

Plats och tid; Kommunstyrelsens sessionssal, stadshuset Kristallen, Kiruna
2021-10-21, kl. 08:15 – 12:00

Beslutande; Se särskild närvaroförteckning

Utses att justera; Siv Gunillasson-Sevä (S), Katarina Hjertell (C)

Övriga deltagande; Förvaltningschef Antero Ijäs
Tf. Bygglovschef Athan Metaxiotis
Miljöchef Helena Söderlund
Räddningschef Tomas Winnberg
Trafikinspektör Lovisa Karlsson § 259
Controller Liz-Marie Eriksson § 251
Studera nde bygglovshandläggare PB laget Jasmine Idris

Sekreterare: _____
Åsa Hirvelä § 250 - 272

Ordförande: _____
Lars Johan Dalhagg (M) § 250 - 272

Justerande: _____
Siv Gunillasson-Sevä (S) § 250 - 272

Justerande: _____
Katarina Hjertell (C) § 250 - 271

Bevis – justering av miljö- och byggnämndens protokoll har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2021-10-21
Datum för justering	2021-10-28
Datum för anslags uppsättande	2021-10-28
Datum för anslags nedtagande	2021-11-19

Förvaringsplats för protokollet: Miljö- och byggnadsförvaltningen

Åsa Hirvelä

**Tid:** 2021-10-21, 08.15**Plats:** Kommunstyrelsens sessionssal, Kristallen, Kiruna**I enlighet med direktiv från Folkhälsomyndigheten upplyses de kallade om att de inte ska komma till mötet om de har symtom på luftvägsinfektion eller influensa.**

Ärenden	Bil nr	Dnr	§ nr
1 Information Räddningstjänst			§ 250
2 Budgetredovisning AU 2021-10-07 § 140	2	G-2021-2	§ 251
3 Kris- och beredskapsplan för livsmedelskontrollen	3	G-2021-83	§ 252
4 Beslut om sanktionsavgift enligt 30 a § Livsmedelslagen (2006:804) AU 2021-10-07 § 153	4	M-2021-870	§ 253
5 Information Miljöärenden			§ 254
6 KURRAVAARA 3:37, Strandskyddsdispens nybyggnad bastu samt ändrad användning båthus AU 2021-10-07 § 142	6	B-2020-777	§ 255
7 KURRAVAARA 3:19, Ändrad användning garage till gäststuga, 2 st bastutunnor, 1 uthus/förråd, panoramastuga och reception AU 2021-10-07 § 143	7	B-2020-778	§ 256
8 JUKKASJÄRVI BANDEL 100:1, bygglov nybyggnad teknikbyggnad, kiosk 5342	8	B-2021-144	§ 257
9 KIRUNA 1:159, bygglov nybyggnad- drivmedelsanläggning	9	B-2021-577	§ 258
10 TUOLLUVAARA 1:2, tidsbegränsat bygglov tillbyggnad av teknikbyggnad på bostadsmoduler	UTGÅR!	B-2021-465	
11 JUKKASJÄRVI KRONOÖVERLOPPSMARK 1:1, bygglov nybyggnad båthus	UTGÅR!	B-2021-494	
12 TUOLLUVAARA 1:1, bygglov nybyggnad samlingslokal samt parkeringsplatser	UTGÅR!	B-2021-500	
13 INDUSTRIIN 9:7, skyltlov/ljusordning MOB 2021-09-16 § 223	UTGÅR!	B-2021-297	
14 Motion, utreda fartbegränsande åtgärder utanför samtliga skolor och förskolor AU 2021-10-07 § 146	14	G-2021-65	§ 259

15	Information Bygg- och trafikärenden		UTGÅR!	
16	Rutiner för hantering av skyddade personuppgifter AU 2021-10-07 § 147	16	G-2021-76	§ 260
17	Förvaltningschefen informerar	17	G-2021-4	§ 261
18	Verksamhetsplan 2021 AU 2021-10-07 § 149	18	G-2020-93	§ 262
19	Internkontrollplan och riskbedömning 2021 AU 2021-10-07 § 150	19	G-2020-94	§ 263
20	Skrivelse angående Solbackenområdet AU 2021-10-07 § 151	20	G-2021-77	§ 264
21	Trafikåtgärder Adolf Hedinsvägen-Gruvvägen AU 2021-10-07 § 152		UTGÅR!	G-2021-81 T-2020-132
22	Delgivningar	22		§ 265
23	Delegationsbeslut	23		§ 266
24	Delgivning miljöinspektör, tidsbegränsad anställning	24	G-2021-80	§ 267
25	Delegivning koordinator till bygglovsexpeditionen tsv. anställning	25	G-2021-74	§ 268
26	Reglemente för Miljö- och byggnämnden, revidering	26	G-2021-25	§ 269
27	KURRAVAARA 3:2, tidsbegränsat bygglov flytt av byggnader	27	B-2021-201	§ 270
28	Industriområdet, tillsyn	28	G-2021-85	§ 271
29	Entreprenörsbostäder, tidsbegränsat bygglov	29	G-2021-86	§ 272

Lars-Johan Dalhagg
Miljö- och byggnämndens vice ordförande

Tänk på astmatiker - använd ej starka dofter och parfym

Mobiltelefoner skall under sammanträdet vara inställda på "tyst" signal, såvitt inte en ledamot i förväg anmäler att viktigt samtal väntas. För presidiet råder totalt förbud för påslagna mobiltelefoner under sammanträdet såvitt inte anmälan om väntat viktigt samtal görs vid mötets början. Kom ihåg att ovanstående regler gäller då du som representant för Kiruna kommun

§ 250

Räddningstjänst, information

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att ordförande kontaktar ordförande i fritidsutskottet att det bör bildas en arbetsgrupp kring brandsäkerheten på skolorna
- att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Räddningschef Thomas Winnberg informerar i ärendet.

Hantering av ärendet



Corona

- Räddningstjänsten arbetar efter normalt schema, inga Covid-19 fall hos räddningstjänsten.
- Inte all personal vaccinerad...



Samarbete Gällivare

- Gemensam räddningschef sedan 2021-05-03. (30%)
- Fungerar bra.
- Arbete med kartläggning/genomlysning av räddningstjänsterna inför ev sammanslagning planeras påbörjas under hösten. Även andra räddningstjänster intresserade.
- Beslut i Gve KS om utredning togs 2021-10-05 (?)



Övernattning skolor

Regelverk:

- BBR (Boverkets byggregler)
- SRVFS:2008:3 **Statens räddningsverks allmänna råd och kommentarer om brandskydd i hotell, pensionat, vandrarhem och liknande anläggningar.**

”Om andra byggnader används för tillfällig övernattning av samma omfattning (t.ex. förläggningar) kan råden följas i tillämpliga delar, särskilt de om utrymningslarm och tidig upptäckt av brand”

- **LSO (Lagen om skydd mot olyckor)**

LSO ställer krav på att byggnader ska ha ett skäligt brandskydd främst under brukstiden. Det innebär i korthet att räddningstjänsten vid tillsyn kan göra en bedömning i det enskilda fallet om byggnaden har ett skäligt brandskydd eller inte. Till skillnad från PBL så gäller LSO:s krav på brandskydd såväl byggnadens utformning, som krav på lös utrustning och organisation samt utbildning och övning av personal.

Rallarcupen år 2019 ca 2300 deltagare, vi antar att ca 1500 personer övernattar. Det ger ca 6,5 % av Kiruna kommunens invånare (22 906 inv).

Stockholms stad ambitionsnivå är 2 evenemang a`1500 personer övernattande (3000 personer). Detta ger ca 0,3 % av Stockholms Stads invånare (974 073 inv). Stockholm Stad använder ett 20-tal skolor, idrottshallar och dylikt för övernattning. Detta är beslutat i Stockholms stads fullmäktige. Man har hanterat ekonomi osv i detta beslut.

Om Kiruna hade samma ambitionsnivå som Stockholm skulle det motsvara ca 70 övernattande personer. Om Stockholm hade samma ambitionsnivå som Kiruna hade det motsvarat ca 64 000 övernattande personer.

Brandskyddet sköts inte, brandvarnare inte monterade, placerade lösa på skåp/bokhyllor,

Bör tillsättas en arbetsgrupp med representanter från berörda verksamheter som kartlägger dagens möjligheter och eventuellt ger förslag kring hur frågan ska hanteras i framtiden med fritids- och serviceavdelningen som sammankallande.



Nya brandstation

Garantiarbeten pågår

- Dagvatten och avlopp, asfaltering till sommaren
- Verkstad, golv läggs om. Problem med fall till golvbrunn
- Samt diverse mindre åtgärder



Ledningssamverkan i Norr- Västerbotten

- Intensivt arbete pågår kring ledningsorganisationen samt metodutveckling inom samarbetsområdet.
- Lagstiftningen gäller från och med 2022-01-01.
- Nordmaling, Bjurholm och Vännäs har under sommaren meddelat att de vill gå med i samverkan. Kommer att ske under kvartal 1 2022.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden.

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att ordförande kontaktar ordförande i fritidsutskottet att det bör bildas en arbetsgrupp kring brandsäkerheten på skolorna

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 251

G-2021-2

Budgetredovisning


Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga ärendet med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Controller Liz-Marie Eriksson föredrar ärendet.

Hantering av ärendet

 KIRUNA KOMMUN	Avvikelse mot budget september 2021						
Perioden (tkr) Avv mot budget	Intäkter	Personal	Lokaler	M&T	Kapitaltjänst	Totalsumma avvikelse	Budget
Bygglövsavdelningen	-875	859	0	-1 302	-12	-1 329	2 098
Miljöavdelningen	80	-457	-4	11	-37	-408	3 369
Kontoret	126	43	0	107	0	276	3 928
Miljö- och byggnämnden	6	171	0	-24	0	153	395
Räddningstjänsten	-126	1 895	-10	-876	3	887	26 403
Bygglövsavdelningen	-788	2 511	-14	-2 084	-46	-421	36 192

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Joha Dalhagg (M)

att lägga ärendet med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhäggs yrkande.

§ 252

G-2021-83

Kris- och beredskapsplan för livsmedelskontrollen i Kiruna kommun

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att anta kris- och beredskapsplan för livsmedelskontrollen i Kiruna kommun

Beskrivning av ärendet

I enlighet med livsmedelslagen (2006:804) är det miljö- och byggnämnden som ansvarar för offentlig kontroll inom livsmedels- och dricksvattenområdet i Kiruna kommun. Enligt artikel 115 i förordning (EU) nr 2017/625 ska miljö- och byggnämnden upprätta beredskapsplan för livsmedelskontrollen som kan användas som stöd under extraordinära händelser.

Hantering av ärendet

Nu gällande kris- och beredskapsplan för livsmedelskontroll i Kiruna kommun antogs av miljö- och byggnämnden vid sitt sammanträde 2016-02-04 § 16.

Planen har nu genomgått en större revidering och bilagorna har uppdaterats. Avsnittet utvärdering och uppföljning har också utökats till att omfatta hur övning ska hanteras och hur myndigheten säkerställer att planen uppdateras regelbundet.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att miljö- och byggnämnden beslutar om att anta kris- och beredskapsplan för livsmedelskontrollen i Kiruna kommun

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 253

M-2021-870

Beslut om sanktionsavgift enligt 30 a § Livsmedelslagen (2006:804)

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att i enlighet med 30 a § Livsmedelslagen (2006:804) ta ut en sanktionsavgift på 75 000 kronor av Compass Group AB med organisationsnummer 556258-1461 för att ha bedrivit livsmedelsverksamheten Gruvköket i Svappavaara utan att meddela kontrollmyndigheten

Beskrivning av ärendet

Gruvköket i Svappavaara har flyttat sin verksamhet i Svappavaara. Miljökontoret besökte verksamheten 2021-09-10 eftersom man misstänkte att verksamhet startats i den nya lokalen utan att anmälan om registrering inkommit till miljökontoret. 2021-09-13 inkom anmälan om registrering av livsmedelsverksamhet från Compass Group AB gällande Gruvköket i Svappavaara.

Anmälan för registrering har inkommit 3 veckor efter att verksamheten startat i de nya lokalerna.

