte påbörjats inom två år eller avslutas inom fem år från den dagen dispensen vunnit laga kraft.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 80

B 2017-000590

SUIJAVAARA 2:5, Tillsyn olovligt byggande

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att en byggsanktionsavgift på 68 544 kr tas ut men sätts ned till $\frac{1}{4}$ av 68 544, till 17 136 kr med stöd av 11 kap. 53a § PBL för att byggt en stuga på 21 kvm som kräver bygglov utan startbesked med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL och 9 kap. 6 § 1 p. plan- och byggförordning (2011:338), PBF.
- att en byggsanktionsavgift på 13 440 kr tas ut men sätts ned till $\frac{1}{4}$ av 13 440, till 3360 kr med stöd av 11 kap. 53a § PBL för att byggt en komplementbyggnad på 25 kvm som kräver bygglov utan startbesked med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL och 9 kap. 6 § 2 p. plan- och byggförordning (2011:338), PBF.
- att en byggsanktionsavgift på 11 200 kr tas ut men sätts ned till $\frac{1}{4}$ av 11 200, till 2800 kr med stöd av 11 kap. 53a § PBL för att byggt en komplementbyggnad på 15 kvm som kräver bygglov utan startbesked med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL och 9 kap. 6 § 2 p. plan- och byggförordning (2011:338), PBF.
- att byggsanktionsavgiften tas ut av Cold Skills AB, org. nr: 556766-9998 som begick överträdelsen och fått fördel av överträdelsen, med stöd av 11 kap. 57 § 2, 3 p plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- att lovförelägga Cold Skills AB, org. nr: 556766-9998 att ansöka om bygglov för de olovligt uppförda byggnaderna, stugan på 21 kvm, komplementbyggnaderna på 15 kvm och 25 kvm med stöd av 11 kap. 17 § PBL dock senast 2018-06-28.

Beskrivning av ärendet

På Bygglovskontoret, Kiruna kommun, upprättades ett tillsynsärende 2017-11-23 på fastigheten Suijavaara 2:5 efter en inkommen anmälan av Könkämä Sameby. Enligt inkommen anmälan har en Turist Camp uppförts intill Luongasjoki.

2017-12-27 skickades en kommunicering till Cold Skills AB som enligt information driver Camp Faravid.

2018-01-08 inkom ett yttrande av Cold Skills AB genom Conny Greus att Camp Faravid inte är någon turistanläggning utan främst ett säkerhetsarrangemang för företag i form av utvecklingsuppdrag av material. Under 2015 har delägare av fastigheten Suijavaara 2:5 sett över möjligheterna att uppföra stugan med Kiruna kommun. Beskedet Kiruna Kommun gav var att det var möjligt och detta ledde till ett uppförande. Efter två lyckade företagsevent under 2016 valde man att komplettera stugan (säkerhetstugan) med ett tält byggt i trä samt en förrådsbyggnad. Det framgår även att man kontaktat Kiruna kommun men inte Bygglovskontoret.

§ 80 forts.

B 2017-000590

2018-03-05 var Bygglövskontoret på tillsynsbesök på platsen där man påträffade 3 byggnader som nämns enligt ovan. En stuga på ca 21 kvm, tältliknande byggnad i trä på ca 25 kvm och en timring/förrådsbyggnad på ca 15 kvm.

För att få uppföra nya byggnader krävs som huvudregel bygglov enligt 9 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Undantag från bygglov gäller av nybyggnad av ekonomibyggnader för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande näring i område som inte omfattas av en detaljplan är emellertid undantagna från bygglovsplikt enligt 9 kap. 3 § PBL. Att byggnadernas användning används för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande näring har inte framgått. Därför ska byggnaderna anses vara bygglovspliktiga enligt 9 kap. 2 § PBL.

Enligt 10 kap. 3 § PBL, får inte en åtgärd påbörjas om åtgärden kräver bygglov förrän byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Enligt 11 kap. 51 § PBL ska tillsynsmyndigheten ta ut en byggsanktionsavgift enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §, om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter.

Enligt 11 kap. 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som fått fördel av överträdelsen. I detta fall anses Cold Skills AB vara den som begick överträdelsen och den som fått fördelen av överträdelsen.

Enligt 11 kap. 58 § PBL ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig inom fem år efter att överträdelsen begicks. Cold Skills Ab har fått tillfälle att yttra sig inom fem år efter att överträdelsen begicks.

Enligt 11 kap. 53 a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Vid prövningen ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

I detta fall bedöms byggsanktionsavgiften inte stå i rimlig proportion till de överträdelser som har begåtts och bör sättas ned till en fjärdedel av avgiften.

Om en åtgärd som kräver bygglov, rivningslov eller marklov har vidtagits utan lov, ska byggnadsnämnden i ett föreläggande ge fastighetens eller byggnadsverkets ägare tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden. Det finns inget som tyder på att ett bygglov ej kan ges, därmed kan inte ett beslut om rättelseföreläggande enligt 11 kap. 20 § PBL i detta skede tas.

Om ett lovföreläggande enligt 11 kap 17 § PBL inte följs, får byggnadsnämnden besluta att på ägarens bekostnad låta upprätta de ritningar och beskrivningar samt vidta de åtgärder i övrigt som är nödvändiga för att pröva frågan om lov.

§ 80 forts.