Hantering av ärendet

Gällande bestämmelser:

Enligt Livsmedelsförordningen 39 c § ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för. Anmälan ska göras i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 av den 29 april 2004 om livsmedelshygien, eller i enlighet med föreskrifter som har meddelats med stöd av den här förordningen.

I de fall en livsmedelsföretagare påbörjat en registreringspliktig verksamhet utan att först anmäla den till den behöriga myndigheten ska sanktionsavgiften bestämmas till en procent av årsomsättningen. Avgiften får dock som lägst bestämmas till 5 000 kronor och högst 75 000 kronor, oavsett årsomsättning.

Enligt 30 b § ska en sanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller oaktsam.

I vägledningen till kontrollmyndigheten om sanktionsavgift enligt livsmedelslagen definieras årsomsättning som näringsidkarens totala omsättning närmast föregående år. Det är alltså hela årsomsättningen för företaget som avses, och inte en enskild verksamhetsgren.

Compass Group AB har beretts tillfälle att yttra sig innan beslut fattats i enlighet med 17 § Förvaltningslagen (1986:223) samt 30 a § Livsmedelslagen (2006:804). Yttrandet ska även innehålla uppgifter om anläggningens årsomsättning för att storleken på sanktionsavgiften ska kunna bestämmas.

Compass Group AB har 2021-10-01 yttrat sig och uppger att arbetsuppgiften att anmäla om registrering av verksamheten föll mellan stolarna under semesterperioden. I yttrandet anges att bolaget omsätter 3 miljarder kronor. Compass Group AB yrkar att sanktionsavgiften skall sättas ner till den lägsta nivån, 5 000 kronor, i och med att detta var en isolerad händelse för ett annars mycket skötsamt företag.

Beslutsmotivering:

Compass Group AB har 2021-08-23 bytt lokal för Gruvkökets verksamhet i Svappavaara. En anmälan om registrering av livsmedelsverksamhet i den nya lokalen har inkommit 2021-09-13.

Enligt företaget är årsomsättningen 3 miljarder kronor vilket skulle medföra en sanktionsavgift på 1% av 3 000 000 000 = 300 000 kronor. I och med att det överskrider maxbeloppet på 75 000 kronor blir sanktionsavgiften 75 000 kronor.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att i enlighet med 30 a § Livsmedelslagen (2006:804) ta ut en sanktionsavgift på 75 000 kronor av Compass Group AB med organisationsnummer 556258-1461 för att ha bedrivit livsmedelsverksamheten Gruvköket i Svappavaara utan att meddela kontrollmyndigheten.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 254

Information miljöärenden

Miljö och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Miljöchef Helena Söderlund informerar i ärendet.

Hantering av ärendet

LOVA

Årets barmarkssäsong kom till ett abrupt slut på grund av snöfall. Lite snubbel på mållinjen men vädret kan man inte råda över. Det beräknas att hade vi haft fem dagar till så hade alla avlopp blivit inventerade. Efterarbetet inleds nu och kommer pågå under vintern. Slutrapport ska lämnas till länsstyrelsen i slutet av februari 2022.

Tillsynsläget

Livsmedelskontrollen har gått bra under kvartal tre. Enligt planeringen återstår ca 50 planerade inspektioner detta år vilket inte är omöjligt att nå. På miljösidan har viss tillsyn fått stå tillbaka för att LOVA-projektet ska kunna ros iland.

Alkoholhandläggare

Kommunfullmäktige beslutade om överföringen av myndighetsutövningen från socialnämnden till miljö- och byggnämnden. Arbetet med att föra över budgetposter och personal är påbörjat. Inväntar klartecken från personalavdelningen och sedan hoppas vi på att kunna köra igång. Delegationsordningen kommer på nästa nämnd.

Gruvverksamheter

LKAB: Ansökan avvisad av Miljödomstolen, förmodat överklagande till miljööverdomstolen. Parallellt sker ny samrådsomgång, gissningsvis även med Kiruna kommun och miljö- och byggnämnden. LKAB transporter: domen avseende fines har överklagats, oklart om det är länsstyrelsen eller Forsberg. Kaunis Iron: Målet avseende återkallande av nu gällande tillstånd ska ha huvudförhandling i slutet av november, miljö- och byggnämnden har fått för kompletteringsyttrande, miljöinspektör Mikael Salomonsson tittar på detta. Målet avseende ansökan om nytt tillstånd är uppskjutet till februari.

Revision av tillsynsverksamheten

PWC har fått i uppdrag att revidera kommunens tillsynsverksamhet inom miljö-, hälsoskydd och livsmedel. Detta har skett genom intervjuer med förvaltningschef, miljöchef och inspektörer. Vidare har de tagit del av de styrdokument som finns inom området. Detta är en intern revision till skillnad från de revisioner som görs av länsstyrelsen.

Personalläget

Två inspektörer har aviserat föräldraledighet med början i april nästa år. Den successionsrekrytering som gjorts täcker upp för en av tjänsterna och den andra tjänsten är ute på annons. Vidare kan konstateras att det kommer behövas ett antal sommarvikarier för att hålla verksamheten flytande under semestrarna oavsett hur dessa planeras.

Esrangle

Samrådstiden för Esrangle utökning har gått ut och ärendet är nu under handläggning. Beslutsförslag kommer till nästa nämnd.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars Johan Dalhagg (M)

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 255

B-2020-777

KURRAVAARA 3:15 och KURRAVAARA 3:37, strandskyddsdispens för nybyggnad av en bastu samt ändrad användning från båthus till samlingslokal

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med ansökan med stöd av Miljöbalkens 7 kapitel 18 c § 4 och 18 § d

att som tomtplats får byggnadens yta tas i anspråk

Fri passage är inte möjlig på fastighet Kurravaara 3:15 då båthuset är placerat vid vattnet. På fastighet Kurravaara 3:37 anses 17 m fripassage vara tillräcklig då bastun inte anses ha någon hemfridszon.

Handlingar som ligger till grund för beslutet

1. Förvaltningens förslag till beslut
2. Samtliga dokument i ansökan
3. Miljöbalken
4. Strandskydd – en vägledning för planering och prövning. Handbok 2009:4. Utgåva 2
5. Länsstyrelsens beslut på tidigare ansökan
6. Tyréns AB:s yttrande över ansökan om strandskyddsdispens
7. Webbaserade kartor och ortofoton
8. Tidigare dom (MÖD 2018-04-17 M 9582-17)

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan från Kiruna Guideturer om strandskyddsdispens för bastu i efterhand samt ändrad användning av båthus till samlingslokal på fastigheterna Kurravaara 3:15 och Kurravaara 3:37, Kiruna Kommun. Sökanden har uppgett särskilda skäl 7 kap 18 § 1, att området redan är ianspråktaget och 7 kap 18 § 5 som gäller ianspråktagande för att tillgodose allmänt intresse. Förvaltningen anser inte att ansökan kan få stöd för dispens i något av dessa skäl.

Angående skäl 1 så är den tillämplig när är mark som har tagits i anspråk av etablerad hemfridszon eller beslutad tomtplats runt bostadshus enligt naturvårdverkets handbok 2009:4. Området som avses i ansökan kan inte betraktas som tomtplats med etablerad hemfridszon utan är allemansrättsligt tillgängligt och inte ianspråktaget i den mening som lagstiftaren avser.

Angående skäl 5 så är enligt handboken åtgärder som kan komma ifråga är till exempel sådana som tillgodoser kommunens behov av tätortsutveckling, olika typer av infrastrukturanläggningar, transformatorstationer, anpassning av miljön för bättre tillgänglighet för funktionshindrade eller åtgärder som betingas av friluft-, naturvårds-, miljöintressen eller kulturhistoriska värden inom strandskyddsområdet. Åtgärden som ansökan avser anses inte falla under någon av ovan nämnda beskrivningar

Däremot är området där fastigheterna är belägna utpekat LIS-område i översiktsplanen vilket är ett särskilt skäl för dispens enligt MB 7 kap 18 § d, åtgärden kan också ges dispens med stöd av 7 kap 18 § 4,

utvidgning av pågående verksamhet som inte kan ske utanför området. Miljö och byggnadsförvaltningen föreslår därför att bevilja strandskyddsdispens enligt ansökan med stöd av MB 7 kap 18 § 4 och 18 § d.

Hantering av ärendet

Kiruna Guidetur grundades 1993. År 2003 kompletterades företaget namnet med Artic Lapland Tours på grund av att företaget växte och lockade fler internationella gäster. Kiruna Guidetur jobbar med att sälja resepaket och arrangera guidade turer. Företagets affärsidé inriktar sig på att gästerna ska få möjlighet att uppleva Kirunas natur och kultur genom naturnära aktiviteter och upplevelser med inslag av den lokala kulturen. Företaget har utvecklats under åren och förvärvade 2007 sin första fastighet. Idag äger företaget fastigheterna Kurravaara 3:15, 3:19 och 3:37 som är belägna på en udde i Kallojärvi. Företaget har idag 8 fast anställda och 12-14 säsongsanställda.

För att fortsätta företagets positiva utveckling behöver man ändra användningen från båthus till samlingslokal av en befintlig byggnad på fastighet Kurravaara 3:15 samt bygga en bastu på fastighet Kurravaara 3:37 i närheten av den befintliga byggnaden på fastighet Kurravaara 3:15.

Fastigheterna består idag av uppvuxen tallskog med mindre stugor glest utplacerade på de tre fastigheterna. Det finns inga inslag privatiserande områden likt gräsmattor eller dyligt. Området är idag allemansrättsligt tillgängligt och det finns en fripassage på minst 17 m till den nya bastun. Byggnaderna anses inte ha någon hemfridszon då de inte är bostadshus.

Området är utpekad som LIS-område YF5 i översiktsplanen. Området är utpekad för turism, fritidshus och friluftsliv. Möjligheten att bo och verka i området är viktig för landsbygdsutvecklingen. Utveckling i området kan innebära fler besökande och ett stärkt friluftsliv.

Enligt Översiktsplanen ska bedömning göras utifrån syftet med LIS-området samt förhållandena på platsen.

Beslutsmotivering: Enlig 7 kap 13 § MB gäller strandskydd vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt (1) trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och (2) bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Enligt 7 kap 15 § p.1 MB får inte nya byggnader uppföras inom strandskyddsområde. Med strandskyddsområde menas land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen. Vid normalt medelvattenstånd. Enligt 7 kap 18 § MB får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 7 kap 15 § MB om det finns särskilda skäl.

Av 7 kap 18 c § p.4 framgår att kommunen som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om strandskyddsdispens, endast får beakta om det området som dispensen avser behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området.

Av 7 kap 18 d § framgår att Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden.

Enligt 7 kap 25 § Skall vid prövning av frågor om skydd av områden enligt detta kapitel hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på

§ 255 forts.

skyddsbestämmelse i kapitlet får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Särskilt skäl nr 4: Kiruna Guideturer är en pågående verksamhet som har verkat på platsen i 14 år. Verksamheten ger många arbetstillfällen och behöver för att kunna växa och utveckla sin verksamhet nya lokaler i omedelbar närhet till befintlig verksamhet. Verksamheten bedrivs på de fastigheter som Kiruna Guideturer har förvärvat för verksamheten. Kurravaara 3:15, 3:19 och 3:37. I princip hela området ligger inom strandskyddat område. Utvecklingen kan således inte ske utanför strandskyddat område. Eftersom det är fråga om en pågående verksamhet kan det i detta fall inte heller anses som ett rimligt alternativ att hela verksamheten skulle omlokaliseras. (MÖD 2018-04-17 M 9582-17) Förvaltningen anser även att ett sådant krav vore en inskränkning i enskildes rätt att använda mark eller vatten som går längre än vad som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses. Förvaltningen anser att det således finns särskilda skäl enligt 7 kap 18 c § p.4

Särskilt skäl LIS: området är i översiktsplanen utpekade som LIS-område. Processen för framtagandet av LIS-områden är väl dokumenterat i skrivelsen Underlag för Landsbygdsutveckling i strandnära läge, samt i Del 1 kap 11 av översiktsplanen. Tydlig beskrivning av syfte för varje område finns i del 2 av översiktsplanen. På sidan 65-67 finns att läsa om område YF5 Kirkkoväartjärvi som innefattar de fastigheter som detta ärende gäller. Syftet med LIS-området är turism, Fritidshus och friluftsliv. Länsstyrelsen har i sitt yttrande angående området skrivit följande:

”Flygbilder över det föreslagna LIS-området visar att även vattenområdet (flera grunda vikar) verkar ha höga naturvärden och både land och vattenområdet bör därför naturvärdesinventeras innan området pekas ut som LIS-område. Kommunen har i planen uppgett att bebyggelse vid grunda vikar har undvikits pga. höga naturvärden och eventuell negativ påverkan av mänsklig aktivitet. Samma resonemang bör gälla avseende utpekandet av LIS-områden i direkt anslutning till grunda vikar.”

I översiktsplanen del 1 skriver kommunen att en levande landsbygd med god näringslivs- och samhällsutveckling är nödvändig för kommunens överlevnad. Och i det antagna näringslivsprogrammet från 2016 pekar man ut besöksnäring och turism som ”särskilt möjliga att utveckla”.

Åtgärden som ansökan gäller går i linje med både syftet med LIS-området och näringslivsprogrammet. Det är tydligt att kommunen i sin plan menar att det område som Kiruna Guideturers fastigheter ligger på är ett utpekade Lis-område med syfte att utveckla turism och besöksnäring.

Vad gäller Länsstyrelsens yttrande gällande grunda vikar med höga naturvärden så är det tydligt på flygbilder och situationsplan att inga sådana grunda vikar berörs av åtgärden. På nordvästra delen av fastigheten 3:37 finns en grund vik belägen med våtmark i strandlinjen. Avståndet från bastun till viken är ca 123 m och är således inte inom strandskyddat område från den strandlinjen.

Då åtgärden som dispensansökan avser får anses bidra till utvecklingen av landsbygden på ett långsiktigt sätt och sökandens intresse av att uppföra bastubyggnaden och ändra användning av båthus till samlingslokal, enligt förvaltningens bedömning, väger tyngre än det allmänna intresset av att bevara strandområdet så som det ser ut idag, finner förvaltningen att det finns särskilda skäl enligt 7 kap. 18 d § miljöbalken att meddela dispens från strandskyddet.

Strandskyddets syften: byggnaderna används enbart för företagets verksamhet. Det finns inga privatiserande inslag runt om byggnaderna så som staket, gräsmattor, trädgårdsmöbler eller dylikt. Således anses inte byggnaderna ha någon hemfridszon. Området kan fortfarande anses vara allemansrättsligt tillgängligt och således påverkas inte friluftslivet negativt i något större utsträckning.

§ 255 forts.

Ändringen av användningen av båthuset och uppförandet av bastun anses inte heller nämnvärt påverka djur och växtliv. Den sökta åtgärden anses således inte att påverka strandskyddets syften. Förvaltningen anser vid en avvägning mellan de skäl som sökanden har anfört för att få utvidga verksamheten och allmänhetens intresse av tillgång till området och intresset av att bevara naturvärdena att den enskildes intresse av att ta marken i anspråk väger tyngre.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med ansökan med stöd av Miljöbalkens 7 kapitel 18 c § 4 och 18 § d

att som tomtplats får byggnadens yta tas i anspråk

Fri passage är inte möjlig på fastighet Kurravaara 3:15 då båthuset är placerat vid vattnet. På fastighet Kurravaara 3:37 anses 17 m fripassage vara tillräcklig då bastun inte anses ha någon hemfridszon.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 256

B-2020-778

KURRAVAARA 3:19 och KURRAVAARA 3:37, Strandskyddsdispens för nybyggnad av två bastutunnor, ett uthus/förråd, en panoramastuga och en receptionsbyggnad samt ändrad användning från garage till gäststuga

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med ansökan med stöd av Miljöbalkens 7 kap 18 c § 4 och 18 § d

Som tomtplats får byggnadernas yta tas i anspråk. Som fri passage på fastighet Kurravaara 3:37 anses 34 m vara tillräcklig. På fastighet Kurravaara 3:19 anses 5 m fripassage vara tillräcklig då badtunna och panoramastuga inte anses ha någon hemfridszon.

Handlingar som ligger till grund för beslutet

1. Förvaltningens förslag till beslut
2. Samtliga dokument i Ansökan
3. Miljöbalken
4. Strandskydd – en vägledning för planering och prövning. Handbok 2009:4. Utgåva 2
5. Länsstyrelsens beslut på tidigare ansökan
6. Tyréns AB:s yttrande över ansökan om strandskyddsdispens
7. Webbaserade kartor och ortofoton
8. Tidigare dom (MÖD 2018-04-17 M 9582-17)

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan från Kiruna Guideturer om strandskyddsdispens för nybyggnad av två bastutunnor, ett uthus/ förråd, en panoramastuga och en receptionsbyggnad samt ändrad användning från garage till gäststuga på fastigheterna Kurravaara 3:19 och Kurravaara 3:37, Kiruna Kommun. Sökanden har uppgett särskilda skäl 7 kap 18 § 1, att området redan är ianspråktaget och 7 kap 18 § 5 som gäller ianspråktagande för att tillgodose allmänt intresse. Förvaltningen anser inte att ansökan kan få stöd för dispens i något av dessa skäl.

Angående skäl 1 så är den tillämplig när är mark som har tagits i anspråk av etablerad hemfridszon eller beslutad tomtplats runt bostadshus enligt naturvårdverkets handbok 2009:4. Området som avses i ansökan kan inte betraktas som tomtplats med etablerad hemfridszon utan är allemansrättsligt tillgängligt och inte ianspråktaget i den mening som lagstiftaren avser.

Angående skäl 5 så är enligt handboken åtgärder som kan komma ifråga är till exempel sådana som tillgodoser kommunens behov av tätortsutveckling, olika typer av infrastrukturanläggningar, transformatorstationer, anpassning av miljön för bättre tillgänglighet för funktionshindrade eller åtgärder som betingas av friluft-, naturvårds-, miljöintressen eller kulturhistoriska värden inom strandskyddsområdet. Åtgärden som ansökan avser anses inte falla under någon av ovan nämnda

beskrivningar.

Däremot är området där fastigheterna är belägna utpekade LIS-område i översiktsplanen vilket är ett särskilt skäl för dispens enligt MB 7 kap 18 § d, åtgärden kan också ges dispens med stöd av 7 kap 18 § 4, utvidgning av pågående verksamhet som inte kan ske utanför området. Miljö och byggnadsförvaltningen föreslår därför att bevilja strandskyddsdispens enligt ansökan med stöd av MB 7 kap 18 § 4 och 18 § d.

Hantering av ärendet

Kiruna Guidetur grundades 1993. År 2003 kompletterades företaget namnet med Artic Lapland Tours på grund av att företaget växte och lockade fler internationella gäster. Kiruna Guidetur jobbar med att sälja resepaket och arrangera guidade turer. Företagets affärsidé inriktar sig på att gästerna ska få möjlighet att uppleva Kirunas natur och kultur genom naturnära aktiviteter och upplevelser med inslag av den lokala kulturen. Företaget har utvecklats under åren och förvärvade 2007 sin första fastighet. Idag äger företaget fastigheterna Kurravaara 3:15, 3:19 och 3:37 som är belägna på en udde i Kallojärvi. Företaget har idag 8 fast anställda och 12–14 säsongsanställda.

För att fortsätta företagets positiva utveckling behöver man bygga två bastutunnor, ett uthus/ förråd, en panoramastuga och samt ändra användning från garage till gäststuga på fastighet Kurravaara 3:19 samt bygga en receptionsbyggnad på fastighet Kurravaara 3:37.

Fastigheterna består idag av uppvuxen tallskog med mindre stugor glest utplacerade på de tre fastigheterna. Det finns inga inslag privatiserande områden likt gräsmattor eller dylikt. Området är idag allemansrättsligt tillgängligt och det finns en fripassage på minst 5 m till den nya bastutunnan och panoramastugan. Byggnaderna anses inte ha någon hemfridszon då de inte är bostadshus.

Området är utpekade som LIS-område YF5 i översiktsplanen. Området är utpekade för turism, fritidshus och friluftsliv. Möjligheten att bo och verka i området är viktig för landsbygdsutvecklingen. Utveckling i området kan innebära fler besökande och ett stärkt friluftsliv.

Enligt Översiktsplanen ska bedömning göras utifrån syftet med LIS-området samt förhållandena på platsen.

Beslutsmotivering: enligt 7 kap 13 § MB gäller Strandskydd vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt (1) trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och (2) bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Enligt 7 kap 15 § p.1 MB får inte nya byggnader uppföras inom strandskyddsområde. Med strandskyddsområde menas land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen. Vid normalt medelvattenstånd. Enligt 7 kap 18 § MB får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 7 ka 15 § MB om det finns särskilda skäl.

Av 7 kap 18 c § p.4 framgår att kommunen som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om strandskyddsdispens, endast får beakta om det området som dispensen avser behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området.

Av 7 kap 18 d § framgår att Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden.

Enligt 7 kap 25 § Skall vid prövning av frågor om skydd av områden enligt detta kapitel hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Särskilt skäl nr 4: Kiruna Guideturer är en pågående verksamhet som har verkat på platsen i 14 år. Verksamheten ger många arbetstillfällen och behöver för att kunna växa och utveckla sin verksamhet nya lokaler i omedelbar närhet till befintlig verksamhet. Verksamheten bedrivs på de fastigheter som Kiruna Guideturer har förvärvat för verksamheten. Kurravaara 3:15, 3:19 och 3:37. I princip hela området ligger inom strandskyddat område. Utvecklingen kan således inte ske utanför strandskyddat område. Eftersom det är fråga om en pågående verksamhet kan det i detta fall inte heller anses som ett rimligt alternativ att hela verksamheten skulle omlokaliseras. (MÖD 2018-04-17 M 9582-17).

Förvaltningen anser även att ett sådant krav vore en inskränkning i enskildes rätt att använda mark eller vatten som går längre än vad som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses. Förvaltningen anser att det således finns särskilda skäl enligt 7 kap 18 c § p.4

Särskilt skäl LIS: området är i översiktsplanen utpekade som LIS-område. Processen för framtagandet av LIS-områden är väl dokumenterat i skrivelsen Underlag för Landsbygdsutveckling i strandnära läge, samt i Del 1 kap 11 av översiktsplanen. Tydlig beskrivning av syfte för varje område finns i del 2 av översiktsplanen. På sidan 65-67 finns att läsa om område YF5 Kirkkoväärtjärvi som innefattar de fastigheter som detta ärende gäller. Syftet med LIS-området är turism, Fritidshus och friluftsliv.

Länsstyrelsen har i sitt yttrande angående området skrivit följande: ”Flygbilder över det föreslagna LIS-området visar att även vattenområdet (flera grunda vikar) verkar ha höga naturvärden och både land och vattenområdet bör därför naturvärdesinventeras innan området pekas ut som LIS-område. Kommunen har i planen uppgett att bebyggelse vid grunda vikar har undvikits pga. höga naturvärden och eventuell negativ påverkan av mänsklig aktivitet. Samma resonemang bör gälla avseende utpekanden av LIS-områden i direkt anslutning till grunda vikar.”

I översiktsplanen del 1 skriver kommunen att en levande landsbygd med god näringslivs- och samhällsutveckling är nödvändig för kommunens överlevnad. Och i det antagna näringslivsprogrammet från 2016 pekar man ut besöksnäring och turism som ”särskilt möjliga att utveckla”.

Åtgärden som ansökan gäller går i linje med både syftet med LIS-området och näringslivsprogrammet. Det är tydligt att kommunen i sin plan menar att det område som Kiruna Guideturers fastigheter ligger på är ett utpekade Lis-område med syfte att utveckla turism och besöksnäring.

Vad gäller länsstyrelsens yttrande gällande grunda vikar med höga naturvärden så är det tydligt på flygbilder och situationsplan att inga sådana grunda vikar berörs av åtgärden. På nordvästra delen av fastigheten 3:37 finns en grund vik belägen med våtmark i strandlinjen. Avståndet från Receptionen till våtmarken är ca 100 m och till strandlinjen ca 120 m, enligt lantmäteriets kartor, och är således inte inom strandskyddat område från den strandlinjen.