B 2017-000590

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 81

B 2017-000434

JUKKASJÄRVI 2:11, Olovligt byggande

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att en byggsanktionsavgift på 74 202 kr tas ut för att utan startbesked ha påbörjat nybyggnad av en stuga med en bruttoarea på 50 kvm med stöd av 9 kap. 6 § 1 p. plan- och byggförordning (2011:338), PBF
- att en byggsanktionsavgift på 11 075 kr tas ut för att utan startbesked ha påbörjat nybyggnad av komplementbyggnad med en bruttoarea på 15 kvm med stöd av 9 kap. 6 § 2 p. plan- och byggförordning (2011:338), PBF
- att en byggsanktionsavgift på 11 075 kr tas ut för att utan startbesked ha påbörjat nybyggnad av komplementbyggnad med en bruttoarea på 2 kvm med stöd av 9 kap. 6 § 2 p. plan- och byggförordning (2011:338), PBF
- att byggsanktionsavgiften tas ut av byggnadsverkens ägare, Jukkasjärvi Vildmarksturer AB, org. nr: 556603-4319, med stöd av 11 kap. 57 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL
- att lovförelägga Jukkasjärvi Vildmarksturer AB, org. nr: 556603-4319, att ansöka om bygglov för den olovligt uppförda stugan på 50 kvm med stöd av 11 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), senast 2018-05-24.
- att lovförelägga Jukkasjärvi Vildmarksturer AB, org. nr: 556603-4319, att ansöka om bygglov för den olovligt uppförda komplementbyggnaden på 15 kvm med stöd av 11 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), senast 2018-05-24.
- att lovförelägga Jukkasjärvi Vildmarksturer AB, org. nr: 556603-4319, att ansöka om bygglov för den olovligt uppförda komplementbyggnaden på 2 kvm med stöd av 11 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), senast 2018-05-24.

Beskrivning av ärendet

2017-08-08 upprättade Bygglovskontoret, Kiruna kommun, ett tillsynsärende på fastigheten Jukkasjärvi 2:11 eftersom fyra stycken anmälningar inkommit.

Enligt anmälan inkommen 2017-08-08 från Tomas Stjernström, fastighetsägare till fastigheten Jukkasjärvi 2:11, ska alla olovliga byggnader på Jukkasjärvi 2:11 intill fastigheten Jukkasjärvi 2:51 bort. Betydande skada på skog och mark som uppstått på grund av detta olovliga byggande måste enligt anmälningen återställas. Till anmälningen har skiss, kartor och foton bifogats.

§ 81 forts.

B 2017-000434

Enligt anmälan inkommen 2017-08-15 från Lennart Rova, fastighetsägare till fastigheten Jukkasjärvi 2:11, har fastighetsägaren till Jukkasjärvi 2:51 (Jukkasjärvi vildmarksturer, Mats Rullander) sökt bygglov för stuga på 50 kvm på Jukkasjärvi 2:51, fått avslag av länsstyrelsen och 2016 byggt stugan på Jukkasjärvi 2:11 och fortsätter sedan bygga under 2017. Anmälaren anger även att ytterligare ett flertal byggnader avsedda för en turistanläggning är olovligt uppförda på Jukkasjärvi 2:11 vilket medfört skador på skog och mark. Till anmälan har skiss, kartor och foton bifogats.

Enligt anmälan inkommen 2017-08-15 från Elsy Karlsson, fastighetsägare till fastigheten Jukkasjärvi 2:11, har fastighetsägaren till Jukkasjärvi 2:51 (Jukkasjärvi vildmarksturer, Mats Rullander) sökt bygglov för stuga på 50 kvm på Jukkasjärvi 2:51, fått avslag av länsstyrelsen och 2016 byggt stugan på Jukkasjärvi 2:11 och fortsätter sedan bygga under 2017. Anmälaren anger även att ytterligare ett flertal byggnader avsedda för en turistanläggning är olovligt uppförda på Jukkasjärvi 2:11 vilket medfört skador på skog och mark. Till anmälan har skiss, kartor och foton bifogats.

2017-11-27 skickades en kommunicering till fastighetsägaren till Jukkasjärvi 2:51, tillika ägare av byggnadsverken på Jukkasjärvi 2:11 intill Jukkasjärvi 2:51 – Jukkasjärvi Vildmarksturer AB.

Mats Rullander har i egenskap av VD för Jukkasjärvi Vildmarksturer AB inkommit med en skrivelse 2017-12-09. I yttrandet informerar Mats bland annat om markrättigheter på Jukkasjärvi 2:11 och att en bastu, ett utedass och en hundkoja är flyttade från Jukkasjärvi 2:11.

Bygglovskontoret gjorde 2018-03-13 ett tillsynsbesök på Jukkasjärvi 2:11 tillsammans med Mats Rullander som informerat om alla byggnader och när dessa har uppförts.

2018-03-15 gjorde en ny kommunicering till Jukkasjärvi Vildmarksturer AB med information om att Bygglovskontoret efter tillsynsbesöket kan konstatera att minst tre byggnader uppförts på fastigheten Jukkasjärvi 2:11 utan bygglov och/eller startbesked. En byggnad på 50 kvm, en byggnad på ca 15 kvm (kåta) och ett utedass. Byggnadsverkens ägare blev i kommuniceringen informerad om rättelse enligt 11 kap. 54 § PBL och vad rättelse i detta fall innebär. Rättelse i detta fall innebär att byggnaden på 50 kvm tas bort från platsen. Detsamma gäller byggnaden på 15 kvm (kåtan) samt utedasset. Rättelse ska ske innan Miljöoch byggnadsnämndens nästa sammanträde, dock senast 2018-04-18. Byggnadsnämnden kommer enligt 11 kap. 17 § PBL även besluta om att förelägga byggnadsverkens ägare tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden (lovföreläggande).

Bygglov på fastigheten Jukkasjärvi 2:51 finns för fritidshus och förråd/bastu från 1978. Inventering av fastigheten Jukkasjärvi 2:51 1996-04-22 visar att tre byggnader fanns på fastigheten.

§ 81 forts.

B 2017-000434

Bygglövskontoret kan till att börja med konstatera att huruvida någon har rätt att nyttja en viss plats för byggnation är en civilrättslig fråga mellan parterna och inte en fråga vid bygglövsprövningen, vilket medför att denna fråga inte kommer att behandlas i detta ärende.

Efter besök på plats kunde följande konstateras (siffrorna anger vilken åtgärd som avses utifrån en av anmälarnas skiss över fastigheten):

1. Bastun var bortflyttad från den angivna platsen. Rättelse är således utförd enligt 11 kap. 54 § PBL.
2. Hundkojor ej bygglövspliktiga enligt PBL då de inte bedöms vara byggnader som enligt 1 kap. 4 § PBL är avsedda att vara konstruerade så att människor kan uppehålla sig i dem.
3. Enligt angiven plats för grillplats fanns inget här som utgjorde något som kan bedömas vara lov- eller anmälningspliktigt.
4. Utedass uppgavs vara äldre än 10 år. Bygglövskontoret saknar skäl att göra en annan bedömning avseende detta. Byggnadsnämnden får inte besluta om ett föreläggande om rättelse om det har förflutit mer än tio år från överträdelsen. Byggnadsnämnden kan således inte besluta om att byggnaden ska flyttas från aktuell placering. En byggsanktionsavgift får inte heller beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Byggnadens ägare har inte fått tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Frågan om en sanktionsavgift ska tas ut eller inte, kommer således inte att behandlas i detta ärende.
5. Grillkäta uppgavs vara äldre än 10 år. Bygglövskontoret saknar skäl att göra en annan bedömning avseende detta. Byggnadsnämnden får inte besluta om ett föreläggande om rättelse om det har förflutit mer än tio år från överträdelsen. Byggnadsnämnden kan således inte besluta om att byggnaden ska flyttas från aktuell placering. En byggsanktionsavgift får inte heller beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Byggnadens ägare har inte fått tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Frågan om en sanktionsavgift ska tas ut eller inte, kommer således inte att behandlas i detta ärende.
6. Hundgård ej bygglövspliktig enligt PBL då den inte bedöms vara en byggnad som enligt 1 kap. 4 § PBL är avsedd att vara konstruerad så att människor kan uppehålla sig i den, eftersom varken väggar eller tak finns på hundgården.
7. Kåtor uppgavs vara äldre än 10 år. Bygglövskontoret saknar skäl att göra en annan bedömning avseende detta. Byggnadsnämnden får inte besluta om ett föreläggande om rättelse om det har förflutit mer än tio år från överträdelsen. Byggnadsnämnden kan således inte besluta om att byggnaden ska flyttas från aktuell placering. En byggsanktionsavgift får inte heller beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Byggnadens ägare har inte fått tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Frågan om en sanktionsavgift ska tas ut eller inte, kommer således inte att behandlas i detta ärende.

§ 81 forts.

B 2017-000434

8. Utedass uppgavs vara äldre än 10 år. Bygglovskontoret saknar skäl att göra en annan bedömning avseende detta. Byggnadsnämnden får inte besluta om ett föreläggande om rättelse om det har förflutit mer än tio år från överträdelsen. Byggnadsnämnden kan således inte besluta om att byggnaden ska flyttas från aktuell placering. En byggsanktionsavgift får inte heller beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Byggnadens ägare har inte fått tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Frågan om en sanktionsavgift ska tas ut eller inte, kommer således inte att behandlas i detta ärende.
9. Hundgård ej bygglovspliktig enligt PBL då den inte bedöms vara en byggnad som enligt 1 kap. 4 § PBL är avsedd att vara konstruerad så att människor kan uppehålla sig i den, eftersom varken väggar eller tak finns på hundgården.
10. Bygglovskontoret har inte underlag att göra bedömningen att förråd bredvid hundgård skulle vara yngre än 10 år. Byggnadsnämnden får inte besluta om ett föreläggande om rättelse om det har förflutit mer än tio år från överträdelsen. Byggnadsnämnden kan således inte besluta om att byggnaden ska flyttas från aktuell placering. En byggsanktionsavgift får inte heller beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Byggnadens ägare har inte fått tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen. Frågan om en sanktionsavgift ska tas ut eller inte, kommer således inte att behandlas i detta ärende.
11. Tält fanns inte vidd tillsynsbesök på plats 2018-03-13. Rättelse således utförd enligt 11 kap. 54 § PBL.
12. Hundkojor ej bygglovspliktiga enligt PBL då de inte bedöms vara byggnader som enligt 1 kap. 4 § PBL är avsedda att vara konstruerade så att människor kan uppehålla sig i dem.
13. Enligt beslut D 2016-000552 i ärende MoB 2016-000396 beviljades bygglov 2016-08-31 för fritidshus. Startbesked för samma fritidshus gavs 2016-09-02 enligt beslut D 2016-000562. Enligt upplysningar i beslutet framgick att i det fallet att bygglovet inte har vunnit laga kraft påbörjas åtgärden på egen risk. Vid ett överklagande kan överprövande instans upphäva bygglovsbeslutet. Bygglovsbeslutet överklagades 2016-09-17 och Länsstyrelsen i Norrbottens län beslutade 2016-12-12, dnr. 403-11600-2016, att upphäva nämndens beslut och återförvisa ärendet åter till nämnden för ny handläggning, med bedömningen att det av inkomna handlingar anses framgå att den aktuella fastigheten nyttjas för turistverksamhet som innefattar slädhundturer och att nämnden vid ny handläggning ska utreda närmare vilken användning den aktuella byggnaden avses ha.