Då åtgärden som dispensansökan avser får anses bidra till utvecklingen av landsbygden på ett

långsiktigt sätt och sökandens intresse av att uppföra två bastutunnor, ett uthus/ förråd, en panoramastuga och en receptionsbyggnad samt ändra användning från garage till gäststuga, enligt förvaltningens bedömning, väger tyngre än det allmänna intresset av att bevara strandområdet så som det ser ut idag, finner förvaltningen att det finns särskilda skäl enligt 7 kap. 18 d § miljöbalken att meddela dispens från strandskyddet.

Strandskyddets syften: byggnaderna används enbart för företagets verksamhet. Det finns inga privatiserande inslag runt om byggnaderna så som staket, gräsmattor, trädgårdsmöbler eller dylikt. Således anses inte byggnaderna ha någon hemfridszon. Området kan fortfarande anses vara allemansrättsligt tillgängligt och således påverkas inte friluftslivet negativt i något större utsträckning. Ändringen av användningen av båthuset och uppförandet av bastun anses inte heller nämnvärt påverka djur och växtliv. Den sökta åtgärden anses således inte att påverka strandskyddets syften.

Förvaltningen anser vid en avvägning mellan de skäl som sökanden har anfört för att få utvidga verksamheten och allmänhetens intresse av tillgång till området och intresset av att bevara naturvärdena att den enskildes intresse av att ta marken i anspråk väger tyngre.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med ansökan med stöd av Miljöbalkens 7 kap 18 c § 4 och 18 § d.

Som tomtplats får byggnadernas yta tas i anspråk. Som fri passage på fastighet Kurravaara 3:37 anses 34 m vara tillräcklig. På fastighet Kurravaara 3:19 anses 5 m fripassage vara tillräcklig då badtunna och panoramastuga inte anses ha någon hemfridszon.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 257

B-2021-144

JUKKASJÄRVI BANDEL 100:1, Bygglov nybyggnad teknikbyggnad, kiosk 5342

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kapitlet 31 c § punkt 1, plan- och bygglagen (2010:900)
- att startbesked för att påbörja åtgärden beviljas med stöd av 10 kapitlet 23 och 24 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- att avgiften för beslutet är 6 542 kronor, i enlighet med taxa beslutad av kommunfullmäktige 2019-11-25--26 § 141.

Handlingar som ligger till grund för beslutet

1. Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut, B-2021-144, löpnr 14
2. Ansökan, B 2021-144, löpnr 1 inkommen 2021-03-05
3. Situationsplan med koordinater, B 2021-144, löpnr 4 inkommen 2021-03-15
4. Planritning, B 2021-144, löpnr 1 inkommen 2021-03-05
5. Fasadritningar, B 2021-144, löpnr 1 inkommen 2021-03-05
6. Förslag till kontrollplan, B 2021-144, löpnr 1 inkommen 2021-03-05
7. Dispensbeslut RÄ, B 2021-144, löpnr 12 inkommen 2021-08-23

Beskrivning av ärendet

Föreligger en ansökan som har inkommit till miljö- och byggnämnden, avseende bygglov av teknikbyggnad på fastigheten Jukkassjärvi bandel 100:1. Placeringen ligger inom detaljplanlagt område. Teknikbyggnadens storlek är 20,7 m² med en nockhöjd på 3,6 meter, angivna koordinater för placeringen är X: 7594308,2 Y: 633672,62 (SWEREF 99TM).

Byggnaden placeras bredvid Järnvägsstationen i Vassijaure, som är ett byggnadsminne.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket kommer att införa ett nytt signalsystem på järnvägen enligt beslutad EU-standard. Det innebär att nya teknikbyggnader behöver uppföras. På de i ansökan angivna driftplatserna kommer det att anläggas en permanent teknikbyggnad (faluröd fasad).

Byggnadens placering är inom detaljplanerat område och placeras på prickad mark som enligt gällande detaljplan inte får bebyggas.

Då sakägare som enligt 9 kapitlet 25 § plan- och bygglagen (2010:900) ska underrättas och beredas tillfälle att yttra sig över den sökta åtgärden utgörs av ett stort antal fastighetsägare, har åtgärden kungjorts enligt 5 kapitlet 35 § plan- och bygglagen (2010:900). Kungörelsen har anslagits på kommunens anslagstavla och annonserats i Norrländska Socialdemokraten och Norrbottens Kuriren. Inga yttranden har inkommit.

Beslutsmotivering: åtgärden strider mot 8. kap 13 § PBL i det avseende att åtgärden innebär att

Järnvägsstationen, som är ett statligt byggnadsminne, förvanskas. Enligt skyddsbestämmelserna för byggnadsminnet anges att "Åtgärder som är nödvändiga för att säkerställa tågtrafikens framkomlighet får vidtas i samråd med Riksantikvarieämbetet.", och Riksantikvarieämbetet har angett att de förordnar att byggnader placeras så långt från stationshuset som det är tekniskt möjligt. All ny bebyggelse i stationshusets närhet påverkar det kulturhistoriska värdet negativt, inte minst om byggnaden har avvikande form och material. Enligt skyddsbestämmelserna för det statliga byggnadsminnet får "åtgärder i den skyddade bebyggelsens närhet som förvanskar byggnadsminnets karaktär inte göras". Åtgärden bedöms således inte uppfylla de krav som ställs i 9 kap. 13 § PBL om att "En byggnad som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt får inte förvanskas."

Placeringen blir på mark betecknad som Q i detaljplan (25-P86/49) samt att marken är prickmark som inte får bebyggas.

2021-08-23 inkom sökande med beslut om dispens från Riksantikvarieämbetet där man tillstyrker dispens att byggnaden får uppföras trots områdets skyddsvärde.

Enligt 9 kap. 31 c plan- och bygglagen (2010:900) efter genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden 1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller

2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen. Lag (2014:900).

Åtgärden måste innebära en användning av mark som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen. Denna avvikelse kan bara tillämpas för användningsbestämmelser och inte för egenskapsbestämmelser. Det finns alltså ingen möjlighet att bygga på prickmark med stöd av denna bestämmelse. Den aktuella åtgärden strider även mot användningen då detaljplanen anger området som Q. En nätstation omfattas inte av denna användningsbestämmelse och är således planstridig men kan placeras på mark som strider mot detaljplanen om den uppfyller kraven enligt 9 kap. 31 c plan- och bygglagen.

Åtgärden placeras på mark som enligt detaljplanen har användningen kulturresevat samt placeras på prickad mark som inte får bebyggas. Bedömningen är att åtgärden får anses vara förenlig med planens syfte då stora delar av planen avser bebyggelse för järnväg och dess funktion samt att byggnaden kommer tillgodose ett allmänt intresse och är nödvändig för att järnvägens framtida drift ska fungera. I förvaltningens lämplighetsbedömning har de intressen som talar för bygglov vägts mot de intressen som talar mot bygglov beaktats. Utifrån dessa skäl är bedömningen att bygglov kan beviljas för åtgärden med stöd av 9 kap. 31 c § punkt 1, plan- och bygglagen (2010:900).

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § punkt 1, plan- och bygglagen (2010:900).

att startbesked för att påbörja åtgärden beviljas med stöd av 10 kap. 23 och 24 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att avgiften för beslutet är 6 542 kronor, i enlighet med taxa beslutad av kommunfullmäktige 2019-11-25--26 § 141.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 258

B-2021-577

KIRUNA 1:159, bygglov nybyggnad- Drivmedelsanläggning

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov för nybyggnad av Drivmedelsanläggning beviljas med stöd av 9 kapitlet 31§ PBL.

Handlingar som ligger till grund för beslutet

- | | |
|--|---------------------|
| 1. Förvaltningens förslag till beslut, MoB-2021-577, löpnr 9 | inkommen 2021-10-12 |
| 2. Ansökan, B 2021-577, löpnr 1 | inkommen 2021-08-17 |
| 3. Planritningar, B 2021-577, löpnr 1 | inkomna 2021-08-17 |
| 4. Fasadritningar, B 2021-577, löpnr 1 | inkomna 2021-08-17 |
| 5. Situationsplan, B 2021-577, löpnr 1 | inkommen 2021-08-17 |

Beskrivning av ärendet

Föreligger en ansökan som har inkommit till miljö- och byggnämnden, avseende bygglov för drivmedelsanläggning i Kalixfors på fastigheten Kiruna 1:159 Den totala byggnadsarean för anläggningen är 39 kvadratmeter. Angivna koordinater för placering är N: 7526386 E: 721289 Sweref 99 TM.

Hantering av ärendet

Den planerade åtgärden ligger utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser. Området omfattas av riksintresse för rennäringsen. Enligt Kiruna kommuns översiktsplan, antagen 2018, anges området som "M1 - Kalixfors" vilket utgör militärt övningsfält och omfattar hela skjutfältet.

Anläggningen placeras i anslutning till de befintliga byggnader och infrastruktur i form av vägar som finns på fastigheten idag.

Ärendet har kungjorts för att inhämta synpunkter, ingen erinran har inkommit mot bygglovet.

Räddningstjänsten har inte haft något att erinra.

Miljökontoret har inte haft något att erinra. Men Att notera är att cisterner ska anmälas särskilt till Miljö-och byggnämnden med information om typ och mängd.

Berörd sameby har inte inkommit med något yttrande.

Platsen ligger utanför område som omfattas av strandskydd, inga rödlistade arter har observerats på platsen. Däremot i närheten finns observationer då området är en populär fågelobservationsplats. Inga fornlämningar finns registrerade.

Beslutsmotivering: Enligt 9 kap. 31 § PBL framgår att bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,

2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Platsen är ianspråktagen sedan tidigare och följer intentionerna i översiktsplanen. Åtgärden bedöms inte förutsätta planläggning och bedöms uppfylla kraven i 2 samt 8 kap. PBL. Bedömningen är att de krav som ställs i 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen (2010:900) uppfylls och att bygglov ska beviljas.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att bygglov för nybyggnad av Drivmedelsanläggning beviljas med stöd av 9 kap. 31§ PBL.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 259

G-2021-65

Motion, utreda fartbegränsande åtgärder utanför samtliga skolor och förskolor

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att anta skrivelsen som sin egen och besvara kommunstyrelsens arbetsutskott

I detta beslut har barnperspektivet beaktats.

Beskrivning av ärendet

Föreligger beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott som beslutade 2021-08-16 § 165, att inhämta yttrande i ärendet från miljö- och byggnämnden på en motion från Peter Aléx (FI) och Christine Brännvall (FI). I motionen yrkas att samtliga vägar i direkt anslutning till skolor och förskolor inventeras med hänsyn till trafiksäkerhet för barn.

Hantering av ärendet

Barn kan inte sprida sin uppmärksamhet och därför kan barn bara ägna sig åt en sak i taget. Barn har begränsningar både i syn som hörsel. En av barnens största svårigheter i trafiken är att sätta sig in i bilistens tänkande och ta hänsyn till det. Samtidigt är det av vikt att barn har möjlighet att röra sig i staden. Därför behöver övergångar i vägnätet vara hastighetsreducerade.

Det skrivs i Vägverkets publikation Barnen och vägplanering – En kunskapsöversikt från 2005 att ”God tillgänglighet och rörelsefrihet kan ses som ett övergripande mål för barnens välfärd och livskvalitet. Barnen ska på egen hand kunna ta sig till sina målpunkter som skola, fritidsaktiviteter och kamrater utan att utsättas för olycks- och hälsorisker och utan att de känner sig rädda eller måste färdas långa omvägar. En säker och utvecklande uppväxtmiljö har stor betydelse för barns hälsa och liv. Om den har stora brister och faror drabbas barnen genom olycks- och hälsorisker, och genom att föräldrarna måste skjutsa barnen till skolan och andra målpunkter.” Genom att gå till skolan och andra aktiviteter utvecklar barn sin kognitiva, sociala och fysiska förmåga. Mot bakgrund av ovan är det alltså viktigt för kommunen att veta att vägarna som barnen går på är trafiksäkra.

Miljö- och byggnämnden bedömer att kommunens vägnät inte med säkerhet kan bedömas som trafiksäkert. Miljö- och byggnämnden anser därför, likt representanter från FI att en utredning om trafiksituationen runt skolor bör göras.

Miljö- och byggnämnden vill även informera om att tjänstemän på kultur- och utbildningsförvaltningen arbetar med en kartläggning av trafiksituationen runt skolorna i Kiruna C.