2016-12-20 inkom ny ansökan, denna gång för nybyggnad av gästboende. Enligt beslut § 102 i Miljö- och byggnämnden 2017-05-04 beviljades inte bygglov för den sökta åtgärden.

Byggnaden har efter beviljat bygglov (D 2016-000552) och startbesked (D 2016-000562), innan bygglovsbeslutet upphävdes, uppförts. Byggnaden har dock inte uppförts på den plats på Jukkasjärvi 2:51 som det beviljade bygglovet avser, utan istället på Jukkasjärvi 2:11, i anslutning mot Jukkasjärvi 2:51. För placeringen på Jukkasjärvi 2:11 finns inget bygglov för byggnaden och åtgärden har därför påbörjats utan startbesked.

§ 81 forts.

B 2017-000434

14. Kåta på 15 kvm och utedass har uppförts i samband med uppförandet av stugan på 50 kvm enligt punkt 13. Då stugan inte har något bygglov kan inte heller grillkåtan och utedasset bedömas vara bygglovsbefriade komplementbyggnader. Byggnaderna är således bygglovspliktiga och har uppförts utan startbesked.
15. Byggnad på 15 kvm som uppgavs vara uppförd för mer än 5 år sedan, bedöms vara komplementbyggnad till stugan på Jukkasjärvi 2:51 som är uppförd 1978 och som bedöms vara inom samma tomt. Således bygglovsbefriad i enlighet med 9 kap. 4 § p. 3 PBL.
16. Byggnad på 15 kvm som bedöms vara en bygglovsbefriad komplementbyggnad till stugan uppförd 1978, enligt 9 kap. 6 § PBL.

Åtgärder som kräver bygglov får inte påbörjas utan startbesked, enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Enligt 11 kap. 51 § PBL ska tillsynsmyndigheten ta ut en byggsanktionsavgift enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §, om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter.

Stugan på 50 kvm enligt punkt 13 samt kåtan och utedasset enligt punkt 14 har uppförts utan bygglov och startbesked och tillsynsmyndigheten ska således ta ut en byggsanktionsavgift för detta.

Jukkasjärvi Vildmarksturer AB har enligt 11 kap. 58 § PBL, fått tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen och en byggsanktionsavgift får därmed beslutas.

Enligt 11 kap. 54 § PBL ska ingen byggsanktionsavgift tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion tas upp i Miljö- och byggnämndens sammanträde. Rättelse i detta fall innebär att det olovligt uppförda tas bort. Jukkasjärvi Vildmarksturer AB har fått möjlighet att vidta rättelse och har blivit informerade om vad rättelse i detta fall innebär och att en byggsanktionsavgift kan tas ut om inte rättelse sker. Rättelse har inte skett.

Byggsanktionsavgiften för att år 2016 ha påbörjat byggnation av en stuga på med en byggnadsarea på 50 kvm innan ett startbesked har beviljats är 74 202 kronor.

Byggsanktionsavgiften för att år 2016 ha påbörjat byggnation av en komplementbyggnad med en byggnadsarea på 15 kvm innan ett startbesked har beviljats är 11 075 kronor.

Byggsanktionsavgiften för att år 2016 ha påbörjat byggnation av ett utedass med en byggnadsarea på 2 kvm innan ett startbesked har beviljats är 11 075 kronor.

En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

§ 81 forts.

B 2017-000434

Enligt 11 kap. 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som fått fördel av överträdelsen. Jukkasjärvi Vildmarksturer AB har uppgett att de är byggnadsverkens ägare och bedöms således vara de som anspråket riktas mot och som byggsanktionsavgiften ska tas ut av.

Enligt 11 kap. 53 a PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Vid prövningen ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art. Det saknas anledning att i detta fall sätta ner sanktionsavgift då den bedöms stå i rimlig proportion till de överträdelser som har begåtts.

Enligt 11 kap. 17 § PBL ska byggnadsnämnden i ett föreläggande ge byggnadsverkets ägare tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden (lovföreläggande). Eftersom bygglov avslagits vid ansökan om nybyggnad av gäststuga kan Bygglovskontoret konstatera att lovföreläggande för ansökan om bygglov för fritidshus är möjligt, om byggnadsverkets ägare avser att använda byggnaden som fritidshus. Det finns även möjlighet att få lov för grillkåtan och utedasset och byggnadsverkens ägare ska således få möjlighet att söka lov för dessa. Vid eventuellt beviljande av bygglov kommer dock byggsanktionsavgifter fortfarande att tas ut om inte rättelse enligt 11 kap. 54 § PBL sker.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 82

B 2009-000746

KARESUANDO 23:9, Schaktning utan marklov

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att med stöd av 11 kap. 20 § plan- och bygglagen (2010:900) förelägga ägaren till fastigheten Karesuando 23:9, Magnus Rutfors, pers. nr: 650327-9074, att senast 4 månader efter att beslutet vunnit laga kraft vidta rättelse enligt följande:

- Återfyllning med schaktmassor så att dessa ansluter till schaktens övre kant mot grannfastighetens, Karesuando 23:10, höjdnivå från slänkrön ned mot älv fram till en linje parallell med södra fasaden på huset närmast schakten på grannfastigheten Karesuando 23:10 plus 15 meter och 10 meter ut från schaktens övre kant så att återfyllningens horisontella krönavstånd inte blir kortare än 10 m till schaktens övre kant så att släntens lutning inte blir större än 1:2
- återfyllas så att resterande del av schaktslätten mot grannfastigheten Karesuando 23:10 inte lutar mer än 1:2

Beskrivning av ärendet

Anmälan har inkommit om att schaktning av mark har olovligt skett på fastigheten Karesuando 23:9.

Fastigheten omfattas av detaljplan 25-KAR-218. Bestämmelserna innebär bl.a. att fastigheten är avsedd för jordbruksändamål.

Vid kontroll på plats av byggnadsinspektör kunde det konstateras att schaktning av mark längs tomtgräns med en ändring av befintligt höjdläge med upp till 100 cm hade utförts på fastigheten utan marklov. Enligt plan- och bygglagens 8 kap. 9 §, krävs marklov inom områden med detaljplan, om inte annat bestämts i planen, för schaktning eller fyllning som medför att höjdläget för tomter eller mark för allmän plats ändras avsevärt.

De schaktningsarbeten som är utförda upplevs uppenbart som störande för omgivningen då fastighetsägaren till Karesuando 23:10 inkommit med en anmälan i ärendet.

2011-04-28 beslutade miljö- och byggnämnden, Kiruna kommun, att Magnus Rutfors, Forsölveien 32, 9600 Hammerfest, Norge, ägare till fastigheten Karesuando 23:9 ska återställa marken i ursprungligt skick med samma höjdläge som var innan schaktningen utfördes, senast 2011-07-30. Vidare har Länsstyrelsen Norrbottens Län den 2012-06-27 beslutat om avslag på överklagande av Miljö- och Byggnämndens beslut, samt dom i Mark och Miljödomstolen Umeå Tingsrätt om överklagande av Länsstyrelsens i Norrbottens Län beslut om avslag på Miljö- och Byggnämndens beslut om återställande av mark.

§ 82 forts.

B 2009-000746

Den 2 maj 2011 infördes en ny plan- och bygglag (2010:900). Av övergångsbestämmelserna till lagen framgår att äldre lagstiftning ska tillämpas på mål och ärenden som har påbörjats före den 2 maj 2011. Vad gäller sanktioner ska äldre bestämmelser tillämpas om överträdelsen har begåtts före den 2 maj 2011 och den nya lagen inte leder till lindrigare påföljd.

Enligt 11 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, om ett rättelseföreläggande inte följs, får byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske. Motsvarigheten till denna paragraf är 10 kap. 18 § äldre plan och bygglagen (1987:10), ÄPBL.

Enligt 11 kap. 28 § PBL, ska byggnadsnämnden besluta om genomförande enligt 27 § endast om föreläggandet har innehållit en upplysning om detta. Stycket enligt 11 kap. 28 § PBL saknar tidigare motsvarighet i ÄPBL.

Tidigare beslut om föreläggande har inte innehållit en upplysning enligt 11 kap. 27 § PBL. Enligt ÄPBL krävs inte en upplysning om genomförande på den försumliges bekostnad eftersom det inte finns någon motsvarighet i ÄPBL till 11 kap. 28 § PBL. Den nya plan- och bygglagen (PBL) bedöms med hänsyn till upplysningskravet enligt 11 kap 28 § PBL innebära lindrigare påföljd än tillämpning av den äldre plan- och bygglagen (ÄPBL) skulle innebära, eftersom man enligt ÄPBL inte behöver upplysa om genomförande av åtgärden på den försumliges bekostnad. Den nya plan- och bygglagen ska således tillämpas i detta fall.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska byggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen m.m. Bygglövskontoret bedömer att den åtgärd som har vidtagits här är lovpliktig.

Enligt beslut MoB 11-04-28 § 116 har byggnadsnämnden gjort bedömning att lov ej kan medges till sådan omfattande schaktning utan grannens medgivande. Denna omfattning av schaktning i direkt anslutning till grannfastigheten är olämplig på grund av ökad erosionsrisk som ger en instabil mark i angränsande område, vilket försvårar markanvändandet för grannfastigheten. Risken för att sättningar ska uppstå på befintliga byggnader ökar därmed avsevärt. Ett lovföreläggande är i detta fall således inte aktuellt.

Enligt 11 kap. 20 § PBL får byggnadsnämnden förelägga ägaren av en fastighet eller byggnadsverk att inom viss tid vidta rättelse. Enligt Bygglövskontoret bedöms rättelse innebära följande:

- Återfyllning med schaktmassor så att dessa ansluter till schaktens övre kant mot grannfastighetens, Karesuando 23:10, höjdnivå från släntkrön ned mot älv fram till en linje parallell med södra fasaden på huset närmast schakten på grannfastigheten Karesuando 23:10 plus 15 meter och 10 meter ut från schaktens övre kant så att återfyllningens horisontella krönavstånd inte blir kortare än 10 m till schaktens övre kant så att släntens lutning inte blir större än 1:2
- återfyllas så att resterande del av schaktslätten mot grannfastigheten Karesuando 23:10 inte lutar mer än 1:2

§ 82 forts.

B 2009-000746

Det bedöms som skäligt att rättelse ska utföras senast 4 månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Om föreläggandet inte följs får Miljö- och byggnadsnämnden med stöd av 11 kap. 27 § plan och bygglagen besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 83

B 2018-000166

**KARESUANDO KRONOÖVERLOPPSMARK 1:1, Sinotjávri
Olovligt byggande**

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att med stöd av 11 kap. 20 § plan- och bygglagen (2010:900) förelägga ägaren till byggnadsverken vid Sinotjávri, Karesuando kronoöverloppsmark 1:1, Lars Isak Labba, pers. nr: 520427- 9052, att senast inom 4 månader från det att beslutet eller dom vunnit laga kraft vidtagit rättelse, dvs. att byggnaderna tagits bort helt från platsen.