I detta yttrande har barnperspektivet beaktats.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att miljö- och byggnämnden antar skrivelsen som sin egen och besvarar kommunstyrelsens arbetsutskott

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars Johan Dalhaggs yrkande.

§ 260

G-2021-76

Rutiner för hantering av skyddade personuppgifter

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att anta rutinerna för hantering av skyddade personuppgifter
- att rapportera till kommunstyrelsen att rutiner för hantering av skyddade personuppgifter upprättats

Beskrivning av ärendet

Föreligger beslut från kommunstyrelsen som beslutade 2021-08-30 § 216 att riktlinjer för hantering av skyddade personuppgifter antas, att samtliga nämnder får i uppdrag att upprätta verksamhetsanpassade rutiner för hantering av skyddade personuppgifter. Sådana har funnits i miljö- och byggnadsförvaltningen sedan 2020 men har uppdaterats 2021.

Hantering av ärendet

Rutiner för hantering av skyddade personuppgifter

Om uppgift inkommer till förvaltningen om att en person har skyddade personuppgifter, antingen från Skatteverket eller från personen själv ska personens ärende sekretessmarkeras i ärendehanteringssystemet. Det ska också göras en notering om skyddade personuppgifter och att ärendet ska hanteras av så få medarbetare som möjligt. Om uppgiften om skyddad identitet kommer från Skatteverket görs sekretess-markeringen direkt. Om personen själv meddelar att han/ hon har skyddad identitet ska denna uppgift kontrolleras hos Skatteverket av avdelningschef på telefon 0771 567 567. Den som har skyddad folkbokföring eller sekretessmarkerade personuppgifter i folkbokföringen måste vara mycket noga med hur han/ hon hanterar sina uppgifter. Till exempel behöver den som har skyddade personuppgifter själv kontrollera om en uppgift som lämnas till en myndighet blir sekretessskyddad hos myndigheten. Personen måste också själv upplysa om att han/ hon har skyddad folkbokföring eller sekretessmarkering. Personen ska tillfrågas om hur vi säkert ska kunna kommunicera med honom/ henne. Frågan och svaret ska tydligt dokumenteras i ärendet.

Exempel på uppgifter som ska skyddas är:

- personnummer
- adress
- e-postadress
- telefonnummer
- anhörig
- arbetsgivare
- skola

§ 260 forts.

- vårdgivare
- namnbyte
- var i en myndighets verksamhet ett ärende har handlagts

Dessa uppgifter måste hanteras ytterst noggrant och normalt sett inte lämnas ut. Det måste vara helt klart att ett utlämnande kan göras utan någon risk för den hotade och förföljda personen. Observera att e-post inte ska användas för sekretessbelagda uppgifter, vare sig inom eller mellan myndigheter. Kommunikation med andra myndigheter per telefon kan vara möjlig efter motringning. En sekretessmarkering innebär inte någon absolut sekretess för skyddade uppgifter. Vid en begäran om utlämnande av personuppgifter ska varje myndighet själv göra en skadeprövning. Denna görs i enlighet med förvaltningens rutiner av den som har handlingen i sin vård.

Eventuellt beslut om sekretessbeläggning görs av förvaltningschef. Vid bedömningen kan myndigheten komma fram till att efterfrågade uppgifter i vissa fall kan lämnas ut. Detta beror på vem som efterfrågar uppgifterna och hur de ska användas.

Om uppgift inkommer till förvaltningen om att en person eller en organisation önskar att uppgifter ska behandlas med sekretess, görs en markering i ärendehanteringssystemet om detta så för att ligga till grund för en sekretessprövning om en begäran om utlämning skulle komma in. Alla uppgifter i ärendet ska som rutin - åtgärd i handläggningen behandlas med försiktighet.

Olika typer av skydd för personuppgifter är

	Sekretessmarkering	Skyddad folkbokföring	Fingerade personuppgifter
Personuppgifter som skyddas	En eller flera personuppgifter	Uppgifter om ort och adress	Alla personuppgifter
Kriterier	Ska finnas ett aktuellt och konkret hot. En utredning om vilka uppgifter som är skyddsvärda.	Hotbilden ska vara stark. Den enskilde ska ha förmåga att leva med de krav som åtgärden medför.	Det ska vara särskilt allvarliga hot om liv, hälsa och frihet.
Markeras	Skatteverket gör en sekretessmarkering i folkbokföringsdatabasen. Den enskilde har ett ansvar att informera.	Som regel får den enskilde en sekretessmarkering av Skatteverket. Personen skrivs inte på nya adressen utan står kvar på sin gamla folkbokföringsort. Skatteverket förmedlar posten.	Helt ny identitet, koppling finns endast hos polismyndigheten. Den nya identiteten skrivs så att det inte framgår att det rör sig om fingerade personuppgifter.
Enskilda ansöker hos	Skatteverket	Skatteverket	Polismyndigheten
Giltighetstid	Oftast 1- 2 år, kan förlängas	Högst 3 år i taget	Tills vidare

Sekretessmarkering enligt 5 kap 5 § offentlighets- och sekretesslagen:

Sekretessmarkering är den minst ingripande formen för skydd av personuppgifter. Denna form av skydd innebär att Skatteverket har möjlighet att införa en sekretessmarkering för en enskilds personuppgifter i folkbokföringen. Syftet med en sekretessmarkering är att förhindra att en person som utsätts för hot eller förföljelse med hjälp av personuppgifter kan hittas av förövaren.

Sekretessmarkering är inte ett bindande beslut i en sekretessfråga. Sekretessmarkering är en indikation på att folkbokföringssekretess kan gälla för uppgifterna och fungerar därmed som en varningssignal om att en noggrann sekretessprövning ska göras om någon begär ut uppgifter om personen.

Skyddad folkbokföring enligt 16 § folkbokföringslagen:

Skyddad folkbokföring, tidigare benämnd kvarskrivning, ger ett starkare skydd än sekretessmarkering och kan beslutas av Skatteverket när hotbilden mot en person är mycket stark och om åtgärden med hänsyn till den enskildes förmåga och övriga förutsättningar kan antas tillgodose behovet av skydd. Vid skyddad folkbokföring kan personen antingen vara skriven i sin gamla kommun vid flytt eller bli skriven i en kommun som personen inte har någon anknytning till, beroende på behovet och förutsättningarna i det enskilda fallet.

Den nya adressen registreras aldrig in i folkbokföringen och lämnas inte ut till andra myndigheter. Personen får en boxadress till Skatteverket, men det framgår inte att det är Skatteverket som är mottagaren. Skyddad folkbokföring kan även medges till familjemedlem som är bosatt tillsammans med den utsatta personen och skyddet kan medges på obestämd tid.

Fingerade personuppgifter enligt 1 § lag om fingerade personuppgifter:

Fingerade personuppgifter innebär att en person får byta identitet genom att använda andra personuppgifter än de verkliga. Kopplingen mellan den gamla och den nya identiteten finns endast hos polismyndigheten. De som kommer i fråga för fingerade personuppgifter är personer som utsätts för särskilt allvarliga hot om liv, hälsa och frihet. Dessa personer behöver bryta helt med sitt tidigare liv inklusive släkt och vänner. Deras omfattande behov av stöd och hjälp tillgodoses till stor del av polisen. Om de behöver stöd genom kommunal service är det ofta polisen som först tar kontakt. En kommun som tar emot en person med fingerade personuppgifter vet vanligtvis inte att personen har fingerade personuppgifter, varför det sällan behöver hanteras på något särskilt sätt.

Tumregeln är att hellre kontrollera en uppgift en gång för mycket än en gång för lite.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

- att miljö- och byggnämnden antar rutinerna för hantering av skyddade personuppgifter
- att rapportera till kommunstyrelsen att rutiner för hantering av skyddade personuppgifter upprättats

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

- av Lars-Johan Dalhagg (M)
- att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande

§ 261

G-2021-4

Förvaltningschefen informerar

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Förvaltningschef Antero Ijäs informerar i ärendet.

Hantering av ärendet

Kommunstyrelsen har fastställt trafikobjektslistan 2022.

En fråga om förvaltningarnas arbete kring våld i nära relation har inkommit från Kommunledningsförvaltningen inför redovisning i Kommunstyrelsen. Svar är lämnat att arbetet är inkorporerat i ordinarie arbete och redovisas för nämnden i kvartalsrapporten samt att inget hittills under 2021 har funnits att rapportera.

På [Översyn av kriterierna för och anspråk på områden av riksintresse - Boverket](#) finns en utredning gällande hanteringen av vissa riksintressen där boverket föreslår att riksintresseanspråk ska ses över och att ansvarsfördelningen avseende riksintressen mellan stat och kommun ska ses över.

Nämndens avtalskonsulter har muntligen kontaktats av ordförande, avdelningschef och FC med anledning av att ett antal bygglov dragit över lagstadgad handläggningstid utan att kontakt tagits med förvaltningen i tid för att undvika överdraget. Då saken upprepats har skriftlig kontakt tagits av ordförande och FC.

Sedan vecka 39 har förvaltningen en byggnadsinspektör i tjänst i egen regi. Övrig bygglovshantering utförs av konsulter. En inspektör återkommer från barnledighet i november. En trafikhandläggare är i tjänst. En administratör har sagt upp sig för att ta annan tjänst. Rekrytering pågår men det är svårt att hitta anställningsbara sökande.

En skrivelse om Solbacken har inkommit från Svappavaara S- förening till nämnden och förvaltningen anhåller om uppdrag från nämnden avseende besvarande.

Kommunfullmäktige har 2021-09-13 beslutat om överföring av myndighetsutövning avseende alkoholhandläggning samt de därför budgeterade medlen från socialnämnden till miljö- och byggnämnden.

En anhållan om tilläggsbudgetering för trafikobjekt har återremitterats av kommunfullmäktige för komplettering med barnperspektivet.

Krisberedskapsveckan har uppmärksamats genom ett gemensamt arrangemang där MoB-förvaltningen, Hjalmar Lundbohmsskolan och Försvarmakten samarbetat kring Coronasäkrad utbildning i praktiska krisberedskapskunskaper för ca 240 elever från gymnasieskolans åk 2.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att lägga informationen med beaktande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 262

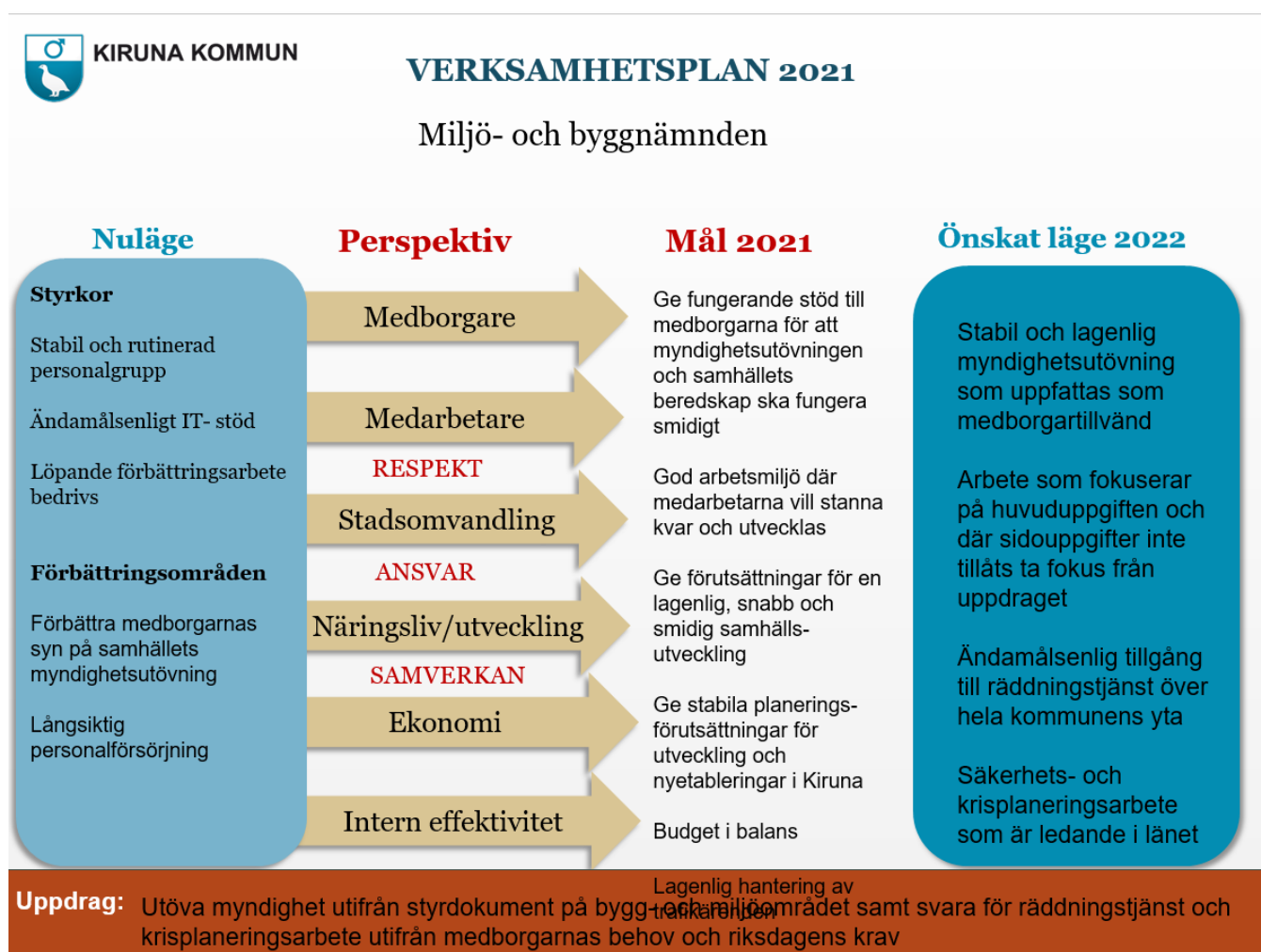
G-2020-93

Verksamhetsplan 2021

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga redovisningen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet



Hantering av ärendet

Perspektiv	Mål	Aktiviteter	Ansvarig	Tidsplan
Medborgare	<p>Ge fungerande stöd till medborgarna för att myndighetsutövningen ska flyta smidigt</p> <p>Minst 75% av de svarande ska vara nöjda med servicen i vår brukarundersökning</p> <p>Säkerhets- och krisplaneringsarbetet i kommunen ska vara i enlighet med lagkrav</p> <p>Barnkonventionen följs i myndighetsutövningen</p> <p>Nämnden ska vara uppdaterad i gällande lagstiftning</p>	<p>Vi ska finnas tillgängliga för medborgarna för att ge råd och stöd</p> <p>Enkät görs tillgänglig på Internet</p> <p>Fortsatt arbete i enlighet med ny lagstiftning på området</p> <p>Den noteras i protokoll att barnperspektivet beaktats i diskussionerna i nämnden</p> <p>Pausad nämndutbildning återupptas efter klartecken från nämnden</p>	<p>FC och avdelningschefer</p> <p>FC och avdelningschefer</p> <p>FC, säkerhetschef och totalförsvarsamordnare</p> <p>Nämnds</p> <p>Sekreterare</p> <p>MoB-nämnden</p>	<p>Samverkansmöten genomförs för att förenkla byggprocessen</p> <p>Ökad samverkan med region och stat</p> <p>En nämndsutbildning genomförd</p> <p>Genom maximalt användande av konsulter har bygglovsverksamheten räddats efter uppsägningarna under q2</p> <p>Efter fler uppsägningsserier vi på samverkansmöjligheter med avtalskonsulter för att säkerställa grundbemanning</p>
Medarbetare	<p>God arbetsmiljö där medarbetarna vill stanna kvar och utvecklas</p>	<p>Utöva framåtriktat ledarskap med medarbetaren och huvuduppgiften i centrum</p>	<p>FC och avdelningschefer</p>	<p>Arbete utifrån MAE 2020 inlett</p>
	<p>Personalomsättningen under året ska ligga på under 25%</p> <p>Värden i topp vid mätningar av arbetsmiljö</p>			<p>Ytterligare en uppsägning på bygglovsexpeditionen</p>
Stadsomvandling	<p>Ge förutsättningar för en lagenlig, snabb och smidig samhällsutveckling</p> <p>Minst 75% av de sökande ska vara nöjda med servicen i vår brukarundersökning</p>	<p>Informera och vägleda medborgarna om olika handlingsalternativ i de processer där vi utövar myndighet</p>	<p>FC och avdelningschefer</p>	<p>Analys utifrån NKI 2020 inledd</p>
Näringsliv/ utveckling	<p>Ge stabila planeringsförutsättningar för utveckling och nyetableringar i Kiruna</p> <p>Minst 75% av de sökande ska vara nöjda med servicen i vår brukarundersökning</p>	<p>Aktivt söka kontakt med aktörer i samhällsutvecklingen för att upprätta förtroende</p> <p>Finns tillgängliga för dialog kring utvecklingsfrågor</p>	<p>FC</p>	<p>Nämndens verksamhet har stigit från plats 149 2018 via 98 2019 till 58 2020. Bygglov har dock sjunkit. Analys pågår</p>
Ekonomi	<p>Budget i balans</p>	<p>Aktivt arbete med budgeten där avvikelser åtgärdas och rapporteras till nämnden</p>	<p>FC, avdelningschefer</p>	<p>Beredskap finns för manuell fakturering om nämnden så önskar eftersom det automatiserade systemet ännu inte kunnat tas i bruk.</p>

				Faktureringen har ännu inte kommit ikapp
Intern effektivitet	Lagenlig hantering av trafikärenden Handläggningstid för bygglov ska ligga på under 6 veckor i genomsnitt under året	IT- stöd och andra digitala resurser används som stöd så mycket som lagstiftningen medger Trafikhandläggningen struktureras och effektiviseras	FC, avdelningschefer	Arbete prioriteras så att krutet lägg på huvudsaklig uppgift Arbete prioriteras för att hålla verksamheten mot medborgarna igång.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att miljö- och byggnämnden lägger redovisningen med beaktande till handlingarna

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 263

G-2020-94

Internkontrollplan och riskbedömning 2021

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga redovisningen med beaktande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Internkontrollplan och riskbedömning, 2021

Hantering av ärendet

S = Sannolikhet
1= osannolik
2= möjlig
3= sannolik

K= Konsekvens
1= låg
2= möjlig
3= hög

RM= Riskmått (SxK)
1-3= acceptabel
4-6= förhöjd risk
7-8= hög risk
9= oacceptabel risk

Område	Identifiering av risk	Konsekvens/ Effekt	S	K	SxK=RM	Åtgärder	Ansvar	Klart
Fungerande stöd till medborgarna för smidig myndighetsutövning	Medborgarna utnyttjar inte den service vi erbjuder då de inte vet vad de har rätt att förvänta sig	Friktion kan uppstå då medborgarna upplever nämnden som stelbent	2	2	4	Expeditionen finns tillgänglig varje dag i hallen, inspektörer på tidsbokning, samverkansmöten genomförs och kunskap sprids via annonsering och sociala medier	FC Avdelningschefer	Avdelningsvis analys av NKI- mätning påbörjad. Konsultavtalet har utnyttjats maximalt för att rädda bygglovs-kontorets verksamhet efter uppsägningarna under q 2.

Område	Identifiering av risk	Konsekvens/ Effekt	S	K	SxK=RM	Åtgärder	Ansvar	Klart
Säkerhets- och krisplaneringsarbete	Planerings- och förebereelsearbete görs inte fullt ut	Medborgarnas rätt till trygghet åsidosätts	1	3	3	Medarbetare ska ha kunskap om lagkrav och strikt efterleva dessa.	Säkerhetschef, totalförsvorsamordnare	Ökad samverkan med region och stat Samverkan med MSB om lokalisering av verksamhet i Kiruna

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Barnperspektivet	Barnperspektivet riskerar att inte beaktas	Nämnden bryter mot lagen	2	1	2	Barnets rätt beaktas vid beslut. Det noteras i protokoll att så skett	FC Avdelningschefer Nämndssekreterare	MoB har deltagit i utvärdering av arbetet
God arbetsmiljö där medarbetarna vill stanna och utvecklas	Förvaltningen kan stå utan rutinerade medarbetare	Verksamheten kan inte bedrivas effektivt och rättssäkert	2	3	6	Vi följer uppgjorda personalförsörjnings- och arbetsmiljöplaner Framåtriktat ledarskap	FC, avdelningschefer	Arbete med MAE 2020 inlett Fortsatta uppsägningar på bygglovskontoret
Ge förutsättningar för en lagenlig, snabb och smidig samhällsutveckling	Utvärdera och ompröva arbetssätt och rutiner kontinuerligt	Myndighetsutövningen är inte så effektiv som den skulle kunna vara	2	3	6	Utvärdera och ompröva arbetssätt och rutiner kontinuerligt	FC, avdelningschef, medarbetare	Nämndens verksamhet har stigit från plats 149 2018 via 98 2019 till 58 2020. Bygglov har dock sjunkit. Analys pågår
Stabila planeringsförutsättningar för utveckling och etablering	Kommunen upplevs som tvetydig	Etablering och utveckling hämmas	1	3	3	Samverkansmöten och dialog med olika samhällsaktörer	Nämnd, FC, avdelningschefer	Analys utifrån NKI 2020 inledd

Område	Identifiering av risk	Konsekvens/ Effekt	S	K	SxK=RM	Åtgärder	Ansvar	Klart
Budget i balans	Vi har inte medel för att genomföra vår verksamhet	Myndighetsutövningen kan försenas genom att anslagna medel används fel	1	3	3	God internkontroll och aktivt arbete med budgeten	Nämnd och förvaltning	Faktureringen släpar efter då den tekniska lösningen för automatiserad fakturering inte levererats
Lagenlig hantering av trafikärenden	Förtroendeskada och ryckig myndighetsutövning kan uppstå	Ärenden handläggs i enlighet med lagen och gamla skelett i garderoben städas bort	1	2	2	Kontinuitet och stabilitet i bemanningen och konsekvent myndighetsutövning	FC, avdelningschef, handläggare	Fortsatt stort behov av förstärkning på trafiksidan då omorganisationen 2020 inte blev rätt.
Nämnden ska vara uppdaterad i gällande lagstiftning	Förtroendeskada och dålig arbetsmiljö kan uppstå	Osäkerhet uppstår kring fattade beslut	1	3	3	Nämndsutbildning genomförs enligt beslut MoB 200910	MoB-nämnden	En utbildning genomförd

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att miljö- och byggnämnden lägger redovisningen med beaktande till handlingarna

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhäg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhäggs yrkande.

§ 264

G-2021-77

Skrivelse angående Solbackenområdet

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att ge förvaltningen i uppdrag att besvara skrivelsen

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse ställd till Miljö- och byggnämnden från Svappavaara S-förening via Leif Pesonen.

”Till: Miljö-byggnadsnämnden Kiruna kommun

Solbackenområdet i Svappavaara är fortfarande ett ämne som engagerar många av dom boende i byn. Det är inte något positivt som diskuteras utan det allmänfarliga skick som hela bostadsområdet utgör, framförallt för barn-ungdomar som återigen har börjat vistas i dom tomma husen. Sönderslagna fönsterrutor och borttagna plyfaskivor möjliggör att personer kan ta sig in i utrymmena. Medlemsmötet 14/9 -21 för Svappavaara S-förening kräver nu att det måste bli ett avslut i denna fråga. Alternativen är att stängla in området eller helt enkelt att ägaren river bort hela rasket”

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att ge förvaltningen i uppdrag att besvara skrivelsen

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhäggs yrkande.

§ 265

Delgivningar

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att delgivningarna läggs med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2021-10-08 från miljö- och byggnadsförvaltningen av vilken beskriver att följande delgivningar presenteras till nämnden.

Hantering av ärendet

Bygg

- a, Umeå Tingsrätt Mark- och Miljödomstolens dom P 1141-21 har vunnit laga kraft 2021-09-15. Ärendet avser Anmälan/klagomål skada på grannfastighet på fastigheten SPETTET 5.

Dnr: B 2020-345

Domslut: Mark- och miljödomstolen ändrar beslutet av Länsstyrelsen i Norrbottens län och undanröjer beslutet den 22 oktober 2020 §234 av Miljö- och byggnämnden i Kiruna kommun i ärende B 2020-345 samt överförvisar ärendet till miljö- och byggnämnden för erforderlig handläggning.