Beskrivning av ärendet

På Bygglövskontoret, Kiruna kommun upprättades ett tillsynsärende på fastigheten Karesuando Kronoöverloppsmark 1:1, Sinotjávri efter påtryckningar från Saarivuoma Sameby att ett tillsynsärende bör upprättas på de olovligt uppförda stugan i Sinotjávri.

2013 ansökte Lars Isak Labba bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av renvaktarstuga. Handläggningen påbörjades och Saarivuoma Sameby inkom 2013-10-14 med ett yttrande att byggnaden redan uppförts under 2012. Senare avvisades ansökan om strandskyddsdispens på grund av icke fullständiga handlingar, detta föranledde även till att bygglovsansökan avvisades.

2018-03-23 var bygglovskontoret på ett tillsynsbesök på platsen intill Sinotjávri. På platsen påträffades en stuga som samebyn angett samt en komplement byggnad. Avståndet från strandlinjen till sjön Sinotjávri från stugan uppskattas vara ca 20-30 meter, komplementbyggnaden ca 40-50 meter.

En kommunikering skickades till den som bedöms vara byggnadsverkets ägare, Lars Isak Labba som 2013 sökt om bygglov för renvaktarstuga på platsen 2013 och bedöms vara den som anspråket ska riktas mot. I kommunikeringen upplystes man bland annat om rättelse enligt 11 kap. 54 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Området omfattas av områdesbestämmelse för Erange generalplan, 25-P02/44, område E. Det område som betecknats med E får användas endast för rymdverksamhet, rennäring, skogsbruk, jordbruk, yrkesfiske och rörligt friluftsliv. Inom planområdet får ingen bebyggelse tillkomma, annat än av bland annat följande slag: Byggnader som behövs för rymdverksamheten och för andra speciella verksamheter av allmän betydelse.

För att få uppföra nya byggnader krävs som huvudregel bygglov enligt 9 kap. 2 § PBL. Undantag från bygglov gäller av nybyggnad av ekonomibygnader för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande näring i område som inte omfattas av en detaljplan är emellertid undantagna från bygglovsplikt enligt 9 kap. 3 § plan- och bygglagen. Rennäringen är att anse som en sådan liknande näring som avses i bestämmelsen. Enligt Saarivuoma Sameby är inte stugan någon renvaktarstuga och används inte inom rennäringen.

§ 83 forts.

B 2018-000166

Enligt samebyns yttrande 2013 så bedöms stugan vara äldre än 5 år och frågan om byggsanktionsavgift är inte aktuellt.

Enligt 2 kap. 4 § PBL får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Enligt 7 kap. 13 § Miljöbalk (1998:808) (MB) gäller strandskyddet vid havet, insjöar och vattendrag. Enligt 7 kap. 15 § MB får inte nya byggnader uppföras inom strandskyddsområdet. Med strandskyddsområde menas land- och vattenområdet intill 100 m från strandlinjen vid normalt vattenstånd. Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv, såväl på land som i vatten.

Den olovligt uppförda byggnaden och den mark som skulle tagits i anspråk ligger således inom strandskyddsområde. Då byggnaden placerats på mark som är strandskyddad bedöms marken i fråga inte lämplig att bebygga vid en bygglovsprövning för ändamålet enligt 2 kap. 4 § PBL och ett beslut enligt 11 kap 17 § PBL är ej aktuellt.

Enligt 11 kap. 20 § PBL får byggnadsnämnden förelägga ägaren av ett byggnadsverk att inom en viss tid att vidta rättelse. Rättelse i detta fall innebär att stugan rivs och tas bort helt från platsen. Eftersom stugan tas bort ska även tillhörande komplementbyggnad tas bort. Bygglovskontoret bedömer det skäligt att byggnaderna ska vara borta dock senast 4 månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Om ett föreläggande inte följs enligt 11 kap. 20 § PBL kan nämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad enligt 11 kap. 27 § PBL.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 84

B 2018-000154

Bygglovstaxa för år 2019

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att föreslår kommunfullmäktige att anta bygglovstaxan för år 2019.
- att bygglovskontorets administrationskostnad fastställs till 900 kronor
- att införa en fast avgift om 3 137 kronor för kungörelse i Norrländska Socialdemokraten samt Norrbottens Kuriren
- att den fasta avgiften revideras årligen

Beskrivning av ärendet

Bygglovskontoret har med hjälp av resurs från miljökontoret tittat igenom den gällande bygglovstaxan för eventuella justeringar och åtgärder inför år 2019.

Vid genomgång av taxan kan det konstateras att en större översyn av den kommer behöva göras då avgifterna i princip har legat lika i flera år och inga indexuppräknings har gjorts. Man behöver även göra en översyn för att gå igenom områden där avgifterna kan tolkas olika och oklarheter förekommer. De fasta kostnaderna ändras inte i pris från föregående taxa (2018). De formelberäknade kostnaderna påverkas däremot av de gällande prisbasbeloppet i socialförsäkringsbalken (2010:110) (källa: SCB).

<u>År</u>	<u>Prisbasbelopp (i kronor)</u>
2018	45 500
2017	44 800
2016	44 300
2015	44 500
2014	44 400

Förändringarna i förslaget till taxa för år 2019 är till största del rent utseendemässiga och av redaktionell art. De ändringar som är mer än redaktionella redovisas nedan. De redaktionella ändringar som är gjorda är bland annat hänvisning till rätt tabeller, tydligare förklaringar till hur tabeller ska tolkas, exempeluträkningar har gått igenom och förtydligats och ändringar till korrekt SFS nummer på lagstiftningar. Taxan har även fått ett mer enhetligt utseende, bland annat hur tabellerna ser ut och hur upplägget med förklaringar och så vidare är.