- b, Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolens dom daterad 2021-10-06 gällande överklagande av Länsstyrelsen i Norrbottens läns beslut den 18 mars 2021 i ärende Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten KUMMAVUOPIO 1:4.

Dnr: B 2020-330

Domslut: Mark- och miljödomstolen avslår överklagandena

Miljö

- c, Länsstyrelsen i Norrbottens läns beslut dnr: 562-12410-2021 daterad 2021-09-13 gällande tillstånd till transport av farligt och icke-farligt avfall för Orefields Group AB, Kiruna kommun.

Dnr: M 2021-873

Länsstyrelsen beslutar att: ge Orefields Group AB tillstånd till yrkesmässig vägtransport av farligt avfall och icke-farligt avfall, enligt 5 kap. 1 § avfallsförordningen (2020:614).

Tillståndet omfattar flaktransport av alla slag av farligt avfall som inte klassas som farligt gods enligt farligt godsstiftningen och gäller i den delen till den 13 september 2026.

Tillståndet omfattar även flaktransport av alla slag av icke-farligt avfall och gäller i den delen tills vidare.

Villkor

- 1, Om inte annat framgår av övriga villkor, så ska ni bedriva verksamheten på det sätt som ni har angivit i ansökningshandlingarna. Om de personella, tekniska och ekonomiska förutsättningarna ändras under tillståndsperioden i förhållande till ansökan ska detta anmälas till Länsstyrelsen.
 - 2, En kopia av detta tillstånd ska finnas tillgänglig i varje fordon som transporterar avfall.
 - 3, Ni ska hålla er informerad om och även se till att personal som hanterar avfallet har de nödvändiga kunskaper om vilka risker, skyddsåtgärder och regler som gäller för transporten.
 - 4, Vid transporten ska ni och er personal ha den utrustning och utföra de åtgärder som behövs för att förebygga läckage, spill eller liknande.
 - 5, Vid en olycka ska ni utföra de åtgärder som behöver vidtas för att begränsa skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.
 - 6, Ni ska ha tillräcklig kunskap om avfallets innehåll för att kunna välja lämplig avfallsmottagare.
 - 7, Ni ska se till att alla fordon som transporterar avfall är trafikförsäkrade. Ni ska även ha en ansvarsförsäkring som täcker det ansvar som kan uppstå för företaget vid en skada som inte täcks av trafikskadelagens regler och som därmed inte trafikförsäkringen ersätter
- d, Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolens dom daterad 2021-09-15 gällande överklagande av Länsstyrelsen i Norrbottens läns beslut den 8 december 2020 i ärende nr 55-14463-2020. Ärendet avser föreläggande om förslag till åtgärder och kontroll av damning, LKAB Kiruna på fastigheten KIRUNA 1:1.
- Dnr: M 2020-1007
- Domslut: Mark- och miljödomstolen upphäver Länsstyrelsen i Norrbottens läns beslut i den del det avser föreläggande att, i syfte att begränsa spridning av stoft från transporter, vidta åtgärder för att upplagslastad produkt inte ska nå över korgkant på järnvägsvagnarna.
- e, Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolens dom daterad 2021-09-27 i mål nr M 1908-19 gällande godkännande i efterhand enligt 11 kap. 16 § miljöbalken av säkerhetshöjande åtgärder vid klarningsmagasiner inom LKAB:s industriområde, Kiruna kommun.
- Dnr: M 2019-642
- Domslut: Tillstånd Mark- och miljödomstolen godkänner de säkerhetshöjande åtgärder som Luossavaara-Kiirunavaara Aktiebolag under januari – mars 2019 har vidtagit vid damm S-F i klarningsmagasinet, mellan utskov UT56 och UT78, inom Kiirunavaara industriområde och som består av följande åtgärder.
- Ändring av (damm)anläggning och anläggande av kompletterande stödbank, huvudsakligen med sidoberg, nedströms damm S-F, allt till en bredd av ca 20 meter och till krönnivån mellan +503,8 och 505,9 (RH 2000).
 - Grävning och bortschaktning av massor samt fyllning i vattenområde med sidoberg.
 - Bortledande av vatten från vattenområde
- f, Länsstyrelsen i Norrbottens läns beslut daterad 2021-10-04 gällande ändrade upplagsvolym av råmalm och rågods inom gruvindustriområdet i Mertainen, Kiruna kommun.
- Dnr: M 2014-31
- Länsstyrelsen beslutar att: anmälan föranleder ingen åtgärd från länsstyrelsens sida
- g, Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolens föreläggande daterad 2021-10-04 i mål nr M 1145-21. Målet gäller överklagande av Miljöprövningsdelegation inom Länsstyrelsen i Norrbottens Läns

beslut den 19 mars 2021, gällande fastställande av slutliga villkor för LKAB Kimit AB i Kiruna kommun.

Dnr: M 2018-392

Mark- och miljödomstolen förelägger Miljö- och byggnämnden, Kiruna kommun att inkomma med yttrande senast 18 oktober 2021

- h, Länsstyrelsen i Norrbottens läns beslut daterad 2021-10-08 gällande anmälan om vattenverksamhet på fastigheten Kiruna Sappisaasi 1:2.

Dnr: M 2021-864

Länsstyrelsen beslutar att: förelägga Trafikverket att vidta följande försiktighetsmått vid bedrivandet av den vattenverksamhet ni har anmält på fastigheten Kiruna Sappisaasi 1:2.

- 1, Om inte något annat följer av detta beslut ska arbetena utföras i huvudsaklig överensstämmelse med vad ni har angett i anmälningshandlingarna.
- 2, Grumlande arbeten ska antingen utföras under höst, vinter eller tidig vår eller ske innanför läns med geotextil som går ända ned till botten. Om sådan skyddsanordning ska användas får den inte tas bort förrän allt suspenderat material från arbetena sedimenterat eller avlägsnats från vattenområdet samt all hantering av massor, avvattningsvatten och miljöfarliga ämnen inom området avslutats.
- 3, Åtgärder ska vidtas så att petroleumprodukter eller andra för människors hälsa eller miljön skadliga ämnen inte kan förorena mark, ytvatten eller grundvatten. Arbetsmaskiner ska drivas med miljödiesel och förses med miljöanpassade hydrauloljor.
- 4, Eventuella skador som uppstår i strandområdet ska återställas.
- 5, Botten i bantrumman ska anläggas med natursten i större och mindre dimensioner på ett sätt som säkerställer passerbarhet både vid höga och låga vattenstånd.
- 6, Endast rena massor får användas vid anläggningen. Massorna får ej innehålla frön eller andra delar av blomsterlupin och andra främmande invasiva växtarter
- 7, Alla massor från den tillfälliga förbifarten ska bortföras ur området och det berörda vattenområdet återställas. Eventuella tillfälliga upplag får inte läggas upp på känslig mark som t ex våtmarker.
- 8, Efter avslutad åtgärd ska arbetet återrapporteras till länsstyrelsen i enlighet med bilaga 4.

Detta beslut förfaller om arbetena inte utförts inom fyra år från dagen för beslutet.

- i, Länsstyrelsen i Norrbottens läns beslut daterad 2021-10-08 gällande anmälan om vattenverksamhet på fastigheten Kiruna Karesuando kronoöverloppsmark 1:1

Dnr: M 2021-865

Länsstyrelsen beslutar att: förelägga Trafikverket att vidta följande försiktighetsmått vid bedrivandet av den vattenverksamhet ni har anmält på fastigheten Kiruna Sappisaasi 1:2.

- 1, Om inte något annat följer av detta beslut ska arbetena utföras i huvudsaklig överensstämmelse med vad ni har angett i anmälningshandlingarna.
- 2, Grumlande arbeten ska antingen utföras under höst, vinter eller tidig vår eller ske innanför läns med geotextil som går ända ned till botten. Om sådan skyddsanordning ska användas får den inte tas bort förrän allt suspenderat material från arbetena sedimenterat eller avlägsnats från

vattenområdet samt all hantering av massor, avvattningsvatten och miljöfarliga ämnen inom området avslutats.

3, Åtgärder ska vidtas så att petroleumprodukter eller andra för människors hälsa eller miljön skadliga ämnen inte kan förorena mark, ytvatten eller grundvatten. Arbetsmaskiner ska drivas med miljödiesel och förses med miljöanpassade hydrauloljor.

4, Eventuella skador som uppstår i strandområdet ska återställas.

5, Botten i bantrumman ska anläggas med natursten i större och mindre dimensioner på ett sätt som säkerställer passerbarhet både vid höga och låga vattenstånd.

6, Endast rena massor får användas vid anläggningen. Massorna får ej innehålla frön eller andra delar av blomsterlupin och andra främmande invasiva växtarter

7, Alla massor från den tillfälliga förbifarten ska bortföras ur området och det berörda vattenområdet återställas. Eventuella tillfälliga upplag får inte läggas upp på känslig mark som t ex våtmarker.

8, Efter avslutad åtgärd ska arbetet återrapporteras till länsstyrelsen i enlighet med bilaga 4.

Detta beslut förfaller om arbetena inte utförts inom fyra år från dagen för beslutet.

Trafik

- j, Trafikverkets beslut gällande transportdispens TRV 2021/85217
Fordon: Fordon som disponeras av sökande
Last: Husmodul (trapphusbostäder)
Bredd: 442 cm
Transportsträcka: Piteå-Kiruna
Giltighetstid: 3 september kl. 00:00 – 2 oktober 2021 kl. 24:00
Färdväg: Haraholmen (vid enskild väg) – BD 505 – Pitholmsheden – BD 506 – Tpl Piteå Södra – E 4 – Tpl Töre – E 10 – Cpl Tuolluvaara – Kiruna (Tuolluvaaravägen – Linbanevägen – Alvar Janssons gata)
Dnr: T 2021-331
- k, Trafikverkets beslut gällande transportdispens TRV 2021/87830
Fordon: SGU916
Bredd: 300 cm
Bruttovikt: 65 ton
Transportsträcka: Kiruna – Luleå och omvänt
Giltighetstid: 31 augusti 2021 kl. 00:00 – 26 februari 2022 kl 24:00
Färdväg: Kiruna (Havator depå – Takvägen – Luftfartsvägen) – BD 870 – Cpl Tuolluvaara – E 10 – Sorvanen – E 45 – Cpl Jokkmokk – 97 – Luleå (Cpl Rostbollen – Bodenvägen – Svartövägen – Uddebövägen – vid enskild väg mot SSAB)
Dnr: T 2021-338
- l, Trafikverkets beslut gällande transportdispens TRV 2021/90970
Fordon: UAJ259 och HWO743
Last: Hjullastare Komatsu WA 500-7 (en odelbar lastenhet)
Bredd: 380 cm
Längd: 25,00 m
Bruttovikt: 77 ton
Transportsträcka: Lovikka – Kiruna

Giltighetstid: 25 augusti kl 00:00 – 23 september 2021 kl. 24:00

Färdväg: Lovikka (vid enskild väg) – 395 – Vittangi – E 45 – Leveäniemi – E 10 – Cpl Tuolluvaara – BD 870, Lombololen – Cpl Tuolluvaara – Kiruna (Luftfartsvägen – Takvägen)

Dnr: T 2021-339

m, Trafikverkets beslut gällande transportdispens TRV 2021/102480

Fordon: Fordon som disponeras av sökanden

Last: Husmodul (trapphusbostäder)

Bredd: 442 cm

Transportsträcka: Piteå - Kiruna

Giltighetstid: 6 oktober kl. 10:30 – 4 november 2021 kl. 24:00

Färdväg: Haraholmen (vid enskild väg) – BD 505 – Pitholmsleden – BD 506 – Tpl Piteå Södra – E 4 – Tpl Töre – E 10 – Cpl Tuolluvaara – Kiruna (Tuolluvaaravägen – Linbanelvägen – Alvar Janssons gata)

Dnr: T 2021-405

n, Trafikverkets beslut gällande transportdispens TRV 2021/104832

Fordon: DFL636 och YJW105

Last: Arjes mobilt krossverk (en odelbar lastenhet)