Det finns fyra delar i bygglovstaxan som tillhör Plan- och exploateringsavdelningens arbetsområde, men som bygglovskontoret hanterar vid bygglovsprövningen. Dessa områden är:

- Utstakning och lägeskontroll
- Viss del primärkarta
- Nybyggnadskarta
- Planavgiften, som tillfaller plan-och exploateringsavdelningen.

§ 84 forts.

B 2018-000154

Tabell 3 Underrättelse och expediering Under kungörelse har en separat utredning med nytt prisexempel tagits fram för att ge en mer rättvis kostnad till kund vid ärenden som behöver kungöras, se separat utredning.

Tabell 8. Planavgift vid lovprövning mot detaljplan och tabell 9. Planavgift för lovprövning av en- och tvåbostadshus Dessa två tabeller har med hjälp av plan- och exploateringsavdelningen uppdaterats med tydligare förklaringar kring hur planavgifter tas ut och vad planavgift inte tas ut för.

Tabell 10 (i taxa 2018). Före detta fastighetsplan i separat ärende Denna tabell stryks helt då åtgärden ligger under en annan förvaltning, stadsbyggnadsförvaltningen.

Tabell 24 (tabell 25 i taxa 2018). Avgift för nybyggnadskarta Tomtyta större eller lika med 15 000 kvm stryks då det inte kräver större insatser än för tomtytor mellan 10 000-15 000 kvm. Detta spann ändras då till större eller lika med 10 000 kvm.

I dagsläget så är kostnaden vid kungörelse 2 842 kronor + faktisk annonskostnad. Detta innebär att kostnaden för sökande kan bli väldigt olika beroende på hur många sökande det är vid just det tillfället. Är sökanden ensam så blir priset 2 842 kronor + 11 370 kronor = 14 212 kronor. Finns det fler sökande vid samma tillfälle så delas annonskostnaden på antalet sökande vilket innebär stora skillnader vid olika tillfällen.

Enligt statistik från bygglovsexpeditionen har man 2016 publicerat kungörelser vid 23 tillfällen och motsvarande siffra 2017 är 24 tillfällen.

Antal sökande var under 2016, 68 stycken och 2017, 52 stycken.

Med tanke på likabehandlingsprincipen och för att få en mer rättvis fördelning av kostnaden mellan sökande så bör man räkna ut snittpris istället för att ta ut faktisk kostnad vid kungörelse.

Snitt antal kungörelser 2016 och 2017 = 23,5

Snitt antal sökande 2016 och 2017 = 60

Snitt sökande per kungörelse $60/23,5 = 2,55$

Snittpris på annonskostnad med de vanligaste annonserna som används enligt nuvarande offert från Norrbottens Media är 4 000 kr per tidning inklusive moms = 8 000 kr

Utöver annonskostnaden tillkommer bygglovskontorets administrativa kostnad som idag är satt till 2 842 kr.

§ 84 forts.

B 2018-000154

Efter samtal med bygglovskontoret så framkom det att den avgiften är oskäligt hög då det inte innebär så mycket arbete att ta fram en kungörelse. Förslaget är därför att man sätter ner kostnaden till 900 kronor vilket motsvarar en timmes arbete.

Uträkning fast pris vid kungörelse:

8 000 kr/2,55 sökande=3 137 kr

3 137 kr+ 900kr= 4 037 kr

Totalkostnad blir då 900 kronor för förvaltningens administration och 3 137 kronor för annonskostnaden.

i Snittpris beräknat på 2016 och 2017 års kungörelser

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 85

Bokslutsberedning

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med godkännande till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen har utarbetat ett underlag till kommunens bokslutsberedning. Detta är godkänt av ordförande på delegation, redovisas i bilagt dokument och är föredraget för bokslutsberedningen 180326.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 86

Policy och riktlinjer för konstnärlig gestaltning

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att anta remissvaret som sitt eget för vidare befordran till Kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beskrivning av ärendet

En skrivelse har inkommit där Kommunstyrelsens arbetsutskott skickar policy och riktlinjer för konstnärlig gestaltning på remiss till Kultur- och utbildningsnämnden, Socialnämnden, Miljö- och byggnämnden, Tekniska verken och Kirunabostäder.

Policyn klargör i korthet behovet av tydlighet kring utsmyckning, konstnärlig gestaltning och syftet därmed samt hur enprocentsregeln avseende utsmyckning skall tillämpas.

Synpunkter på innehållet är att

- det är bra att man så långt möjligt tydliggör vad som gäller avseende konstnärlig gestaltning av det offentliga rummet i Kiruna Kommun
- definitionen av när enprocentsregeln skall vara tillämplig är till nytta både vid byggprocessen och vid den konstnärliga gestaltningen
- det skulle kunna vara till hjälp vid överförandet av vårt lokala kulturarv om konstnärlig gestaltning i det offentliga rummet beskrivs i en särskild skrift i syfte att tankarna bakom verket skall leva vidare även efter att personerna som arbetat med projektet övergått i en annan dimension
- det skulle kunna tydliggöras i texten att policyn skall tillämpas lika både i centralorten och på landsbygden

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 87

Delegationsordning 2018

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att anta föreslagen delegationsordning

att anta förslaget till uppdatering av delegationsordningen.