Längd: 24,10 m

Bruttovikt: 78.72 ton

Transportsträcka: Kiruna – Gällivare och omvänt

Giltighetstid: 6 oktober kl 08:25 – 4 november 2021 kl. 24:00

Färdväg: Kiruna (Ställverksvägen – Kabelvägen – Ställverksvägen – Söderleden) – Lombololen/Söderleden – BD 870,01, Malmbergsleden – Cpl Rv 830/Rv 831 – BD 831, Mellanvägen – Malmberget (Bergmansvägen – Kaptensvägen)

Dnr: T 2021-412

o, Trafikverkets beslut gällande transportdispens TRV 2021/107725

Fordon: GKK867 och DFZ940

Last: Mobilkran Tadano GR-700 (en odelbar lastenhet)

Bredd: 355 cm

Längd: 24,50 m

Bruttovikt: 76,55 ton

Transportsträcka: Kiruna – Gällivare och omvänt

Giltighetstid: 12 oktober kl. 12:00 – 10 november 2021 kl. 24:00

Färdväg: Kiruna (Takvägen – Luftfartsvägen) – BD 870, Lombololen – Cpl Tuolluvaara – E 10 – Kauppinen – BD 875 Esrange (Vid enskild väg) – Bd 875 – Kauppinen – E 10 – Gällivare (Vid enskild väg mot Aitikgruvan)

Dnr: T 2021-423

Räddningstjänst

p, Beviljade ansökningar för att sota själv, MoB-nämnden 2021-10-21

Beviljat datum	Namn	Fastighet:	Adress:	Objekt
2021-05-09	Lindgren Olle	Laxforsen 2:23	Nordöstravägen 59	Contura 510
2021-06-16	Gunillasson Kenneth	Laxforsen 3:6	Nordöstravägen 77	Bastuaggregat
2021-07-06	Nilimaa, Bertil	Karesuando 11:10	Saksagatan 15	Harvi 10

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att delgivningarna läggs med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 266

Anmälan av delegationsbeslut

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att delegationsbesluten läggs med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2021-10-08 från miljö- och byggnadsförvaltningen vilken beskriver de Delegationsbeslut, som är tagna enligt delegationsordning.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att delegationsbesluten läggs med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 267

G-2021-80

Redovisning av delegationsbeslut, miljöinspektör, tidsbegränsad anställning

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga redovisningen med godkännande till handlingarna

Ordförande har fattat beslut om att i enlighet med miljö- och byggnämndens delegationsordning godkänna rekryteringen av en vikarierande livsmedelsinspektörinspektör för 12 månader för att täcka upp under ordinarie personals föräldraledighet.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att miljö- och byggnämnden beslutar om att lägga redovisningen med godkännande till handlingarna

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 268

G-2021-74

Redovisning av delegationsbeslut, koordinator, tillsvidareanställning

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga redovisningen med godkännande till handlingarna

Ordförande har fattat beslut om att i enlighet med miljö- och byggnämndens delegationsordning godkänna rekryteringen av en koordinator, tillsvidareanställning till bygglovsexpeditionen, from 2021-12-01.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att miljö- och byggnämnden beslutar om att lägga redovisningen med godkännande till handlingarna

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 269

G-2021-25

Reglemente för miljö- och byggnämnden, revidering

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att föreslå kommunfullmäktige att godkänna föreslagna ändringar i miljö- och byggnämndens reglemente:
- att tillägga till § 1, Miljö- och byggnämnden fullgör samtliga uppgifter där kommunen har myndighetsansvar enligt Alkohollagen (2010:1622) samt de tillsynsuppgifter som följer av samma lag inklusive tillsyn av detaljhandel med folköl.
Miljö- och byggnämnden har också ansvar och tillsyn över detaljhandel med tobak, elektroniska cigaretter och receptfria läkemedel
- att ändra § 2, Nämnden är inom sitt verksamhetsområde ansvarig för personuppgifter som omfattas av Dataskyddsförordningen (EU 2016/679).
- att det nya reglementet träder i kraft 2022-01-01

Beskrivning av ärendet

Föreligger beslut från kommunfullmäktige 2021-09-13 § 137 om att överföra myndighetsutövning enligt alkohollagen och tillsynen av detaljhandel med tobak, elektroniska cigaretter och receptfria läkemedel från socialnämnden till miljö- och byggnämnden. I samma beslut uppdrogs till socialnämnden och miljö- och byggnämnden att justera erforderliga styrdokument utifrån föreslagen organisationsförändring.

I samband med genomgång av reglementet noterades att en laghänvisning avseende hantering av personuppgifter behövde uppdateras varför denna ändring också är införd i förslaget.

Överföringen av myndighetsutövning sker från 2022-01-01 varför ändringarna i reglementet också bör gälla från detta datum.

Hantering av ärendet

Förslag till ändringar:

§ 1 (tillägg)

Miljö- och byggnämnden fullgör samtliga uppgifter där kommunen har myndighetsansvar enligt Alkohollagen (2010:1622) samt de tillsynsuppgifter som följer av samma lag inklusive tillsyn av detaljhandel med folköl.
Miljö- och byggnämnden har också ansvar och tillsyn över detaljhandel med tobak, elektroniska cigaretter och receptfria läkemedel.

§ 2 (ändring)

Nuvarande lydelse:

Nämnden är inom sitt verksamhetsområde ansvarig för personuppgifter som omfattas av Personuppgiftslagen (1998:204)

Ny lydelse:

Nämnden är inom sitt verksamhetsområde ansvarig för personuppgifter som omfattas av Dataskyddsförordningen (EU 2016/679).

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att miljö- och byggnämnden beslutar om att föreslå kommunfullmäktige att godkänna föreslagna ändringar i miljö- och byggnämndens reglemente

att det nya reglementet träder i kraft 2022-01-01

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 270

B-2021-201

KURRAVAARA 3:2, tidsbegränsat bygglov flytt av byggnader

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att tidsbegränsat bygglov beviljas till och med 2022-11-30

att uppmana sökande att påbörja en detaljplaneändring

Beskrivning av ärendet

Föreligger ansökan som avser tidsbegränsat bygglov i efterhand i 10 år, för nybyggnad av 12 byggnader avsedda för turistverksamhet utanför detaljplan. Åtgärden bedöms innebära sammanhållen bebyggelse, vilket kräver detaljplaneläggning.

Handlingar som ligger till grund för beslutet

- | | |
|---|---------------------|
| 1. Ansökan, löpnr 1 | inkommen 2021-03-23 |
| 2. Plan-, sektion- och fasadritning, reception/övernattningsstugor, löpnr 1 | inkommen 2021-03-23 |
| 3. Plan-, sektion- och fasadritning, servicebyggnad/grillkåta, löpnr 1 | inkommen 2021-03-23 |
| 4. Skrivelse, löpnr 4 | inkommen 2021-04-12 |
| 5. Situationsplan/översiktskarta, löpnr 8 | inkommen 2021-04-26 |
| 6. Yttrande, löpnr 11 | inkommen 2021-07-15 |

Hantering av ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att bygglov inte kan beviljas med stöd av 9 kap. 30 §, 9 kap. 31 eller 9 kap. 33 § PBL.

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov i efterhand. Det tidsbegränsade bygglovet ska gälla tom 2031-04-01. Åtgärden avser nybyggnad av byggnader avsedda för turism. Total byggnadsarea är 372,5 kvm.

Sökta byggnader är följande:

- 5 st övernattningsstugor á 2 bäddar, 34,2 kvm
- 4 st stugor som är uppställda och används för förvaring, 34,2 kvm
- 1 st reception/huvudbyggnad, 34,2 kvm
- 1 st grillkåta
- 1 st Servicebyggnad/Dusch/WC, 5,6 kvm

Sökande informerar om att ett tillfälligt bygglov söks för att sökande har en affärsverksamhet där den snabbaste och förmånligaste vägen att hitta en lösning för tillfälligt boende som är kärnan i verksamheten är flytt av befintliga stugor till området. Byggnaderna ska medföra att man kan erbjuda tillfälligt boende. Stugorna är inte optimala och ändamålsenliga för verksamheten, utan mer en tillfällig lösning för att tillgodose det akuta behovet för när kommande åren. Med den bakgrunden är det sökandes målsättning under giltighetstiden för det tidsbegränsade bygglovet att del komma igång med verksamheten, bygga kassa och skapa förutsättningar för framtiden och

arbeta på en långsiktigare plan för verksamheten och hur tillfälligt boende skall lösas i långa loppet. Sökande har således som ambition att avyttra övernattningsstugorna under denna process, varav ett permanent bygglov inte vore ändamålsenligt i detta skede. Verksamheten står och faller på att man får ett tillfälligt bygglov beviljat för att kunna driva verksamheten under denna period.

Sökande beskriver sin avvecklingsplan enligt följande:

Man lyfter bort byggnaderna med kran samt tar bort balkarna. Stugorna transporteras bort med lastbil.

- Grillkåtan tar man isär och transporterar bort på samma sätt.
- Man gräver upp elkablarna, vattenrör m.m. och täcker allt med mossa. Samma gäller för avloppsanläggningen.
- Man tar bort utrustning ur vattenbrunnen och täcker den med sand samt lägger mossa ovanpå.
- Området består av torr sandmark, så det är lätt att återställa parkeringsplatsen.

En kommunikering om avslag är skickad till sökande 2021-07-01. Sökande har 2021-07-15 yttrat att åtgärden avser sammanhållen bebyggelse och att åtgärden avser 10-15 bäddar och att åtgärden enligt översiktsplanen således är av mindre omfattning och inte kräver detaljplaneläggning.

Det aktuella området ligger utanför detaljplanelagt område och områdesbestämmelser. Platsen omfattas av Kiruna kommuns översiktsplan, 2018 (YF5 Kirkkoväärtjärvi). Av översiktsplanen framgår följande: Område för turism, fritidshus och friluftsliv söder om Kurravaara. Möjligt att förtäta. Renbete för Gabna sameby, renflyttled på älven. Aktivt skogsbruk. Viktigt för lokalbefolkningens rörliga friluftsliv. Riksintresse naturvård längs älvarna. Enstaka ny fritidshusbebyggelse kan prövas med bygglov. Större turistverksamhet eller stor omgivningspåverkan kräver detaljplan. Vid mindre omfattning (små turistanläggningar med upp till ca 10-15 bäddar uppdelat i flera mindre enheter) och liten omgivningspåverkan kan bygglovsprövning vara tillräcklig. Radonrisk är inte utredd. Samråd med miljökontoret vid ny bebyggelse med nya avlopp. Naturinventering vid eventuell detaljplan.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Per-Gustav Idivuoma (SL)

att ärendet återremitteras

av Lars-Johan Dalhäg (M)

att tidsbegränsat bygglov beviljas till och med 2022-11-30 med bifall av Siv Gunillason-Sevä (S)

av Christer Grundström (S)

att uppmana sökande att påbörja en detaljplaneändring

Ordförande finner att två förslag till beslut föreligger. Ordförande frågar om ärendet ska avgöras idag eller senare i en öppen omröstning. Han finner att ärendet ska avgöras i dag.

Ordförande prövar tilläggsyrkandet, och finner att nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhäggs m.fl. yrkande och Christer Grundströms tilläggsyrkande.

§ 271

G-2021-85

Industriområdet, tillsyn

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bilda en arbetsgrupp som utövar tillsyn över industriområdet

Beskrivning av ärendet

Ordförande lyfter frågan om att förvaltningen bör bilda en arbetsgrupp, för att utöva tillsyn, för att få ett vårdat industriområde.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

Av Lars-Johan Dalhagg (M)

att bilda en arbetsgrupp som utövar tillsyn över industriområdet

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

§ 272

G-2021-86

Entreprenörsbostäder, tidsbegränsat bygglov

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att ge förvaltningen i uppdrag att se över lämpliga områden, för tidsbegränsade bygglov för entreprenörsbostäder

Beskrivning av ärendet

Ordförande lyfter frågan om att se över lämpliga områden, för tidsbegränsade bygglov för entreprenörsbostäder.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Lars-Johan Dalhagg (M)

att ge förvaltningen i uppdrag att se över lämpliga områden, för tidsbegränsade bygglov för entreprenörsbostäder

Nämnden beslutar i enlighet med Lars-Johan Dalhaggs yrkande.

Katarina Hjertell (C) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.