Beskrivning av ärendet

Vid genomgång av delegationsordningen inför revidering upptäcktes att det skett vissa förändringar i lagrum/beslut samt att det finns vissa punkter som ej längre hör till förvaltningen. Därav startades ett arbete med att gå igenom och kontrollera att dessa stämmer. Även tillägg av delegat, bygglovshandläggare, gällande bygglovskontoret har tillkommit.

Det som föreslås förändras är överstruket med gult

Det som föreslås tilläggas är överstruket med grönt

Det som föreslås tas bort är överstruket med rött

Det har inkommit synpunkter till förvaltningen från medborgare och företag om att beslut dröjer onödigt länge på grund av att nämnden, enligt uppgiftslämnarna, inte sammanträder tillräckligt ofta. På nämndssammanträdet 180301 fick förvaltningen i uppdrag av nämnden att underlätta flödena i bygglovsprocessen genom att utarbeta ett förslag till ändring i delegationsordningen som möjliggör att fler delegationsbeslut kan fattas på ett demokratiskt tillfredställande sätt. Detta är gjort genom ett förslag om införande av presidiedelegation i enlighet med Kommunallagen (SFS 2017: 725), 6 kap, 37 § där det sägs som nedan.

37 § En nämnd får uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot eller ersättare att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. En nämnd får även uppdra åt en anställd att besluta enligt 7 kap. 5-8 §§

Syftet med ändringen är att sökande skall kunna få beslut utan dröjsmål på grund i brådskande ärenden som är av stor betydelse för den sökande och tanken är att beslut skall fattas av ordförande eller vice ordförande i samråd med oppositionens representant i presidieberedningen. Delegationen är beslutsför om minst två av de tre representanterna medverkar i beslutet. Förändringen av delegationsordningen är inskriven i punkten 5. 6.77 som framgår av bilagda handlingar.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 88

Årsredovisning

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger verksamhetsberättelsen för Miljö- och Byggnämnden 2017.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 89

Driftbudgetäskande 2019

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att godkänna förslaget till driftbudgetäskande 2019.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden äskade inför år 2018 450 000 kr för en heltidstjänst under ett år i syfte att utreda läget kring enskilda avlopp i kommunen. Då äskandet avslogs görs ett förnyat äskande inför år 2019.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 90

Investeringsbudgetäskande 2019

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att godkänna förslaget till investerings-budgetäskande 2019.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden har 171127 beviljats sammanlagt 3 500 000 kr i investeringsmedel för år 2019. Till dessa redan beviljade medel fogas nu ett ytterligare äskande på 250 000 kr för utbyte av verksamhetssystem på bygglovskontoret.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 91

M 2018-G00

Revisionsåtgärder 2017

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att godkänna föreslagna åtgärder i samband med revisionsrapporten av 180212.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämndens verksamhet har granskats av kommunens revisorer. Den sammanfattande bedömningen är att nämndens ansvarsutövande i huvudsak har varit tillräckligt men revisorerna framhåller ändå förbättringsområdena nedan.

1. Det framgår inte hur prognosen ser ut för måluppfyllelsen på årsbasis avseende tillsyner och kontroller.
2. Vid beslut om åtgärder kan detta utvecklas avseende att avgränsa när i tid åtgärden ska vara utförd, i övrigt skall det framgå vad åtgärden avser samt vem som ska utföra den.
3. Det framgår inte av dokumentanalysen hur nämnden följer upp verkställighet av beslut.
4. Av dokumentanalysen går inte avgöra i vilken utsträckning det förelegat behov om aktiva åtgärder för att nå måluppfyllelse avseende ekonomin och verksamhet.

Utifrån punkterna ovan föreslås åtgärderna i tabellen.

Punkt	Åtgärd	Ansvarig	Klart
1	I kvartalsrapporterna redovisas kumulativt hur många procent av planerade tillsyner och kontroller som genomförts varje kvartal.	Avdelningschefer/ Förvaltningschef	Kvartal 2, 2018
2	Vid beslut i nämnden skall preciseras när beslutade åtgärder skall vara klara.	Ordförande	april 2018
3	Det skall redovisas till nämnden om beslutade åtgärder är genomförda eller ej.	Avdelningschefer/ Förvaltningschef	april 2018
4	Nämnden fattar beslut om att vidtaga eller ej vidtaga åtgärder utifrån budgetgenomgång	Ordförande	April 2018

§ 91 forts.

M 2018-G00

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 92

Förvaltningschefen informerar

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Förvaltningschef Anders Karlsson informerar:

- Uppföljning av Verksamhetsplan 2018
- Nöjd kund mätning, andra halvåret 2017
- PWC revisionsgranskning

Delegationsbeslut OSL §§ 19:1 och 19:2 , sekretess lagt ärende.

Bygglovschef Sigrid Vestling informerar:

- Icehotel 365
- Bygglov Räddningstjänsten

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 93

Dataskyddsombud för Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att utse Susan Sidér till dataskyddsombud för nämnden

Beskrivning av ärendet

I enlighet med GDPR- direktivet skall varje nämnd utse ett dataskyddsombud som skall kontrollera efterlevnaden av direktivet som i korthet innebär att ingen data innehållande personuppgifter skall sparas längre och i större utsträckning än nödvändigt.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 94

Utökad remissinstans

Miljö- och byggnämnden beslutar

att uppdra till Bygglövskontoret att bereda ärendet och återkomma till nämnden senast till nämndens sammanträde i Juni.

Ulf Isaksson (SJVP) väcker fråga gällande utökad remissinstans som ska efterhöras utanför detaljplan.

§ 95

Revidering policy Spiketält

Miljö- och byggnämnden beslutar

att uppdra till Bygglövskontoret att se över policy för spiketält

Fråga väcks gällande revidering av Kiruna kommuns policy för spiketält